

BYGGESAG

Med svar af 11 DEC. 1964
Bygningsinspektoraet

Matr. nr. 5 sk

J. nr. 44785

Gadenavn og nr. C.F. Richs Vej 84

Skrivelsens dato 3-12-64

An søger fru Birthe Brandt Jørgensen

Ejer do.

Der ansøges om afgiftsgodtgørelse for byggeri.

Mødtaget af byggesagsekspeditionen d. 4 DEC. 1964

(Alle sager til og fra afdelingerne skal passere byggesagsekspeditionen) (BE)

	dato	initialer		dato	initialer		dato
Til BA			Til BI	7. DEC. 1964	ABJ	Til tekn. udv.	
Til BE			Til BE			Fra >>	
Til BA			Til BI			Til	
Til BE			Til BE			Til tekn. udv.	
Til BA			Til BI			Fra >>	
Til BE til ekspedition d.			Til BE til ekspedition d.			Til	

Under henvisning til bemærkningerne på side 2 udbedes erklæring fra afdelingerne

nr. byplanafdelingen (BA)

nr. bygningsinspektoraet (BI)

Tilstilles afdelingerne til erklæring (Evt. påtegninger anføres side 2-4).

Løbe nr.		tilstillet afdeling d.	intet at ændre (noteres)	til byggesagsekspeditionen d.
1	Stadslandinspektøren			
2	Arkitektafdelingen			
3	Brandvæsenet			
4	Afd. f. bærende konstr.			
5	Ing. afd. I	værkerne		
6		installationsafd.		
7	Ing. afd. II	vejafdelingen		
8		spildevandskontoret		
9		stadsgartner		
10	Kontoret for huslejesager			

Postbrog nr. 3420

Servitutbilag nr.:

Bemærkninger vedrørende sagen:

Bygget areal iflg. landinspektørnot
af aug. 1964: 156,3 m².

Byggetilladelsen er dateret 5.4.1963.

Bygningsattesten er dateret 16.11.1964.

10.12.64.

J.S.L.-L.

11 DEC. 1964

FOTOKOPI
FREDERIKSBORG KOMMUNES
TEKNISKE FORVALTNING

- 4 DEC. 1964

ANSØGNING OM AFGIFTSKODTØRELSE

FOR BYGGERI Se vedlagte vejledning.

Matrikel-nr.

44785

5 sk af Frederiksborg

I. NAVN OG ADRESSE

Andragerens stilling og navn Kontorassistent Birthe Brandt Jørgensen	Telefon-nr. GO. 8735
Andragerens adresse C. F. Richs Vej nr. 84, F.	Postkonto-nr.
Bygningens adresse C. F. Richs Vej nr. 84, F.	

II. BYGNINGENS ANVENDELSE OG AREAL

1. Anvendelse Beboelse & kontor (helårs)		
2. Bygningens etageareal	m ² 156,5	
3. Oplysning om udenomsrum til boliger, samt andre ikke godtgørelsesberettigede arealer:	X	
Art Pulterrum		ca. m ² 5
Vaskerum		7
Art Tørre & strygerum		ca. m ² 66
Viktualierum & fyrrum		11
Art Gildestue	ca. m ² 39	
Andre rum	26	
4. Eventuel opdeling:	m ²	
A. Fabrik, værksted eller lager	m ²	
B. Beboelse, kontor eller butik	m ²	

III. HÅNDVÆRKERUDGIFTER VED BYGNINGENS OPFØRELSE

Entreprise	Håndværkernes navn og adresse	Betrag i hele kr.
	Murer & tømrer	111.630
	Snedker	10.109
	Gas & Vandmester	24.804
	Maler	3.339
	Elektriker	4.481
	Kleakering	4.834
	Udgravning	5.049
	Glarimester	2.500
	Diverse	829
Samlede håndværkerudgifter		167.566

IV. ANDRE OPLYSNINGER

1. Har bygningen åbne facadepartier, således at arealet af disse partier overstiger en tredjedel af det samlede facadeareal	ja nej (sæt x)
2. Dato for byggeriets påbegyndelse 1 juli 1963	3. Dato for byggeriets færdiggørelse 30 august 1964
4. Eventuelle bemærkninger	

V. ERKLÆRING OG UNDERSKRIFT

Undertegnede indestår for ovenstående oplysningers rigtighed og erklærer at have afholdt udgifter ved bygningens opførelse.

3. dec. 1964

Date

Birthe Brandt Jørgensen

Underskrift

Indsendes til det lokale toldkammer. (i København 3. Forbrugsafgiftsinspektorat, Snorregade 15, Kbhvn. S.)

ATTEST FRA BYGNINGSMYNDIGHEDEN

Matrikel-nr.

5^{ste} af Frederiksberg

1. GODTGØRELSESBERETTIGET ETAGEAREAL i henhold til § 4 i bekendtg. nr. 51 af 26. februar 1963 (jfr. evt. § 1, stk. 6)

Art	Beboelsesbygning med et kontor	m ²	156,3
Art		m ²	
Art		m ²	
Løftetage beregnet med		m ²	
Kælder til andet end beboelse		m ²	
Bygningens samlede, godtgørelsesberettigede etageareal		m ²	156,3

2. OPLYSNINGER OM IKKE GODTGØRELSESBERETTIGEDE AREALER

Art		m ²	
Art		m ²	
Art		m ²	

3. ANDRE OPLYSNINGER

Dato for byggetilladelse: **5. 4. 1963**

Er byggeriet fuldført: ja nej

Eventuelle bemærkninger:

4. UNDERSKRIFT

Frederiksberg Kommunes tekniske Forvaltning
Bygningsinspektoratet

Bygningsmyndighedens stempel

Dato: **10. 12. 1964**

H. Bretton-Meyer

J. Hvenegård-Larsen

Underskrift

TOLDVÆSENETS PÅTEGNING

Ejerattest afgivet eller tingbogsattest forevist Attest om byggeriets stade pr. 1. august 1962 vedlagt

Godtgørelsen udgør	Antal m ²	à kr.	per.	kr.	øre
	Antal m ²	à kr.	per.	kr.	øre
	Håndværkerudgifter som skønnes rigtige kr.		per.	kr.	øre
				kr.	øre

Kan udbetales: _____ Udregnet af: _____

servitutattest
 Med dato af 9. DEC. 1964.
 Byplanafdelingen.

BYGGESAG

Matr. nr. 5 sk

J. nr. 44785

Gadenavn og nr. C.F. Richs Vej 84

Skrivelsens dato 28-11-64

Ansøger revisor Alf Pedersen

Ejer fru Birthe Brandt Jørgensen

Der ansøges om servitutattest

Modtaget af byggesagsekspeditionen d. 30 NOV. 1964

(Alle sager til og fra afdelingerne skal passere byggesagsekspeditionen) (BE)

	dato	initialer		dato	initialer		dato
Til BA	2 DEC. 1964		Til BI			Til tekn. udv.	
Til BE			Til BE			Fra >>	
Til BA			Til BI			Til	
Til BE			Til BE			Til tekn. udv.	
Til BA			Til BI			Fra >>	
Til BE til ekspedition d. <u>3.12.64-SW</u>			Til BE til ekspedition d.			Til	

Under henvisning til bemærkningerne på side 2 udbedes erklæring fra afdelingerne

nr. _____
 byplanafdelingen (BA)

nr. _____
 bygningsinspektoret (BI)

Tilstilles afdelingerne til erklæring (Evt. påtegninger anføres side 2-4).

Løbe nr.		tilstillet afdeling d.	intet at erindre- (noteres)	til byggesagsekspeditionen d.
1	Stadslandinspektøren			
2	Arkitektafdelingen			
3	Brandvæsenet			
4	Afd. f. bærende konstr.			
5	Ing. afd. I	værkerne		
6		installationsafd.		
7	Ing. afd. II	vejafdelingen		
8		spildevandskontoret		
9		stadsgartner		
10	Kontoret for huslejesager			

Postbrog nr. 3356

30 NOV. 1964

44785

ALF PEDERSEN

REVISOR

C. F. RICH'S VEJ 84 - F
GOTHÅB 2735

København d. 28 november 1964

servituttest
Med ~~ans~~ af 9. DEC. 1964.
Frederiksberg Kommunes
tekniske Forvaltning
Byplanafdelingen

Til Byplanchefen
Frederiksberg Tekniske Forvaltning
Rådhuset
F.

Undertegnede ejer af ejendommen matr. nr. 5 sk.
af Frederiksberg, beliggende C. F. Richs Vej 84, anmoder herved høfligt
om, til brug for prioriteringen, en endelig erklæring om overholdelse
af servitutter m. v.

Erbødigst.

Alf Pedersen

Modtaget

30. NOV. 1964

T. F. Sekrt.

BYGGESAG

Matr. nr. 5 sk

J. nr. 44785

Gadenavn og nr. C.F. Richs Vej 84.

Skrivelsens dato 25-11-63.

Ansøger revisor Alf Pedersen.

Ejer fru Birthe Brandt Jørgensen.

Der ~~ansøges om~~ udbedes servitutattest.

Modtaget af byggesagsekspeditionen d. 26 NOV. 1963

(Alle sager til og fra afdelingerne skal passere byggesagsekspeditionen) (BE)

	dato	initialer		dato	initialer		dato
Til BA	28.NOV.1963		Til BI			Til tekn. udv.	
Til BE			Til BE			Fra > >	
Til BA			Til BI			Til	
Til BE			Til BE			Til tekn. udv.	
Til BA			Til BI			Fra > >	
Til BE til ekspektion d. 29.11.63 JW.			Til BE til ekspektion d.			Til	

Under henvisning til bemærkningerne på side 2 udbedes erklæring fra afdelingerne

nr. _____
byplanafdelingen (BA)

nr. _____
bygningsinspektoret (BI)

Tilstilles afdelingerne til erklæring (Evt. påtegninger anføres side 2-4).

Løbe nr.		tilstillet afdeling d.	intet at erindre (noteres)	til byggesagsekspeditionen d.
1	Stadslandinspektøren			
2	Arkitektafdelingen			
3	Brandvæsenet			
4	Afd. f. bærende konstr.			
5	Ing. afd. I værkerne			
6		installationsafd.		
7	Ing. afd. II vejafdelingen			
8		spildevandskontoret		
9		stadsgartner		
10	Kontoret for huslejesager			

Postbrog nr. 2525

28 NOV. 1963

Alf Pedersen
revisor
Schonbergsgade 2
V. 7227

servitutlæst
Mod ~~med~~ af - 5 DEC 1963
Frederiksberg Kommunes
tekniske Forvaltning
Byplanafdelingen

København d. 25 novb. 1963

44785

Til Byplanafdelingens kontor
Rådhuset
F.

Vedr. matr. nr. 5 s.k. af Frederiksberg, C.F. Richs Vej 84.

Til brug for optagelse af et forhåndslån i Frederiksberg
Sparekasse, anmoder jeg herved høfligt om en erklæring,
om overholdelse af samtlige servitutter og byggelinier.
For en ordens skyld skal jeg bemærke, at en lignende
ansøgning er tilstillet stadslandinspektørens kontor.

Deres ærbødige

Alf Pedersen
revisor
Schonbergsgade 2
V. 7227



Modtaget
26. NOV 1963
T. F. Sekrt.

Byggesagsekspeditionen indg. 1963/64 nr. 2525

BYGGESAG

med approbation
 af 25 OKT. 1963
 Bygningsinspektoretet.

Matr. nr. 5 sk

J. nr. 44785

Gadenavn og nr. C.F. Richs Vej 84.

Skrivelsens dato 1-10-63.

Ansøger gas- og vandmester Axel Røssel.

Ejer fru Birthe Brandt Jørgensen.

Der ansøges om oliefyr med jordtank.

Modtaget af byggesagsekspeditionen d. 1 OKT. 1963

(Alle søger til og fra afdelingerne skal passere byggesagsekspeditionen) (BE)

	dato	initialer		dato	initialer		dato
Til BA	-20 OKT 1963		Til BI	-20 OKT 1963	<i>[Signature]</i>	Til tekn. udv.	
Til BE	2.10.63 <i>[Signature]</i>		Til BE	-3. OKT. 1963		Fra » »	
Til BA			Til BI	17. OKT 1963		Til	
Til BE			Til BE			Til tekn. udv.	
Til BA			Til BI			Fra » »	
Til BE til ekspedition d.			Til BE til ekspedition d.			Til	

Under henvisning til bemærkningerne på side 2 udbedes erklæring fra afdelingerne

nr. byplanafdelingen (BA)

nr. 3-6-7-8 bygningsinspektoretet (BI)

Tilstilles afdelingerne til erklæring (Evt. påtegninger anføres side 2-4).

Løbe nr.		tilstillet afdeling d.	intet at erindre (noteres)	til byggesagsekspeditionen d.
	3. OKT. 1963			
1	Stadslandinspektøren			
2	Arkitektafdelingen			
X 3	Brandvæsenet	-3. OKT 1963		-7. OKT. 1963
4	Afd. f. bærende konstr.			
5	Ing. afd. I værkerne			
X 6	Ing. afd. I installationsafd. 1/10 63 <i>[Signature]</i>	-8. OKT 1963		14 OKT. 1963
X 7	Ing. afd. II vejafdelingen	15. OKT. 1963	}	16. 10. 63
X 8	Ing. afd. II spildevandskontoret	15. OKT. 1963		
9	stadsgartner			
10	Kontoret for huslejesager			

Postbog nr. 1822

Igangsættelsesstilladelse til
Luset freligger.

Servitutbilag nr.:

Bemærkninger vedrørende sagen:

Under forudsætning af, at tanken ligger
12,55 m fra vejens midte med at
brinde erindre.

erholds mindst

A.W. 3/10-63
P.B.

Tegning vi-
sendt olietankens
placering ses på
Schemats side 3.

BRANDVÆSENETS ERKLÆRING UDBEDES

Lib. nr. 570 - 63.
Z.

afprøvet 5.4.63,
se tegn. i fort. 3416-62/63

Når bygningsinspektøren tidligere har godkendt
fyrrummet, vides intet at erindre på betingelse af,

2) at smeltesikringsventilen anbringes ved oliefyret.

3) ~~at~~ ifølge justitsministeriets vejledning - (31c)

3) at bygningslovens almindelige bestemmelser iagt-
tages.

LEDNINGS- OG INSTALLATIONSAFDELINGEN

14 OKT. 1963



Tilladelse gives på betingelse af:

at varmeanlægget udføres i h. t. Socialministeriets
bekendtgørelse af 1/4 1931, og Direktoratet for
Arbejdstilsynets meddelelse nr. 13/1960 om sikring
af centralvarmeanlæg, samt bestemmelserne i Kø-
benhavns magistrats „Regulativ vedrørende cen-
tralvarmeanlæg samt ildsteder og skorstene af sær-
lig art.” - at varmtvandsbeholderen har direkte be-
løst sikkerhedsventil - at koldtvalsledningen til
kedel og varmtvandsbeholder lægges i h. t. vand-
værkets bestemmelser.

Centralvarmeanlægget
er afprøvet 5.4.1963.

at, når Oletank skal påfyldes,
skal Tankbilensholder på Grøndalsvej
Ingeniørafdeling II 16. 10. 63

Kud / EM

(der skal fyldes olie fra tanken)

Hører til approbation af

- 1 OKT. 1963

75. OKT. 1963
Frederiksberg kommunes
tekniske forvaltning
Bygningsinspektoratet

ANSØGNING

44785

om

TILLADELSE TIL OPRETTELSE AF OLIEFYRINGSANLÆG

(Indsendes i 2 eksemplarer til brandmyndigheden¹⁾)



Til	
1. Ansøgerens navn og adresse (ejer, bruger, leverandør, rådgiv. ingeniør m. v. - det gældende anføres).	<p>Axel Røssel aut. gas- og vandm. Meteorvej 20 - Herlev Telf. 94 14 38</p>
2. Det projekterede anlægs beliggenhed (herunder angivelse af matr. nr., gade, vej, kommune og politikreds). Anlæggets ejer (navn og adresse).	<p><i>Ø. V. Riehsvej 84.</i> <i>Øst. no 5 sk.</i> <i>Frederiksberg.</i></p>
<p>3. Redegørelse for anlægget:</p> <p>a. Ildstedets art (varmtvandsanlæg, lavtryksdampanlæg, højtryksdampanlæg, varmluftsovn, industriel ovn m. v.).</p> <p>b. Ildstedets størrelse (m² hedeblade m. v.).</p> <p>c. Ildstedets anvendelse (rumopvarmning, vandopvarmning, industrimæssig opvarmning [tørreovn, bageovn m. v.]).</p> <p>d. Ildstedets anbringelse (alm. fyrrum, køkken, opholdsrum, værkstedslokale m. v.).</p> <p>e. Lagertankens størrelse og placering (uden for bygning [underjordisk, overjordisk], i bygning [i fyrrum, i andet kælderrum, i udhus m. v.]).</p> <p>f. Evt. arbejdsbeholders størrelse og placering.</p> <p>g. Sikringsorganer i forbindelse med fyret (flammesikring, strømsvigtsikring, overløbssikring, J. P. O. nr.²⁾</p> <p>h. Sikringsorganer i forbindelse med installationen (overkøgningsikring, vandstandssikring, temperatursikring, smeltesikring, m. v.), J. P. O. nr.²⁾</p>	<p><i>varmtvandsanlæg.</i></p> <p><i>3,4 m. Taaro</i></p> <p><i>rum opvarmning</i></p> <p><i>alm. fyrrum</i></p> <p><i>4000 l. underjordisk.</i></p> <p><i>flammesikring 120 1000 ✓</i></p> <p><i>overløbs " 1205 ✓</i></p> <p><i>smeltesikring " 2103 ✓</i></p>
4. Oliefyrets system (højtryksfy, lavtryksfy, rotationsfy, forgasningsfy, olieamin, varmluftskalorifere, indsatsbrænder m. v.), fabrikat (navn og type), evt. J. P. O. nr.	<p><i>højtryksfy.</i></p> <p><i>Gildarco og. S. 1.</i></p> <p><i>J.P.O. 100 A.</i></p>
5. Brændselsoliens art.	<p><i>gas - diesel olie ✓</i></p>
6. Maksimalt påregnet brændstofforbrug pr. time pr. ildsted.	<p><i>2-7. ✓</i></p>

¹⁾ Brandmyndigheden: i København, Frederiksberg og Gentofte brandchefen, i købstæderne og de sønderjydske flækker brandkommissionen, på landet politimesteren.
²⁾ Vedr. almindeligt krævede sikringsorganer: Se side 6 i »Fortegnelse af marts 1959 over godkendte oliefy og sikringsorganer« (A/S Olaf O. Barfod & Co.s forlag nr. 3010) og justitsministeriets vejledning af 24. marts 1959.

7a. (Udfyldes kun, hvis anlæggets brændstofforbrug pr. time pr. ildsted ikke overstiger 75 kg, og anlægget er indrettet i overensstemmelse med de regler, der er anført i de til justitsministeriets bekendtgørelse af 25. januar 1955 med tillæg knyttede vejledninger vedr. indretning af sådanne anlæg).

ERKLÆRING

Undertegnede erklærer herved, at ovennævnte oliefyringsanlæg vil blive udført i overensstemmelse med de regler, der er anført i de til justitsministeriets bekendtgørelse af 25. januar 1955 med tillæg knyttede vejledninger vedr. indretning af sådanne anlæg.

..... *Ålbæk* , den *1-10* 19*63*

..... *A. Rasmussen*

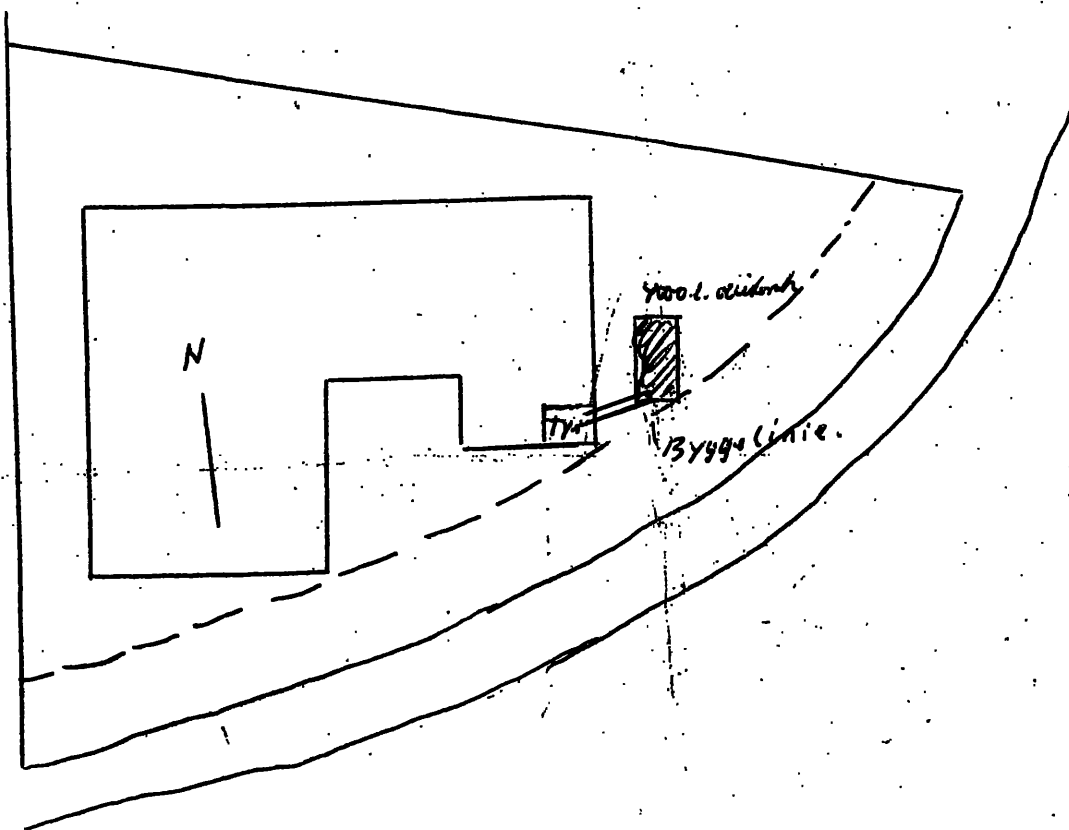
Ansøgerens underskrift

7b. (Udfyldes *enten*, hvis anlægget *ikke* er indrettet i overensstemmelse med de regler, der er anført i de til justitsministeriets bekendtgørelse af 25. januar 1955 med tillæg knyttede vejledninger *eller* i de tilfælde, hvor anlæggets brændstofforbrug pr. time pr. ildsted overstiger maksimalt 75 kg. I sidste tilfælde kræves installationstegning i plan og snit vedlagt i 2 eksemplarer).

Oplysninger vedr. indretningen under henvisning til installationstegninger mrk. nr.:

Eventuelle oplysninger om afvigelse fra de regler, der er anført i de til justitsministeriets bekendtgørelse af 25. januar 1955 med tillæg knyttede vejledninger vedr. indretning af sådanne anlæg:

8. Eventuelle andre oplysninger:



NB.: Underskrives, selv om rubrik 7a er underskrevet.

Dato

1-10-63.

Ansøgerens underskrift

E. P. Rasmussen



NB. Det påhviler ansøgeren selv at gøre sig bekendt med og at drage omsorg for overholdelsen af mulige private servitutter.

APPROBATION

på andragende af 1/10 1963

angående installation af et oliefyrr og nedgravning af en 4.000 liter olietank.

Matr.nr. 5 sk af Frederiksberg, G.F.Riehs Vej 84.

Det i nævnte andragende ansøgte tillades på vilkår:

- 1) at tanken holdes mindst 12,55 m fra vejmidte,
- 2) at smeltesikringsventilen anbringes ved oliefyret,
- 3) at justitsministeriets bekendtgørelse af 25/1 1955 om oliefyrringsanlæg med ændringer af 15/8 1956 og 24/3 1959 samt den til bekendtgørelsen hørende vejledning af 25/1 1955 med tillæg af 24/3 1959 nøje følges under anlæggets indretning, installation og drift,
- 4) at tankbiler, der skal fylde olie på tanken, holder på Grøndalsvej,
- 5) at der ved fyret ophænges brugsvejledning med angivelse af m² hedeplade, maks. olieforbrug og skorstensdimension, jfr. § 7 i justitsministeriets bekendtgørelse af 25/1 1955 om oliefyrringsanlæg og stk. 5, nr. 501, i sammes vejledning,
- 6) at bestemmelserne vedrørende centralvarmeanlægget i approbation af 5/4 1963 til revisor Alf Pedersen overholdes, og
- 7) at bygningslovens bestemmelser samt fordringerne i brand-, politi- og sundhedsvedtægterne nøje overholdes.

Det skal anmeldes hertil, når arbejdet er fuldført.

25 OKT. 1963

Poul Møller

H. Bretton-Meyer
H. Bretton-Meyer

Hr. gas- og vandmester Axel Rasmussen,
Meteorvej 20,

Kerlev.

BYGGESAG

Med approbation af -5 APR. 1963

Bygningsinspektøret.

Matr. nr. 5 sk

J. nr. 44785

Gadenavn og nr. C. F. Rihs Vej 84.

Skrivelsens dato

Ansøger

Axel Clausen & Co. / Revisor Alf Pedersen. / rådgivende ingeniører

Ejer Fru Barthe Brandt Jørgensen.

Der ~~fremsendes~~

fremsendes ændrede konstruktionstegninger / af Romardar over Jølle / ved et enfamiliehus.

Modtaget af byggesagsekspeditionen d. 19 FEB. 1963

(Alle sager til og fra afdelingerne skal passere byggesagsekspeditionen) (BE) *Rf*

	dato	initialer		dato	initialer		dato
Til BA			Til BI	21. FEB. 1963	<i>[initialer]</i>	Til tekn. udv.	
Til BE			Til BE			Fra » »	
Til BA			Til BI	28. FEB. 1963		Til	
Til BE			Til BE			Til tekn. udv.	
Til BA			Til BI			Fra » »	
Til BE til ekspedition d.			Til BE til ekspedition d.			Til	

Under henvisning til bemærkningerne på side 2 udbedes erklæring fra afdelingerne

nr. _____
byplanafdelingen (BA)

nr. 4
bygningsinspektøret (BI)

Tilstilles afdelingerne til erklæring (Evt. påtegninger anføres side 2-4).

Løbe nr.		tilstillet afdeling d.	intet at erindre (noteres)	til byggesagsekspeditionen d.
1	Stadslandinspektøren			
2	Arkitektafdelingen			
3	Brandvæsenet			
4	Afd. f. bærende konstr.	<u>23/2 63.</u>		<u>26-2-63.</u>
5	Ing. afd. I værkerne			
6	installationsafd.			
7	Ing. afd. II vejafdelingen			
8	spildevandskontoret			
9	stadsgartner			
10	Kontoret for huslejesager			

Postbog nr. 4495

Hertil hører

/ tegninger

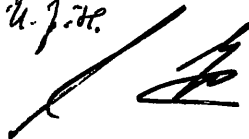
Servitutbilag nr.:

Bemærkninger vedrørende sagen:

Bemærkning af 19-11-62 og allede tegning af
8-2-63 kan godkendes.

26-8-63

H. J. H.



På forespørgsel d. d. oplyser ing. Carlsson,
at de små facadeguller kan god-
kendes under hensyn til tagets
konstruktion (den sammenføjede
tagbekledning giver en niveaufor-
deling, som fordeler vægterne).

27.3.63.

J. H. S.

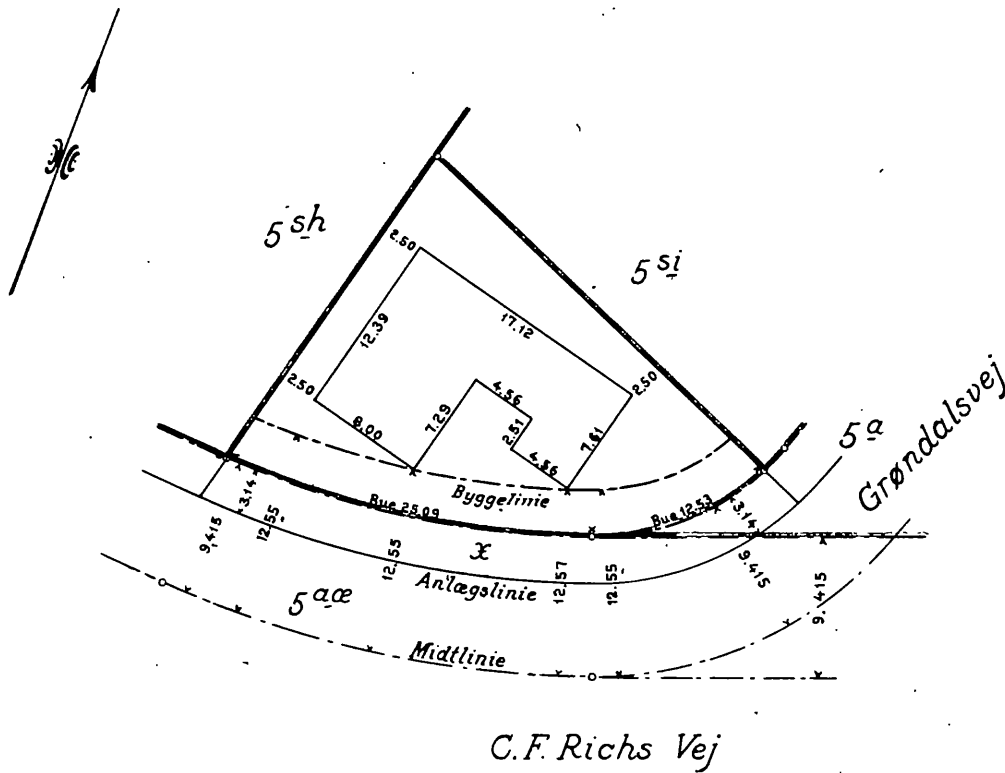
- 7 NOV. 1962

44785



TEKNISK FORVALTNING

Det anførte projekterede etplanshus udgør: 157.1 m².



C.F. Richs Vej

Matr. nr. 5 sk

FREDERIKSBERG BY

GODTHÅBS SOGN

Vejarealet mrk. x af størrelse 125 m² må indtil videre benyttes under ejendommen.

Arealet = 477 m²

Udfærdiget november 1962

A. Gottmarcken
Stadslandinspektør

Stdls. j. nr. $\frac{1962}{104}$ 5 sk

Målestoksforhold 1:500

Byggesagsekspektionen indg. 1962/63 nr. 3387.

W

25 AUG. 1964

Til bygningsinspektøren

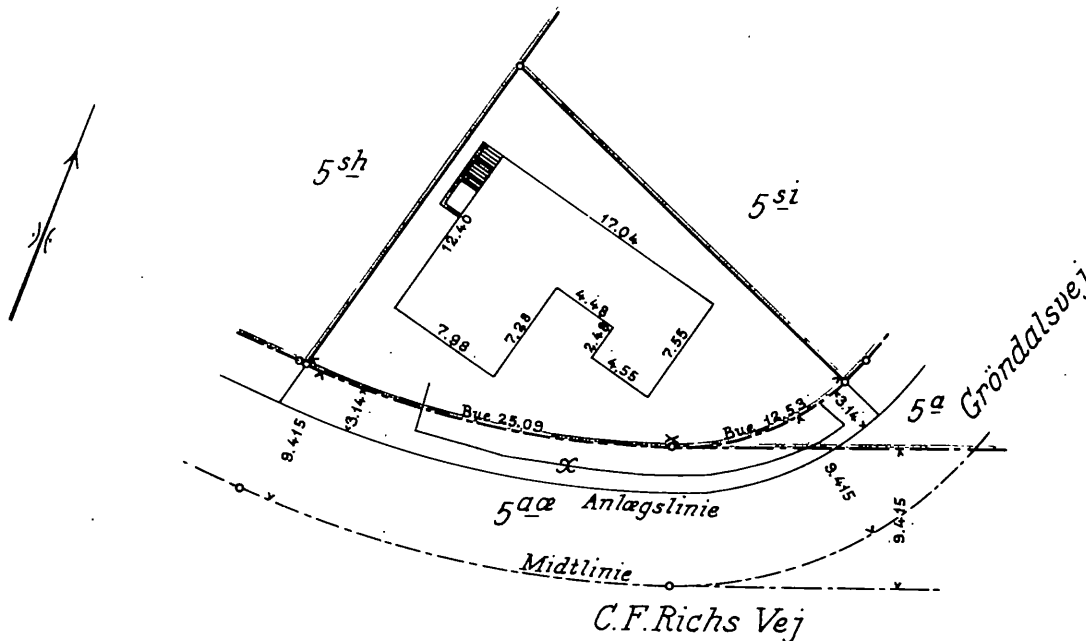
Det kan ikke forudsættes, at bygningsattest er erhvervet for den viste bebyggelse, uanset bygningernes indtegnning på nærværende kort.



TEKNISK FORVALTNING

44785

Det anførte énfamilieshus udgør.....156.3 m² ✓



Vejarealet mrk. x af størrelse 125 m² må indtil videre benyttes under ejendommen.

Matr. nr. 5^{sh}

FREDERIKSBERG BY

Godthåbs SOGN

Arealet = 477 m²

Udfærdiget august 1964

A. Gottshardsen
Stadslandinspektør

Stdls. j. nr. $\frac{1962}{104}$ 5^{sh}

Målforhold 1:500

M. Balslev
Landinspektør

NOT. A. L.

FREDERIKSBERG KOMMUNES
TEKNISKE FORVALTNING



ALLE SKRIVELSER ADRESSERES TIL DEN TEKNISKE
FORVALTNING OG IKKE TIL NAVNGIVNE PÆRSONER.

KØBENHAVN F., DEN 5. april 1963,
FREDERIKSBERG RAADHUS
FASAN 6601
J. NR. 5 sk / 44785.

DETTE J. NR. BEDES ANFØRT VED BESVARELSEN
AF NÆRVÆRENDE SKRIVELSE.

Dhrr. rådgivende ingeniører
Axel Hansen & Co.,
Ericaparken 23,
Gentofte.

Vedr. matr. nr. 5 sk af Frederiksberg,
C.F. Richs Vej 84.

Deres under 19/11 1962 fremsendte statiske beregninger og
den 19/2 1963 modtagne tegning af bærende konstruktioner i det
på ovennævnte ejendom projekterede hus kan godkendes.

Poul Møller

H. Bretton-Meyer
H. Bretton-Meyer

BYGGESAG

med approbation
af -5 APR. 1963
Bygningsinspektørfor.

Matr. nr. 5 sk

J. nr. 44785

Gadenavn og nr. C. F. Richs Vej 84.

Skrivelses dato 19.11.1962.

Ansøger Rådg. ingeniør Axel Hansen & Co.

Ejer Fru Birthe Brandt Jørgensen.

Der ~~ansøges om~~ fremsendes beregninger vedr. eenfamiliehus.

Modtaget af byggesagsekspeditionen d. **22 NOV. 1962**

(Alle sager til og fra afdelingerne skal passere byggesagsekspeditionen) (BE)

dato	initialer	dato	initialer	dato
Til BA		Til BI	23. NOV. 1962	Til tekn. udv.
Til BE		Til BE	27. NOV. 1962	Fra » »
Til BA		Til BI		Til
Til BE		Til BE		Til tekn. udv.
Til BA		Til BI		Fra » »
Til BE til ekspedition d.		Til BE til ekspedition d.		Til

Under henvisning til bemærkningerne på side 2 udbedes erklæring fra afdelingerne

nr. _____
byplanafdelingen (BA)

nr. 4
bygningsinspektoratet (BI)

Tilstilles afdelingerne til erklæring (Evt. påtegninger anføres side 2-4).

Løbe nr.	dato	tilstillet afdeling d.	intet at erindre (noteres)	til byggesags-ekspeditionen d.
1	27. NOV. 1962			
2				
3				
4		28. NOV. 1962	se forklaring til bygningsinspektøren!	
5	Ing. afd. I		Lindberg Hansen har d. 13/2. lovde at	
6	værkerne		for sagen i ordren. Byggetilladelse	
7	installationsafd.		Kunne først ventes i 1964	
8	vejafdelingen			
9	Ing. afd. II			
10	spildevandskontoret			
	stadsgartner			
	Kontoret for huslejesager			

Postbog nr. 3556

Hertil hører 1 beregning

~~XXXXXXXXXX~~

Servitutbilag nr.:

Bemærkninger vedrørende sagen:

alt med mig 1912 afvortes hans leser
" " " " 1912 ang. tilliden af tegn.

Axel Hansen & Co.

RÅDGIVENDE INGENIØRER
ERICAPARKEN 23, GENTOFTE . TELF. *SØ 9500

22 NOV. 1962 44785

AXEL HANSEN
POUL J. ERIKSEN
MOGENS B. OLSEN
HANS HVID

Revisor Alf Pedersen,
Søhøbergsgade 2³
København V.

Vk. 7227.

Hører til approbation af
-5 APR. 1963
Frederiksberg kommunes
tekniske forvaltning
Bygningsinspektoratet

Deres ref.

Vor ref. PS/IM -

D. 19-11-62.

Vedr.: Eenfamiliehus på ejendommen C.F. Richsvej 84,
Matr. nr. 5 sk af Frederiksberg.

Herved fremsendes de af entreprenør T. Lindskov Hansen rekvirerede statistiske beregninger vedr. ovennævnte eenfamiliehus.

I forbindelse med beregningerne skal vi ikke undlade at gøre opmærksom på, at tegningen vedr. ovennævnte eenfamiliehus (som rettet 1-11-62) bør korrigeres således:

1) Over østvendte vinduespartier (lysvidde 299 cm) i "Opholdsstue" og "Værelse", samt over sydvendt vinduesparti (lysvidde 356 cm) i syd-østlige "Værelse" indlægges for optagelse af reaktioner fra tagspar LNP 12.

2) Skillevæggene i kælderetagen som afgrænser "Depot" fra "Gildesal" udføres som en 18 cm mur.

3) Armering i "skjulte" Bjælker over kældervinduer (vist som 4 stk. ø 10) erstattes af 4 stk. T 10 (tentorstål).

Skulle De fremover få brug for yderligere ingeniørmæssig assistance, står vi til Deres disposition.

Med venlig hilsen,

P. Snabe
Peter Snabe .

Statistiske beregninger i 4 expl.

Kopi af dette brev sendt til T. Lindskov Hansen
+ statistisk beregning

Byggesagsekspe

3556

København F., den 5. april 1963.

Frederiksberg Raadhus
Fasan 6601

Bygningsinspektoratets j. nr. 5 sk / 44785.

J.W.L.  *M*

Bygningsinspektoratet

NB. Det påhviler ansøgeren selv at gøre sig bekendt med og at drage omsorg for overholdelsen af mulige private servitutter.

APPROBATION

*44785
Fall
RD*

63
på andragende af *27/9* 1962 og rettet tegning, modtaget *8/11* 1962, angående opførelse af et 157,1 m² stort 1-etages enfamiliehus på matr. nr. 5 sk af Frederiksberg, C.F. Riens Vej 84.

Det i nævnte andragende ansøgte tillades på vilkår:

- 1) at bygningens hovedhjørner afsættes af stadslandinspektøren, og at bygningen opføres efter en tegning, hvis mål er reguleret i forhold til hovedmålene på stadslandinspektørkort af november 1962 med det projekterede hus indtegnet,
- 2) at stadslandinspektøren med dags varsel underrettes, når der er lagt an til følgende hjørner over terræn: hjørnet i byggelinien, hjørnet umiddelbart bag byggelinien og de tre hjørner, der skal ligge 2,5 m fra skel,
- 3) at det i kælderen viste vaskerum med gulvflade på kun 4,25 m² udvides, så gulvfladen bliver mindst 5,9 m²,
- 4) at gulvene i gæstetoilet og bad, der begge er vist forsynede med gulvafløb, udføres som foreskrevet i Københavns magistrats "Regulativ vedrørende indretning af baderum" (1952), § 4,
- 5) at fyrrummet i kælderen kun benyttes som sådant,
- 6) at der fremsendes og inden installeringen erhverves godkendelse af andragende på særlig blanket vedrørende oliefyrrer og tank samt tegning med angivelse af sidstnævntes placering. Se postbogs nr. 1963/64 / 1422.
- 7) at varme anlægget udføres i henhold til socialministeriets bekendtgørelse af 1/4 1931, Direktoratet for Arbejdstilsynets meddelelse nr. 13/1960 om sikring af centralvarmeanlæg og justitsministeriets bekendtgørelse af 27/12 1926,
- 8) at varmtvandsbeholderen har direkte belastet sikkerhedsventil,
- 9) at koldt vandledningen til kedel og varmtvandsbeholder lægges i

~~XXX~~

henhold til vandværkets bestemmelser,

- X
- 10) at aftrækkrør eller aftrækskanaler fra kedel til skorsten forsynes med de nødvendige rønsedgøre (eksplosionsklap) og anbringes efter aftale med skorstenfejlmester Kaj Olsen, Kronprinsesse Sofies Vej 21, telefon No. 368, samt at attest for arbejdets lovlige udførelse fremsendes hertil,
 - 11) at isolerede ledninger holdes i en afstand af 31,4 cm fra aftrækskanaler af jern,
 - 12) at spjaldet i kedelen er udført i overensstemmelse med bestemmelserne i § 10 i Københavns magistrats regulativ af 1962 vedrørende centralvarmeanlæg, eller at der udføres en udskæring i spjaldet på mindst $\frac{1}{4}$ af dets størrelse, dog mindst 20 cm², og at der fremsendes en af kedelens leverandør, fabrikant eller anlæggets projekterende ingeniør udfærdiget erklæring herom,
 - 13) at spildevandsafløbet ordnes efter en af forvaltningen approberet plan,
 - 14) at bestemmelserne i Københavns magistrats regulativ vedrørende anbringelse af afløbsledninger og andre ledninger i forhold til fundamenter nøje overholdes,
 - *
X
15) at der, inden sagen færdigmeldes, hertil fremsendes en fuldstændig rettet, lysbestandig tegning samt et af ^Xstadslandinspektøren udfærdiget kort med angivelse af grundens og samtlige derpå værende bygningers arealer,
 - 16) at bygningslovens bestemmelser samt fordringerne i brand-, politi- og sundhedsvedtægterne nøje overholdes.

Det skal meddeles hertil, når arbejdet påbegyndes, når der er udgravet til fundamenter, når dækket over kælderen er klart til udstøbning, når tagspær er oplagt og forankret, samt når arbejdet er færdigt.

Opmærksomheden henledes på, at boligministeriets under 13/3 1963 meddelte dispensation fra det gældende forbud mod påbegyndelse af nyt boligbyggeri til helårsboelse er betinget af, at arbejdet først iværksættes efter 1. juli 1963, samt at arbejdet i givet fald føres videre som vinterbyggeri.

Der henvises i øvrigt til byplanafdelingens medfølgende skrivelse af d.d.

9 APR. 1963

H. Beeston - Mays

Carl Braut

Hr. revisor Alf Pedersen,
Schønbergsgade 2, V.

No. 7227.

FREDERIKSBERG KOMMUNES
TEKNISKE FORVALTNING



Byplanafdelingen

ALLE SKRIVELSER ADRESSERES TIL DEN TEKNISKE
FORVALTNING OG IKKE TIL NAVNGIVNE PERSONER.

KØBENHAVN F., DEN 5. april 1963.

FREDERIKSBERG RAADHUS

FASAN 6801

J. NR.

5 sk

44785.

DETTE J. NR. BEDES ANFØRT VED BESVARELSEN
AF NÆRVÆRENDE SKRIVELSE.

H.F.
Hr. revisor Alf Pedersen,
Schønbergsgade 2,
V.

I andragende af 27/9 1962 med supplerende tegning, fremsendt 8/11 1962, søger De som ejer af ejendommen matr. nr. 5 sk af Frederiksberg, C. F. Richs Vej 84, om tilladelse til at opføre en villa i én etage på den nævnte ejendom.

Villaen tænkes efter fremførte oplysninger benyttet til beboelse for Dem selv med familie, men et enkelt rum agtes dog benyttet til kontor for Dem og én kontordame, der dog kun er beskæftiget nogle dage om ugen.

Det bemærkes, at de bygninger, der opføres i det pågældende kvarter, ifølge overenkomst, lyst 8/8 1902, hvortil Frederiksberg Kommunalbestyrelse har såvel påtale- som dispensationsret, kun må benyttes til beboelse og skal ligge 5 alen fra vejarealet, det vil sige 12,55 m fra vejmidte.

Således foranlediget skal man herved meddele, at kommunalbestyrelsens tekniske udvalg har vedtaget på kommunalbestyrelsens vegne at meddele den fornødne dispensation fra de ejendommen påhvilende servitutter med hensyn til den påtænkte udnyttelse på vilkår:

- 1) at kun et enkelt værelse benyttes til kontor for Deres revisionsvirksomhed for Dem selv med bistand af en kontordame enkelte dage om ugen,
- 2) at tilladelsen til kontor kun gælder, så længe De selv er ejer af ejendommen og selv bebor denne,
- 3) at bygningen overalt holdes i en afstand af 12,55 m fra vejmidte,
- 4) at hoslagte deklaration, der skal tinglyses på ejendommen forud for al pantegæld, og hvori ovenstående vilkår (1 og 2) er optaget, underskrives af skødehaveren og derefter indleveres til kommunens hovedkasse, Frederiksberg Raadhus, sammen med tinglysningsgebyret kr. 19,30, forinden arbejdet påbegyndes, og



5) at bestemmelserne i medfølgende approbation nøje overholdes. ./.
L.NR.

APPROBATIONER
DETTE L.NR. DRØJES IKKE
AF NÆRVÆRENDE EKSPLOD.

chw.

H.F.

ALF PEDERSEN
BØGHOLDER & REVISOR
SCHØNBERGSGADE 2, V.
VESTER 7227.

44785

København, d. 1e/8 1964.

Til Bygningsdirektoratet,
Frederiksberg Rådhus, F.

Hermed tillader jeg mig at fremsende en skorstensattest
til brug for erhvervelse af bygningsattest.til ejendommen
C.F.Richsvej nr. 84, F.

Erbedigst

alf Pedersen

Færdigmelding

15 JULI 1964
44785

til Frederiksberg Kommunes tekniske Forvaltning,
Bygningsinspektoratet,
vedrørende ejendommen:

Matr. nr. 5 SK af Frederiksberg

Vej, gade og nr. C.F. Ricksvej 84

Det ved bygningsinspektoratets approbation

J. nr. af - 5 APR. 1963

tilladte byggearbejde er nu fuldført, og færdigsyn bedes foretaget.

Mandag, den 3. August

inden eftersyn bedes
ringel til:
advokat A. Petersen, Gæster 7227

T. Hindschov Hansen

Underskrift.

Åkervej 95

Adresse.

911250

Telefon.

- 9 JULI 1963

Anmeldelse om påbegyndelse af byggearbejde

på ejendommen:

Matr. nr. 5 sk af Frederiksberg

44785

Vej, gade og nr. C.F. Richsvej 84

Det ved Frederiksberg Kommunes tekniske Forvaltnings approbation af: -5 APR. 1963

journ. nr. 3416 tilladte byggearbejde agtes påbegyndt

Torsdag dag den 11-7-63

Arbejdets udførelse vil blive forestået af undertegnede:

Underskrift: T. Hindschov Hansen

Stilling: Entreprenør

Bopæl: Melovvej 15 Herlev

Telefon: 911250

N.B.: Underskriften skal være egenhændig. Hvis udførelsen forestås af flere (arkitekt, ingeniør o. s. v.) må underskrift af samtlige påføres.



23 APR. 1963 209
44785

FREDERIKSBERG RÅDHUS, 5.
DEN 17. april 1963.

FASAN 6601

G. F. 1963/64 J. NR. 29-14.

Modtaget

18. APR. 1963

T. E. Sekret

Ifølge derom modtaget underretning har boligministeriet under 8. april 1963 (6.k. j. nr. R. 4128-62) tilskrevet revisor Alf. Pedersen, Schönbergsgade 2, V., således:

" I anledning af Deres skrivelse af 15. marts 1963 skal man meddele, at den under 13. marts 1963 meddelte dispensation til opførelse af et eenfamiliehus på matr. nr. 5 sk af Frederiksberg, C. F. Richsvej 84 i Frederiksberg kommune, ikke kan rykkes frem til tidligere påbegyndelse."

Hvilket herved meddeles.

Hører til approbation af
5. APR. 1964.
Frederiksberg kommunes
tekniske forvaltning
Bygningsinspektøret

= g. b. nr. 129.

Teknisk forvaltning.

Byggesagsekspeditionen indg. 1963/64 nr. 128

BOLIGMINISTERIET
EKSPEDITIONSTID KL 13-17
LØRDAG KL 10-12
TELEFON C. 10201

STORMGADE 2
KØBENHAVN K. 8 APR. 1963

17 APR. 1963

44785

6.k.j.nr. R. 4128-62

/EB

Modtaget

17 APR. 1963

T. F. Sekrt.

Frederiksberg kommunes
tekniske forvaltning,
Rådhuset,
V.

Under dags dato har man tilskrevet revisor Alf. Pedersen, Schönbergsgade 2, V., således:

"I anledning af Deres skrivelse af 15. marts 1963 skal man meddele, at den under 13. marts 1963 meddelte dispensation til opførelse af et eenfamiliehus på metr.nr. 5 sk af Frederiksberg, O.F. Richevej 84 i Frederiksberg kommune, ikke kan rykkes frem til tidligere påbegyndelse."

Hvilket herved meddeles under henvisning til kommunalbestyrelsens skrivelse.

P. M. V.

E.B.

J. Krieger

J. Krieger
o. ass.

x end 1.7.63.

FREDERIKSBERG KOMMUNES TEKNISKE FORVALTNING		
Modtaget	Dato	Svaret til
5 sk / 136		
10 APR 1963	1963	Bygn. insp.
17 APR 1963	/	BI.
	/	
	/	
	/	

BOLIGMINISTERIET

EKSPEDITIONSTID KL. 13-17
LØRDAG KL. 10-12
TELEFON CE. 10201

-/EW

Genpart

STORMGADE 2
KØBENHAVN K.

15 MAR. 1963

18 MAR. 1963

44785

Modtaget 6.k.j.nr. R. 4128-1962

14 MAR 1963

T. F. Sekrt.

Frederiksberg kommune
Rådhuset
F.

Hører til approbation af
-5 APR. 1963
Frederiksberg kommunes
tekniske forvaltning
Bygningsinspektoratet

Bygherre: **Revisor Alf Pedersen, Sønsberggade 2. 3. sal, København V.**

Matr.nr.: **5 sk af Frederiksberg, G.F. Richevej 84 i Frederiksberg kommune**

Ministeriet har dags dato tilskrevet ovennævnte bygherre således:

"I henhold til § 9 i boligministeriets bekendtgørelse nr. 356 af 24. november 1962 om regulering af byggevirksomheden m.v. meddeles herved dispensation til opførelse af et eenfamiliehus for ovennævnte bygherre på det anførte matr.nr.

Det er dog et vilkår for dispensationen, at arbejdet først iværksættes efter 1. juli 1963, samt at arbejdet i givet fald føres videre som vinterbyggeri i videst muligt omfang i overensstemmelse med de i vedlagte bilag af 1. februar 1963 anførte foranstaltninger.

Nærværende dispensation er alene meddelt den anførte bygherre og kan ikke overføres til anden bygherre eller til andet byggeri uden ministeriets tilladelse.

Det tilføjes, at nærværende dispensation gælder, selv om det projekterede beboelseshus eventuelt udgør mere end 130 m² udnytteligt beboelsesareal, jfr. herved bekendtgørelsens § 1 a.

Det bemærkes endvidere, at dispensationen ikke omfatter tilladelse til opførelse af eventuel garage, med mindre denne opføres i overensstemmelse med bekendtgørelsens § 6, stk. 4.

Påbegyndes byggearbejdet ikke indenfor 3 måneder efter 1. juli 1963, bortfalder dispensationen.

Vedkommende kommunalbestyrelse er herfra underrettet om foranstående." J.nr. 44785.

Hvilket herved meddeles, idet man skal henlede opmærksomheden på klausulen om tidspunktet for arbejdets iværksættelse.

P. M. V.

F. B.
Alf Pedersen
Ch. Pedersen
0.27.

Juli-e.

Bygesagsekspeditionen indg. 1962/63 nr. 4808

BOLIGMINISTERIET
EKSPEDITIONSTID KL. 13-17.
LØRDAG KL. 10-12
TELEFON C. 10201

/eh

STORMGADE 2
KØBENHAVN K.

6.kt.j.nr. R.4128-62

Modtaget

- 5. DEC. 1962

T. F. Sekr.

- 7 DEC. 1962

44785

54 DEC. 1962

Frederiksberg kommunes
tekniske forvaltning
Rådhuset
F

Hører til approbation af
- 5 APR. 1963
Frederiksberg kommunes
tekniske forvaltning
Bygningsinspektoret

Under dags dato har man tilskrevet revisor Alf Pedersen,
Schønbergsgade 2, V, således:

I et hertil indsendt andragende har De ansøgt om dispensation
fra bekendtgørelse nr. 356 af 24. november 1962 for så vidt angår
opførelse af et parcelhus på ejendommen matr.nr. 5 sk af Frederiks-
berg, C. F. Richevej 84 i Frederiksberg kommune.

I denne anledning skal man meddele, at boligministeriet ikke
for tiden kan imødekomme det ansøgte, ligesom man ikke kan oplyse, **NOT.**
hvornår dispensation vil kunne forventes.

Hvilket herved meddeles under henvisning til kommunalbestyrel-
sens skrivelse 27. november 1962, J.nr. 44785.

P. M. V.

E.B.

Jørgen Hansen
o.ass.

FREDERIKSBERG KOMMUNES TEKNISKE FORVALTNING			
Nr.	5 sk	13048	
Dato	Modtaget	Dato afgivet til	
	5 DEC. 1962		
	10 DEC. 1962	/	BT.
/	/	/	
/	/	/	
/	/	/	
Besv.			

Byggesagssekspeditionen indg. 1962/63 nr. 3748



ALLE SKRIVELSER ADRESSERES TIL DEN TEKNISKE
FORVALTNING OG IKKE TIL NAVNGIVNE PERSONER.

Hører til approbation af
- 5 APR. 1963
Frederiksberg kommunes
tekniske forvaltning
Bygningsinspektoratet

Boligministeriet,
Storgade 2,
K.

Vedr. igangsætningstilladelse.

Ved hoeslagte andragende af 9/9 1962 til det høje boligmini-
sterium ansøger revisor Alf Pedersen for sin hustru som ejer af
ejendommen matr. nr. 5 ak af Frederiksberg, C.F. Richs Vej 84, om
dispensation fra det for København m.fl. større byområder gølden-
de midlertidige forbud mod påbegyndelse af boligbyggeri med hensyn
til opførelsen af et enfamiliehus på grunden.

Forvaltningen skal hermed på kommunalbestyrelsens vegne frem-
sende sagen til ministeriets afgørelse, idet man foruden at henv-
se til det i ansøgningen anførte skal oplyse, at der ganske vist
allerede den 11/9 1961 blev rettet henvendelse til forvaltningen
angående igangsætningstilladelse, men uden at sagen da kunne opt-
ges til behandling som byggesag, idet der hertil manglede fyldest-
gørende tegninger og beskrivelser, som først er kommet forvaltnin-
gen i hænde ved andragendet om byggetilladelse af 27/9 1962.

Poul Møller

1 aut.
1 beqv.

H. Bretton-Meyer
H. Bretton-Meyer

Bedes om muligt behandlet i udvalgets førstkommande møde

Frederiksberg Kommunes
tekniske Forvaltning

København F., den 17. nov. 1962.
Frederiksberg-Raadhus.

J.nr. 5 sk / 1852.

4478 for til approbation af
- 5 APR. 1963

Teknisk udvalg.

Frederiksberg kommunes
tekniske forvaltning
Bygningsinspektoratet

Ved hoslagte andragende af 9/9 1962 til boligministeriet an-
søger revisor Alf Pedersen for sin hustru som ejer af ejendommen matr.
nr. 5 sk af Frederiksberg, C.F. Richs Vej 84, om dispensation fra det
for København m.fl. større byområder gældende midlertidige forbud mod
påbegyndelse af boligbyggeri med hensyn til opførelsen af et enfamili-
eshus på grunden.

Andragende om byggetilladelse og tegning fremkom den 27/9-
1962. Ejerinden havde dog allerede i skrivelse af 11/9 1961, stilet
til boligministeriet, anmodet om dispensation fra byggestoppet med
henblik på bebyggelse af ejendommen, men man meddelte hende under
26/9 1961, at kommunalbestyrelsen ikke så sig i stand til at tage
stilling til en eventuel anbefaling over for ministeriet, før der fo-
relå andragende og tegning, udført på fagmæssig måde.

Revisoren anfører i sin nu fremsendte skrivelse bl.a., at han
er kommet i forbindelse med en entreprenør, der uden medhjælp udfører
jord-, kloak-, ^{støbe-}mur-, pudse-, flise-, tømrer- og tagarbejde og even-
tuelt også vil påtage sig snedkerarbejdet.

Med denne mand har han truffet aftale om påbegyndelse af byg-
geriet først i september d.å., til hvilken tid han blev ledig, og at
revisoren sammen med sin svoger, der er elektriker, selv ville udføre
maler- og elektrikerarbejdet i deres fritid, således at der kun ville
være tale om beslaglæggelse af en mand til, blikkenslageren.

Det er forvaltningens opfattelse, at man, med mindre der i
det enkelte tilfælde gør sig en særlig offentlig interesse gældende,
bør overlade til boligministeriet at vurdere, hvilken vægt der ved
afgørelse af et andragende bør tillægges specielle begrundelser som
de her fremførte, og man skal derfor indstille, at sagen fremsendes
til ministeriet med oplysning om, at der ganske vist allerede den 11/9
1961 blev rettet henvendelse til forvaltningen angående igangsætnings-
tilladelse, men uden at sagen da kunne optages til behandling som byg-
gesag, idet der hertil manglede fyldestgørende tegninger og beskrivel-
ser, som først er kommet forvaltningen i hænde ved andragendet om byg-
getilladelse af 27/9 1962.

331-62/63.

H.B.K. Vend.

Tiltrådt af teknisk udvalg
i mødet den 19/11 1962.
(For Kr. Albertsen mødte Jørgen Paldam)

H.F.

Med svar af: -5 APR. 1963

Teknisk udvalg.

Frederiksberg Kommunes
tekniske Forvaltning
Byplansafdelingen

I andragende af 27/9 1962 søger revisor Alf Pedersen som ejer af ejendommen matr.nr. 5 sk af Frederiksberg, C.F.Richs Vej 84, om tilladelse til at opføre en villa i en etage på den nævnte ejendom.

Villaen tænkes benyttet til beboelse for revisoren med familie, men et enkelt rum agtes benyttet til kontor for revisoren og én kontordame, der dog kun er beskæftiget nogle dage om ugen.

Villaen er projekteret beliggende således, at det ene hjørne kun ligger i en afstand af 12,25 m fra vejmidte.

Ifølge overenskomst, lyst 8/8 1902, hvortil Frederiksberg Kommunalbestyrelse har såvel påtale- som dispensationsret, må de bygninger, der opføres, kun benyttes til beboelse, og de skal ligge 5 alen fra vejarealet, dvs. 12,55 m fra vejmidte.

Efter de hidtil praktiserede regler for en delvis erhvervsudnyttelse af villaer skulle der intet være til hinder for den påtænkte benyttelse, idet kontoret langt fra udgør 1/3 af beboelsesarealet, idet der som nævnt kun beskæftiges en enkelt kontordame, og idet revisoren selv bebor den resterende del af villaen.

Endvidere skal man anføre, at man ved tidligere lignende ansøgninger har betragtet revision som sidestillet med et liberalt erhverv.

Da det ærede udvalg endnu ikke har taget stilling til de af forvaltningen indstillede ændrede regler for erhvervsudnyttelser af bl.a. villaerne i kommunen, og da revisor Pedersen netop - for ca. 1 år siden - har erhvervet den omhandlede ejendom bl.a. med den delvise erhvervsudnyttelse for øje, idet han i øjeblikket bebor en 3-værelses lejlighed i Schønbergsgade, hvor et rum benyttes som kontor og resten til beboelse for familien, bestående af 2 voksne og 3 børn i alderen 4, 14 og 17 år, mener man at burde indstille, at den fornødne dispensation fra de ejendommen påhvilende servitutter meddeles til den ansøgte udnyttelse af villaen på vilkår:

- 1) at kun et enkelt værelse benyttes til kontor for revisor Alf Pedersen og en kontordame,
- 2) at tilladelsen til kontor kun gælder, så længe revisor Alf Pedersen selv er ejer af ejendommen og selv bebor denne,

278/62-63.

- 3) at bygningen overalt holdes i en afstand af 12,55 m fra vejmidte,
- 4) at ovenstående vilkår (1 og 2) sikres ved deklaration, tinglyst forud for al pantegæld, og
- 5) at de vilkår, der i øvrigt vil blive stillet i bygnings- og brandmæssig henseende nøje overholdes.

Poul Møller

Tiltrådt af teknisk udvalg i
mødet den 29/10 1962.

A. Rygaard Andersen

P.W.

Alf Pedersen
revisor
Schønbergsgade 2
V. 7227

28 SEP. 1962

København d. 27 september 1962
j. nr. 5 sk. - 44785

Med svar af - 5 APR. 1963
Frederiksberg Kommune
tekniske Forvaltning
Byplansafdelingen

- 5 APR. 1963

Frederiksberg Kommunes tekniske Forvaltning
Byggesagsekspektionen
Frederiksberg rådhus
F.

Undertegnede revisor Alf Pedersen, Schønbergsgade 2, 3 sal m.f. søger herved høfligst den tekniske forvaltning om tilladelse til, på matr. nr. 5 sk. af Frederiksberg, beliggende C. F. Richs vej 84, at opføre et til eget brug eenfamilieshus, som medfølgende tegninger viser.

Huset, der skal benyttes til beboelse af 2 voksne personer og 3 børn, bygges af gule mursten i et plan, og med fuld kælder under. Det bebyggede areal er ca. 160 m.², med værelsesantal som vist på tegningen, og med almindelig centralvarmeanlæg samt elektrisk køkken.

I håb om velvillig behandling,

tegner med højagtelse

Alf Pedersen

3 sæt tegn. til spildevandsafd. 27. SEP. 1962
+ 1 andr.

Bil. til Skr. J. No. 5 sk. / 1592
af 15/10 1962 fra Frbg. tekn. Forv.
til Teknisk udvalg

Byggesagsekspektionen indg. 1962/63 nr. 2846

Med svar af **5 APR. 1963** **BYGGESAG**
Byplanafdelingen.

med registrering
af **5 APR. 1963**
Bygningsinspektøret.

Matr. nr. 5 sk

J. nr. 44785

Gadenavn og nr. C. F. Richs Vej 84.

Skrivelsens dato

Ansøger Revisor Alf Pedersen.

Ejer Fru Birthe Brandt Jørgensen.

Der ~~medsendes~~ fremsendes ændret tegning vedr. enfamiliehus.

Modtaget af byggesagsekspeditionen d. **- 8 NOV. 1962**

(Alle sager til og fra afdelingerne skal passere byggesagsekspeditionen) (BE) *pl*

dato	initialer	dato	initialer	dato
Til BA	-9.NOV.1962	Til BI	-9.NOV.1962	Til tekn. udv.
Til BE		Til BE	13.NOV.1962	Fra » »
Til BA		Til BI		Til
Til BE		Til BE		Til tekn. udv.
Til BA		Til BI		Fra » »
Til BE til ekspedition d.		Til BE til ekspedition d.		Til

Under henvisning til bemærkningerne på side 2 udbedes erklæring fra afdelingerne

nr.
byplanafdelingen (BA)

nr. ≠
bygningsinspektøret (BI)

Tilstilles afdelingerne til erklæring (Evt. påtegninger anføres side 2-4).

Løbe nr.	dato	tilstillet afdeling d.	intet at erindre (noteres)	til byggesagsekspeditionen d.
1	13.NOV.1962			
1	Stadslandinspektøren			
2	Arkitektafdelingen			
3	Brandvæsenet			
4	Afd. f. bærende konstr.			
5	Ing. afd. I værkerne			
6	installationsafd.			
7	Ing. afd. II vejafdelingen			
8	spildevandskontoret			
9	stadsgartner			
10	Kontoret for huslejesager			

Postbog nr. 3416

Hertil hører

/ tegninger

Servitutbilag nr.:

Bemærkninger vedrørende sagen:

STAD 100A

Se kvaert til bygningsbilledet af
8. 11. 62.

9. 11. 62.

JF

Se j. nr. 2846-62/63.

BYGGESAG

Matr. nr. 5 sk J. nr. 44785
Gadenavn og nr. C.F.Richs Vej 84,
Skrivelsens dato 9-9-62.
Ansøger Revisor Alf Pedersen,
Ejer Fru B.Brandt Jørgensen,
Der ansøges om disp. fra byggestop vedr. enfamiliehus.

Modtaget af byggesagsekspeditionen d. 10 SEP. 1962

(Alle sager til og fra afdelingerne skal passere byggesagsekspeditionen) (BE)

	dato	initialer		dato	initialer		dato
Til BA	✓ 12.SEP. 1962		Til BI	✓ 12.SEP. 1962	<i>AP</i>	Til tekn. udv.	
Til BE	12.9.62 <i>F</i>		Til BE	14.SEP. 1962		Fra » »	
Til BA	13.SEP. 1962		Til BI	19.SEP. 1962		Til	
Til BE	12.9.62 <i>Qu</i>		Til BE			Til tekn. udv.	
Til BA			Til BI			Fra » »	
Til BE til ekspedition d.			Til BE til ekspedition d.			Til	

Under henvisning til bemærkningerne på side 2 udbedes erklæring fra afdelingerne

nr. 1 byplanafdelingen (BA) nr. 1 bygningsinspektoret (BI)

Tilstilles afdelingerne til erklæring (Evt. påtegninger anføres side 2-4).

Løbe nr.		tilstillet afdeling d.	intet at erindre (noteres)	til byggesagsekspeditionen d.
1	Stadslandinspektøren	15.SEP. 1962	Se bemærkning på tegning.	17/9-62.
2	Arkitektafdelingen		Se j. nr. 2846-62/63	
3	Brandvæsenet			
4	Afd. f. bærende konstr.			
5	ing. afd. I værkerne			
6	ing. afd. I installationsafd.			
7	ing. afd. II vejafdelingen			
8	ing. afd. II spildevandskontoret			
9	ing. afd. II stadsgartner			
10	Kontoret for huslejesager			

Postbog nr. 2564

Hertil hører

2. tegninger
Servitutbilag nr.:

Bemærkninger vedrørende sagen:

A. 10/9.62.

If. overenskomst, best 8.8.1802 skal villan ligge 5° fra
Kjærgaalen d.v.s. 12,55 fra Kjønslette.

Stadslandinspektøren ledes indlyses denne bebyggelse
på situationsskizzen.

Sagen ekspederes i skrivelse af B.I.,

12.9.62.

F.

Opmarksomheden henledes på at bebyggelsen
ligger ca. 1 m. ud over bebyggelseslinien.

18.9.62

A.W. F. ✓

Desp 3/27

G.H.
11/10-62
E.S.

Alf Pedersen
revisor
Schenbergsgade 2
Vø 7227

Kopi

10. 28 SEP. 1962
København, den 9. september 1962.

Til boligministeriet,
Storgade 2,
K.

Undertegnede revisor Alf Pedersen, Schenbergsgade 2, 3. sal m.f., tillader sig herved høfligt at søge det ærede boligministerium om dispensation fra det for hele landet gældende midlertidige forbud mod påbegyndelse af nyt boligbyggeri vedrørende grunden matr. nr. 5 s-k af Frederiksberg, C.F. Richs Vej 84.

Som støtte for mit andragende skal jeg anføre følgende: Jeg bebor i øjeblikket under ovennævnte adresse en lejlighed, der består af 3 værelser, hvoraf det ene benyttes som kontor, hvor jeg, der er revisor for mindre erhvervsdrivende, kan tage imod klienterne og opbevare alle deres regnskabsbøger, foruden at det tjener som arbejdsværelse for mig. - Til rest er der 2 værelser til beboelse for min kone og mig samt mine tre børn i alderen 4, 14 og 17 år. Endvidere beskæftiger jeg med kontorarbejde nogle dage om ugen en dame, som må flytte rundt i huset, alt efter hvor der er mest ro, og dette kræver igen gentagen flytning af skrive- og regnemaskine m.m.

Det er vist forståeligt, at det er en lidelse for os at være så mange mennesker på så lille en plads. Jeg har derfor også i de sidste 4-5 år forsøgt at finde en større lejlighed, men har ikke haft heldet med mig. Annencer i bladene om bytning har jeg også haft, hvilket, bortset fra at jeg ikke har indhentet ejerens tilladelse, heller ikke er lykkedes. Hver gang strandede det på grund af de 3 børn.

Jeg har herefter ikke haft anden udvej end at bygge eget hus og har for ca. 1 år siden erhvervet grunden C.F. Richs Vej 84, hvor det var meningen, at byggeriet skulle være begyndt omgående, men en del modstand fra forskellige sider har været årsag til, at jeg ikke er kommet i gang.

I mellemtiden kom jeg i forbindelse med en entreprenør, der uden medhjælp udfører jord-, kloak-, støbe-, murer-, pudse-, flise-, tømrer- og tagarbejde og eventuelt også vil påtage sig snedkerarbejdet. Med denne mand traf jeg aftale om påbegyndelse af byggeriet først i september md. i år, til hvilken tid han blev ledig, og det var så meningen, at jeg sammen med min

Byggesagsekspektionen indg. 1962/63 nr. 2581
2581

svoger, der er elektriker, selv ville udføre maler- og elektrikerarbejdet i vor fritid, således at der kun ville være tale om beslaglæggelsen af en mand til, nemlig blikkenslageren. - Men så kom byggestoppet. - Jeg må ikke bygge, og entreprenøren, som jeg har entret med, er uden arbejde.

Som det fremgår af ovenstående, befinder både entreprenøren og jeg, os i øjeblikket i en kedelig situation, men da byggeriet kun kræver et minimum af mandskab, og da jeg endvidere ved indflytning i eget hus afgiver en lejlighed, som er velegnet til en familie med et par børn, håber jeg, at det nære boligministerium i dette tilfælde vil finde en dispensation berettiget og derfor vil imødekomme dette mit arbejdsønske andragende.

Deres arbejdsønske

Alf Pedersen
revisor

./. Vedlagt: 3 stk. tegninger over huset
3 " " vedr. kloakering
1 " dimensioneringstabel m/2 bilag.

10 SEP 1962

A/S SØSUM TEGLVÆRK

ROMA DÆK

ARMERED
TEGLPLANKER

Entrepreneur
F. Lindskov Hansen
Meteorvej 15.
Hesby.

SØSUM, DEN 5-9-62

PR. MAALØV . TELF. GANLØSE 56 & 57 . POSTKONTO 77433

Med fremsendes dimensioneringstabeller og armerings-
angivelse for Romadæk til Hus på matr.nr. 5sk af
Frederiksberg. G.F.Richevej 84.

belastning 350 kg/m²

til spændvidde på 4,50m anvendes type T1480
til - - 3,60-3,68 - - T1468

med venlig hilsen.

1/2 SØSUM TEGLVÆRK
Pr. Maaløv - Telf. Ganløse 56



Byggesagsekspeditionen indg. 1962/63 nr. 2564.

10 SEP 1962

44785

VEJLEDNING FOR OPLAGNING OG UDSTØBNING AF ROMA-BJÆLKER.

- 1) Bjælkerne længder er angivet på hvor enkelt bjælke nær det ene vederlag.
- 2) Bjælkerne er som regel læsset på vognene med undersiden opad af hensyn til læsning med kran. Det bør påses, at bjælkerne vendes om, så undersiderne med bærejernene vender nedad, og bjælkerne ikke belastes, før de er korrekt anbragte.
- 3) Hver bjælkerne skal ligge på mur, må det sverste skifte mures efter snor.
- 4) Inden bjælkerne lægges ud, må dør- og vinduesplanker være på plads samt forsvarligt understøttet. Opplankning til beton-drægere kan som regel benyttes til understøtning.
- 5) Til udlægning anvendes specielle bærejern, der udlånes af teglværket, ligesom særlig grab er til disposition.
- 6) Bjælkerne lægges tæt ved siden af hinanden med lige stort vederlag ved begge ender. Bjælkerne må ikke overdække langsgående skillevægge.
- 7) Af hensyn til at få dækket så plant som muligt på undersiden, vil det være fordelagtigt, at der ved spændvidder på over 3,5 m anbringes en rideplanke midt i faget, medens udstøbningen foregår. Denne planke kan fjernes med det samme.
- 8) Anbringelse af eventuelle ekstra-jern:
 - a) Vederlagsjernene anbringes for enderne af bjælkerne såvel over skillevægge som ydervægge.
 - b) hvor bjælkerne stødes over skillevægge lægges efter opgave indspændingsjern i rillerne mellem bjælkerne, således at jernene ligger i oversiden. Såfremt der som indspændingsjern anvendes tentorstål uden kroge fyldes rillerne $\frac{3}{4}$ op med beton, før jernene anbringes.

Indspændingsjernene skal ligge således, at de rager lige langt ind i rillerne på begge sider af skillevæggene.
- 9) Udstøbning: Inden denne foretages gennemvandes alle bjælkerne meget grundigt. Der bør anvendes plastisk beton. Blandingsforhold: 1 : 2 $\frac{1}{2}$: 3 $\frac{1}{2}$ med artesten. Betonforbruget pr. m² er for 12 cm ROMA-dæk 0,017 m³, for 14 cm ROMA-dæk 0,025 m³ og for 18 cm ROMA-dæk 0,031 m³ + vederlagsbeton. Der skal ingen overbeton.

Ved større flader er det gavnligt at lave delitationsfuger for hver opgang, hvilket overlades til den rådgivende ingeniør.
- 10) Ved anvendelse af kran og lille transportvogn på dækket kan der af 4 mand udlægges ca. 40 m² i timen.

KØBENHAVNS MAGISTRAT

4de afdeling, Rådhuset

København V., d. 20. juni 1956

10 SEP. 1962

44785

B-journal nr. H 1296

Til ROMA CONSTRUCTION

Ved fremsendelse af andragende om tilladelse til udførelse af Roma-dæk kan, såfremt dækket er belastet med en jævnt fordelt belastning, som angivet i de fremsendte dimensioneringstabeller, og Romabjælkerne er armeret som angivet sammesteds, momentberegning og eftervisning af dækkets bæreevne udelades, når følgende oplysninger opgives:

Den tilfældige belastnings størrelse, vægt af gulvbelægning og puds, dækkets spændvidde og oplysning om, hvorvidt dækket regnes delvis indspændt.

På den medfølgende plantegning af dækket skal bjælkehøjde, bjælkearmering og målsat armering over eventuelle mellemunderstøtninger være angivet, tillige med dækkets forankring til tilstødende murværk, samt bjælkebrudsstyrken, 300 kg/cm^2 , af den på byggepladsen udstøbte beton.

P. B. V.

E. B.

Sign. V. S. VASEGAARD

Byggesagsekspeditionen indg. 1962/63 nr. 2564

1/2 SØSUM TEGLVÆRK
pr. Maaløv - Telf. Gantløse 56

Med svar af **5 APR. 1963**
Byplanafdelingen.

BYGGESAG

mod approbation
af **5 APR. 1963**
Bygningsinspektoratet.

Matr. nr. 5 sk

J. nr. 44785

Gadenavn og nr. C.F.Richs Vej 84,

Skrivelsens dato 27-9-62.

Ansøger Revisor Alf Pedersen,

Ejer Fru B.Brandt Jørgensen,

Der ansøges om eenfamiliehus.

Modtaget af byggesagsekspeditionen d. **28 SEP. 1962**

(Alle sager til og fra afdelingerne skal passere byggesagsekspeditionen) (BE)

	dato	initialer		dato	initialer		dato
Til BA	✓ 28 SEP. 1962		Til BI	✓ 29 SEP. 1962	β	Til tekn. udv.	12.10.62. Jw.
Til BE	28.9.62 F.		Til BE	- 1. OCT. 1962		Fra » »	25 NOV. 1962
Til BA	11. OKT. 1962		Til BI			Til	
Til BE			Til BE			Til tekn. udv.	
Til BA			Til BI			Fra » »	
Til BE til ekspedition d.			Til BE til ekspedition d.			Til	

Under henvisning til bemærkningerne på side 2 udbedes erklæring fra afdelingerne

nr. _____
byplanafdelingen (BA)

nr. 1-6-7-8
bygningsinspektoratet (BI)

Tilstilles afdelingerne til erklæring (Evt. påtegninger anføres side 2-4).

Løbe nr.		tilstillet afdeling d.	intet at erindre (noteres)	til byggesagsekspeditionen d.
	- 1. OCT. 1962			
X 1	Stadslandinspektøren	- 2. OKT. 1962	Se bemærkning / 8.7.	7/10-62
2	Arkitektafdelingen			
3	Brandvæsenet			
4	Afd. f. bærende konstr.			
5	Ing. afd. I værkerne			
X 6	Ing. afd. I installationsafd.	- 5. OKT. 1962		- 8. OKT. 1962
X 7	Ing. afd. II vejafdelingen	- 9. OKT. 1962		
X 8	Ing. afd. II spildevandskontoret	- 9. OKT. 1962		9 OKT. 1962
9	stadsgartner			
10	Kontoret for huslejesager			

Postbog nr. 2846

Hertil hører

tegninger

i 1 eksemplar.

Servitutbilag nr.:

Bemærkninger vedrørende sagen:

Disse fra forberedelse af
påbeg. af nyt bolig-
byggeri meddelte af
boligmin. 13.3.63,
på vilkår at arb.
fird iværdsættes 1.7.63.

Byggetilladelse

Ifølge arkitektloven § 8.8.1902, hvilket stad. kuld. kan
særligt påtale... som designet med de bygninger der opføres
på grundens kær bebygtes til betænk.

Ifølge undersøgende til boligministeriet tænkning et retnings-
beholdt til tænkning for revisoren selv + en kærbedende.
Hvornår dette kan tillade med fremtidig afværgelse til
ideer afprøve af erfaringsudvalget i kommunen, hvorom
der er skrevet i endetillæg.

Forhåbentlig bliver på parrene måde at vedligeholde efter en
af tekn. ider godkendt plan og at bygge med et af samme
afprøvet leg.

~~ent. disse § 21~~

28.9.62

[Signature]

x kopi af under-
til boligministeriet
sterket des i
postnr. 2564-62/63

Bygningshjørnerne A og B er beregnet til ligge henholds-
vis 12.25 m og 12.62 fra vejens midlleie, når man bruger de
vold. underskæret mål som udgangspunkt. Opmærksomheden
henledes dog på, at der er uoverensstemmelse indbyrdes
mellem de opgivne bygningsmål.

Afsætning herfra af bygningens hovedhjørner.
Der bør fornødtlig udarbejdes kort herfra med indlæg-
net og beregnet projekteret bygning.

f. Stadslandinspektørens kontor 7/10. 62

[Signature]

Se stadslandinspektørens kort af nov. 1962 med
det projekterede kær indlægnet. (Kortet nr. 11. 1962).

Stadslandinspektøren
Alfred Pedersen
10-12-63

Bygningens beliggenhed i forhold til vej- og naboskel efter prøvet d. 28-11-1963. Indt. at bemærke.

Stadslandinspektørens kontor d. 12-12-1963
M.B.

Installationens afd.

se Side 3.

Fr. revisor Alf Pedersen,
Schönbergsgade 2,
✓

se koncept fra postb.
4495-62/63.

nu henledes på, at bolig-
ministeriets under 13.3.1963
uddelte disp. fra det gæl-
de forbud mod påbegyn-
de af nyt boligbyggeri
beholdelses er betin-
af, at arbejdet først ivær-
tes efter 1. juli 1963, samt
arbejdet i givet fald fins
ere som vinterbyggen.
i henvisen. - (51a).

27.3.63.
J.S.E.

med dags varsel underrettes
når der er lagt an til at
de fjerner over terræn: 8
Lignet i byggelinien, Lignet
umiddelbart bag byggelinien
og de tre Lignet, der skal
ligge 2,5 m fra skal.

3) at det i væderum viste
væderum med gulvflade på
9,25 m² udvides, så gulv-
flader bliver mindst 59 m².

4) at gulvene i gæstetoilet og
bad, der begge er vist for-
synede med gulvflod, ind-
fins som forebrevet i Kbl.s
mag.s. "Regulativ vedr. ind-
retning af væderum" (1952)

5) at fyrrummet i væderum
fins benyttes som sådant,

6) at der fremsendes og inden
installeringen erverves god-
kendelse af andr. på særlig
blaudret vedr. oliefor og tænt
samt tegn. med angivelse
af ledstrømtes placering,

7) at - -] instal. afd.
8) at - -] 8.10.62.

10) at aftræsnin. - (42a)

11) at isolerede - (42b)

12) at spjaldet - (42f)

13) at 1. sp. afl. - (41)

14) at bestemmelserne - (41b)

15) at der, inden sagen færdig
meldes, hertil fremsendes en
fuldstændig rettet, lydbestandig
tegning samt et af - (43)

16) at bygn.-loven § - (44)

Det skal meddeles hertil,
når arbejdet påbegynder, når
der er indgaaet til funder-
menter, når dækket over væ-
deren er klar til indstøbning,
når tagspar er oplagt og fuldt
anværet, samt når arb. er påbegyndt.

Tilladelse gives på betingelse af:

- 7) at varmeanlægget udføres i h. t. Socialministeriets bekendtgørelse af 1/4 1961, og Direktoratet for Arbejdslovløsnings meddelelse nr. 10-1960 om sikring af centralvarmeanlæg, og Jusministeriets bekendtgørelse af 27/12 1928 8) at varm vandbeholderen har direkte betæftet sikkerhedsventil 9) at koldtvandsledningen til kodel og varmtvandsbeholder lægges i h. t. vandværkets bestemmelser.

Kedelabrikat	Tårn
Kedeliyde	B3. m 19840
Kedelsørrelse m ²	3,9
Max. brændselsforbrug (fast)	7,8 kg.
» (flydende)	4,8 "
Omløb med tregangshane m/m	
» » teak-ventil	
Skorstensdimension cm	24x24
Skorstensvanger cm	24
Brugsvejledning forefindes	Ja
Vand i orden	Ja
Tilgangsledning til eksph. m/m	20
Overløbsledning fra eksph. m/m	20
» ført til	gaa i fyrrum
gylbar olie for JPD	842

10-11-64 F.L.

Ledings- og
Installationsafdelingen
Det attesteres herved

Varmeplantaget er udf. efter den givne III.

10 NOV. 1964

~~Det frarådes at indrette toilet i kælderen, da det under visse forhold vil kunne medføre gener i form af opstuvning fra kloaken.~~

Sp. afl. skal udføres efter en af
Forv. app. plan
Ingeniør afdeling II

9 OKT. 1962

Handwritten signatures and initials

Handwritten notes: +, BH 54, RB

44.785.

Approb. på andragender af 27.9.1962 og rettet tegning modtaget 8.11.1962 ang. søv-forsik af et 157,1 m² stort 1^o etages enfamiliehus på matr. nr. 5 sk. af Fvb. C.F. Richs Vg 84.

1) at bygningens hovedbjørner opstilles af stadslandinspektøren og at bygningen opføres efter en tegning hvis mål er reguleret i forhold til hovedmålene på stadslandinspektørkort af Nov 1962 med det projekterede luv indtegnet,

2) at stadslandinspektøren

BYGGESAG

Matr. nr. 5 sk

J. nr. 44785

Gadenavn og nr. C.F. Richs Vej 84

Skrivelsens dato

Ansøger revisor Alf Pedersen

Ejer fru Birthe Brandt Jørgensen

Der søges om frems. rettet ^{tegning} vedr. enfamiliehus. (uden følgeskrivelse)

Modtaget af byggesagsekspeditionen d.

15 JULI 1964

(Alle sager til og fra afdelingerne skal passere byggesagsekspeditionen) (BE)

	dato	initialer		dato	initialer		dato
Til BA	16. JUL. 1964		Til BI	16. JUL. 1964		Til tekn. udv.	
Til BE	16. 7. 64		Til BE			Fra > >	
Til BA			Til BI			Til	
Til BE			Til BE			Til tekn. udv.	
Til BA			Til BI			Fra > >	
Til BE til ekspedition d.			Til BE til ekspedition d.			Til	

Under henvisning til bemærkningerne på side 2 udbedes erklæring fra afdelingerne

nr.

byplanafdelingen (BA)

nr.

bygningsinspektoratet (BI)

Tilstilles afdelingerne til erklæring (Evt. påtegninger anføres side 2-4).

løbe nr.		tilstillet afdeling d.	intet at erindre (noteres)	til byggesagsekspeditionen d.
1	Stadslandinspektøren			
2	Arkitektafdelingen			
3	Brandvæsenet			
4	Afd. f. bærende konstr.			
5	Ing. afd. I	værkerne		
6		installationsafd.		
7	Ing. afd. II	vejafdelingen		
8		spildevandskontoret		
9		stadsgartner		
10	Kontoret for huslejesager			

Postbøgnr. 2046

Hertil hører
tegninger

Servitutbilag nr.:

Bemærkninger vedrørende sagen:

Inet at bemærke

16.7.68

[Signature]

Se postb. 3416-62/63.

BYGGESAG

Matr. nr. 5 sk

J. nr. 44785

Gadenavn og nr. C.F. Richs Vej 84,

Skrivelses dato

Ansøger Revisor Alf Pedersen,

Ejer Birthe Brandt Jørgensen,

Dokumentation ~~XXXXXX~~ fremsendes ændret tegning vedr. bebyggelse. uden følger.

Modtaget af byggesagsekspeditionen d. 24 OKT. 1962

(Alle sager til og fra afdelingerne skal passere byggesagsekspeditionen) (BE) *RL*

	date	initialer		date	initialer		date
Til BA	25. OKT. 1962		Til BI	-6. NOV. 1962		Til tekn. udv.	
Til BE			Til BE			Fra » »	
Til BA			Til BI			Til	
Til BE			Til BE			Til tekn. udv.	
Til BA			Til BI			Fra » »	
Til BE til ekspedition d.		<i>G.H. L. W.</i>	Til BE til ekspedition d.			Til	

Under henvisning til bemærkningerne på side 2 udbedes erklæring fra afdelingerne

nr. 1 byplanafdelingen (BA)

nr. bygningsinspektoratet (BI)

Tilstilles afdelingerne til erklæring (Evt. påtegninger anføres side 2-4).

Løbe nr.		tilstillet afdeling d.	intet at erindre (noteres)	til byggesagsekspeditionen d.
1	Stadslandinspektøren	25. OKT. 1962	<i>se bemærkning.</i>	<i>5/11-62.</i>
2	Arkitektafdelingen			
3	Brandvæsenet			
4	Afd. f. bærende konstr.			
5	Ing. afd. I værkerne			
6		installationsafd.		
7	Ing. afd. II vejafdelingen			
8		spildevandskontoret		
9		stødsgartner		
10	Kontoret for huslejesager			

Postbrog nr. 3222.

Hertil hører

1. tegninger

Servitutbilag nr.:

Bemærkninger vedrørende sagen:

Byggetilladelse

Stadslandinspektørens erklæring om lovligt
villan i ligger bagved byggegrænse

25/10/62

J.F.

Kort med indtegnede projekteret bebyggelse er
efter anmodning fra revisor Alf Pedersen nu ud-
arbejdet. — En nøjere beregning har vist, at
2 bygningsmål har måttet afkortes med 3 cm
for at overholde byggegrænse, 12.55 m fra vejens
midtlinie, se den medfølgende tegning.

Stadslandinspektørens kontor, d. 5/11-62.

a.g.

[til brug for bygningsinspektøren.

Stadslandinspektørens kontor af nov. 1962
med det projekterede hus indtegnede
modtaget 7.11.1962.

BYGGESAG

Modtaget 26 SEP. 1961
Bygningsinspektoretat.

Matr. nr. 5 sk J. nr. 44785

Gadenavn og nr. C.F. Richs Vej 84,

Skrivelsens dato 11-9-61.

Ansøger Birthe Brandt Jørgensen,

Ejer do.

Der ansøges om disp. fra byggestop, (vedr. evt. hebyggelse).

Modtaget af byggesagsekspeditionen d. **12 SEP. 1961**

(Alle sager til og fra afdelingerne skal passere byggesagsekspeditionen) (BE)

til	dato	initialer	til	dato	initialer	til	dato
Til BA	14 SEP 1961		Til BI	14 SEP 1961		Til tekn. udv.	
Til BE	15.9.61		Til BE			Fra >>	
Til BA			Til BI			Til	
Til BE			Til BE			Til tekn. udv.	
Til BA			Til BI			Fra >>	
Til BE til ekspedition d.			Til BE til ekspedition d.			Til	

Under henvisning til bemærkningerne på side 2 udbedes erklæring fra afdelingerne

nr. _____ nr. _____

byplanafdelingen (BA) bygningsinspektoretat (BI)

Tilstilles afdelingerne til erklæring (Evt. påtegninger anføres side 2-4).

Løbe nr.		tilstillet afdeling d.	intet at erindre (noteres)	til byggesagsekspeditionen d.
1	Stadslandinspektøren			
2	Arkitektafdelingen			
3	Brandvæsenet			
4	Afd. f. bærende konstr.			
5	Ing. afd. I	værkerne		
6		installationsafd.		
7	Ing. afd. II	vejafdelingen		
8		spildevandskontoret		
9		stadsgartner		
10	Kontoret for huslejesager			

Postbøgnr. 2674

Servitutbilag nr.:

Bemærkninger vedrørende sagen: ~~_____~~

Bevares af B. I.

18.9.61.

AMW ~~_____~~ ✓

12 SEP. 1961

København, d. 11/9 1961.

44785

26 SEP. 1961

Til Boligministeriet,
Stormgade 2, K.

Undertegnede kontorassistent Birthe Brandt Jørgensen tillader sig herved høfligst at søge det ærede Boligministerium om dispensation fra byggestop på grunden matr.-nr. 5s-k af Frederiksberg, C.F.Richsvej 84, som jeg lige har erhvervet. Årsagen til, at jeg vil bygge, er den, at mit barn og jeg trænger til at leve under roligere forhold end i øjeblikket, hvor det ikke er muligt for mig at få en lejlighed.

Jeg vil nødig sætte mig i udgift til arkitekt-honorar, førend jeg er sikker på dispensation, og håber ikke, at dette vil være nogen hindring for eventuel tilladelse.

Ærbødigst

Birthe Brandt Jørgensen
Schanbergsgade 2^{3mt}

Modtaget

12. SEP. 1961

T. F. Sekrt.

Byggesagsekspeditionen indg. 1961/62 nr. 2674

Birthe Brandt Jørgensen
Schønbergsgade 2, V.
Vester 7227.

København, den 14/9 1961.

44785.

Mod svar af 26/9 1961
Byggesagssektionen

Til Boligministeriet,
Stormgade 2, K.

Under henvisning til mit brev af 11.ds., hvori jeg ansøgte om byggetilladelse til grunden matr.nr.s-k af Frederiksberg, C.F.Richsvej 84, meddeler jeg herved, at min adresse er som ovenstående, hvilket jeg formentlig har undladt at anføre i det pågældende brev.

Fejlen bedes venligst undskyldt.

Ærbødigst

Birthe Brandt Jørgensen

Modtaget

15. SEP. 1961

T. F. Sekrt.

Byggesagsekspektionen indg. 1961/62 nr.

(2674)

Se j.nr. 4495-67/63.
BYGGESAG

Matr. nr. 5 sk J. nr. 44785
 Gadenavn og nr. C.F. Richs Vej 84.
 Skrivelsens dato 16.10.1962
 Ansøger A/S Søsund Teglværk.
 Ejer Fru Birthe Brandt Jørgensen.
 Der ~~sendes~~ fremsendes dimensioneringstabeller og armeringsangivelse for Romadæk.

Modtaget af byggesagsekspeditionen d. 19 OKT. 1962

(Alle sager til og fra afdelingerne skal passere byggesagsekspeditionen) (BE)

	dato	initialer		dato	initialer		dato
Til BA			Til BI	22. OKT. 1962	<i>[Signature]</i>	Til tekn. udv.	
Til BE			Til BE			Fra » »	
Til BA			Til BI			Til	
Til BE			Til BE			Til tekn. udv.	
Til BA			Til BI			Fra » »	
Til BE til ekspedition d.			Til BE til ekspedition d.			Til	

Under henvisning til bemærkningerne på side 2 udbedes erklæring fra afdelingerne

nr. _____
 byplanafdelingen (BA)

nr. Y
 bygningsinspektoratet (BI)

Tilstilles afdelingerne til erklæring (Evt. påtegninger anføres side 2-4).

løbe nr.		tilstillet afdeling d.	intet at erindre (noteres)	til byggesagsekspeditionen d.
1	Stadslandinspektøren			
2	Arkitektafdelingen			
3	Brandvæsenet			
4	Afd. f. bærende konstr.	22. OKT. 1962	<i>[Handwritten notes]</i>	
5	Ing. afd. I værkerne		<i>[Handwritten notes]</i>	
6	ing. afd. I installationsafd.		<i>[Handwritten notes]</i>	
7	ing. afd. II vejafdelingen			
8	ing. afd. II spildevandskontoret			
9	ing. afd. II stadsgartner			
10	Kontoret for huslejesager			

Postbrog nr. 3176

Hertil hører

/ tegnings ~~skit~~ skitse i 1 ekspl.

Servitutbilag nr.:

Bemærkninger vedrørende sagen:

A/S SØSUM TEGLVÆRK

19 OKT. 1962

SPECIALITET: ROMA-DÆK TIL BRANDSIKKER ETAGEADSKILLELSE
OVERLIGGERE TIL BAGMUR OG FACADEMUR AF ALLE SLAGS FACADESTEN
TELEFON GANLØSE NR. 56 - 57 POSTKONTO NR. 77433

Entreprenør
T. Lindskov Hansen
Meteorvej 15.
Herlev.

Tlf. 911250

Søsum Teglværk pr. Maalev den, 16/10-62

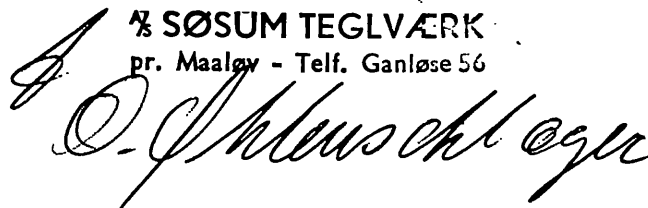
Hermed fremsendes dimensioneringstabeller og armeringsangivelse for Romadæk til hus på matr. nr. 5 sk af Frederiksberg. C.F.Richsvej 84.

belastning 350 kg/m²

til spændvidde på 4,50 m anvendes type T 1480
- - - 3,60 - 3,68 - - T 1468
- - - 2,41 - 1,80 - - T 1466

med venlig hilsen

A/S SØSUM TEGLVÆRK
pr. Maalev - Telf. Ganløse 56



Modtaget

19. OKT. 1962

T. F. Sekrt.

Byggesagsekspeditionen Indg. 1962/63 nr. 3176

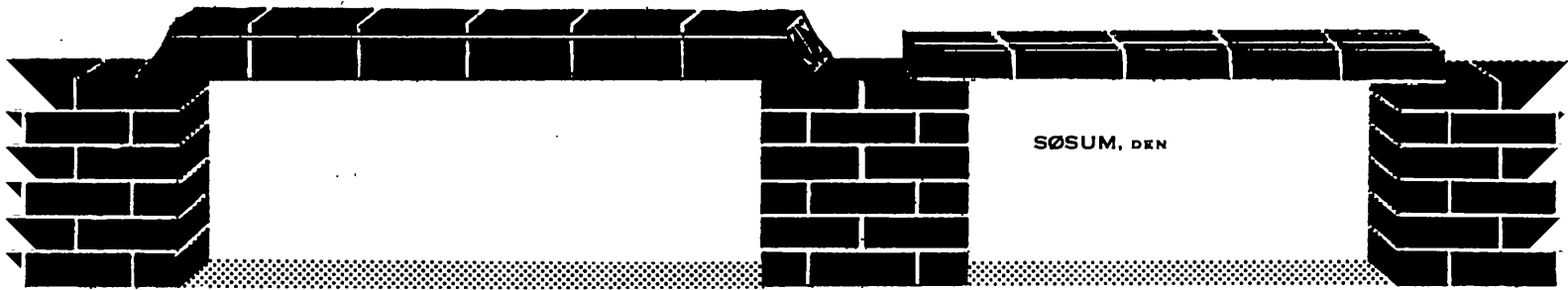
19 OKT. 1962

A/S SØSUM TEGLVÆRK

44785

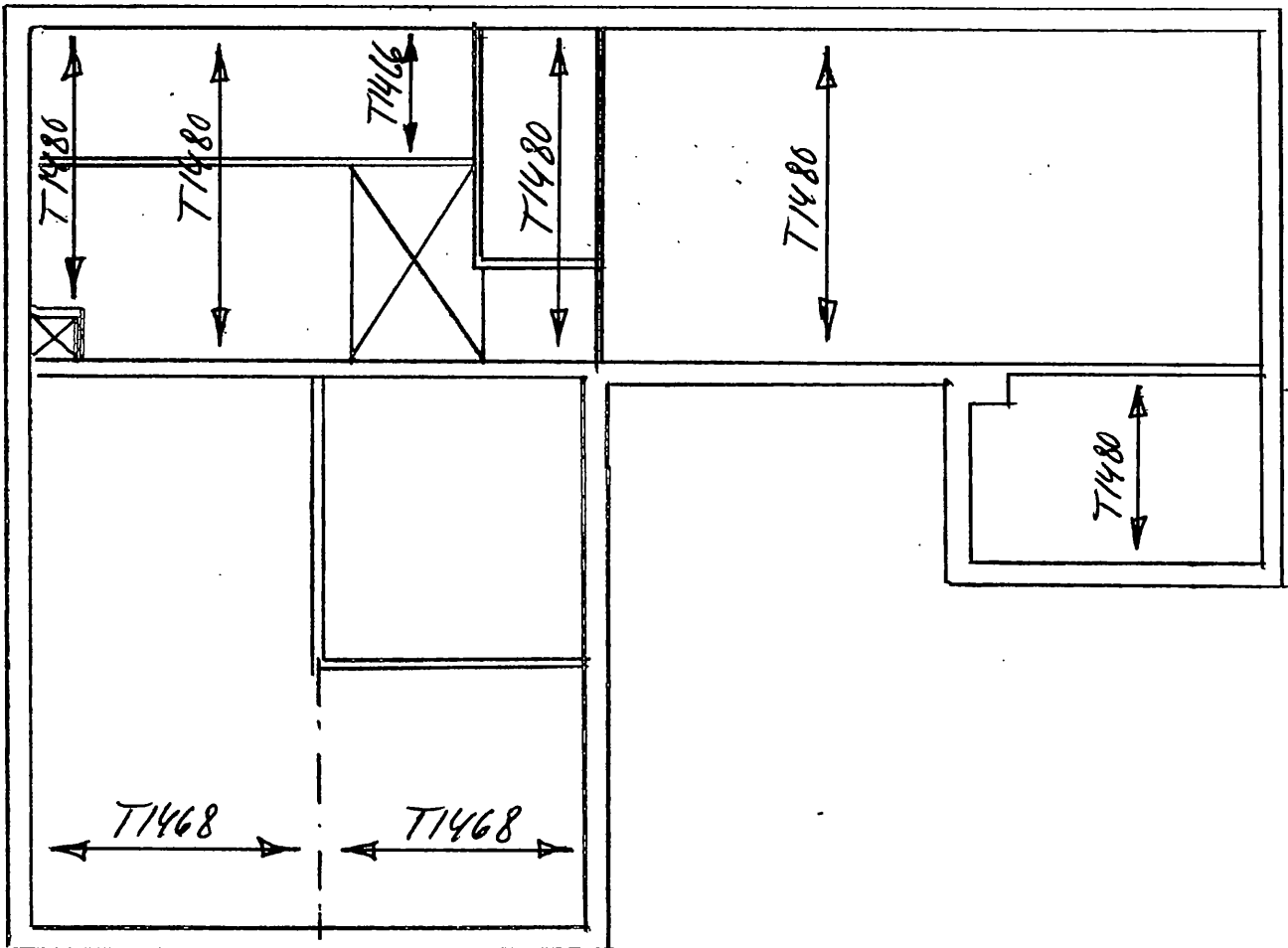
ROMA DÆK

ARMERED
TEGLPLANKER



PR. MAALØV . TELF. GANLØSE 56 & 57 . POSTKONTO 77433

C.F. Riehsvej 84
Matt. Nr. 5^{SK} af Frederiksberg



Byggesagsekspektionen indg. 1962/63 nr. 3176

KØBENHAVNS MAGISTRAT

4de afdeling, Rådhuset

København V., d. 20. juni 1956

19 OKT. 1962

44785-

B-journal nr. H 1296

Til ROMA CONSTRUCTION

Ved fremsendelse af andragende om tilladelse til udførelse af Roma-dæk kan, såfremt dækket er belastet med en jævnt fordelt belastning, som angivet i de fremsendte dimensioneringstabeller, og Romabjælkerne er armeret som angivet sammesteds, momentberegning og eftervisning af dækkets bæreevne udelades, når følgende oplysninger opgives:

Den tilfældige belastnings størrelse, vægt af gulvbelægning og puds, dækkets spændvidde og oplysning om, hvorvidt dækket regnes delvis indspændt.

På den medfølgende plantegning af dækket skal bjælkehøjde, bjælkearmoring og målsat armering over eventuelle mellemunderstøtninger være angivet, tillige med dækkets forankring til tilstødende murværk, samt bjælkebrudsstyrken, 300 kg/cm^2 , af den på byggepladsen udstøbte beton.

P. B. V.

E. B.

Sign. V. S. VASEGAARD

Byggesagsekspeditionen Indg. 1962/63 nr. 3176

Ø SØSUM TEGLVÆRK
pr. Maaløv - Telf. Ganløse 56

Se j.nr. 3556-62/63.
BYGGESAG

Matr. nr. 5 sk J. nr. 44785
 Gadenavn og nr. C.F.Richs Vej 84,
 Skrivelses dato 27-9-62.
 Ansøger Revisor Alf Pedersen,
 Ejer Fru B.Brandt Jørgensen,
 Der ~~ansøges om~~ fremsendes tegning med beregning vedr. eenfamiliehus,

Modtaget af byggesagsekspeditionen d. **28 SEP. 1962**

(Alle sager til og fra afdelingerne skal passere byggesagsekspeditionen) (BE)

	dato	initialer		dato	initialer		dato
Til BA			Til BI	✓ 29/9 62		Til tekn. udv.	
Til BE			Til BE			Fra » »	
Til BA			Til BI			Til	
Til BE			Til BE			Til tekn. udv.	
Til BA			Til BI			Fra » »	
Til BE til ekspedition d.			Til BE til ekspedition d.			Til	

Under henvisning til bemærkningerne på side 2 udbedes erklæring fra afdelingerne

nr. _____ nr. Y
 byplanafdelingen (BA) bygningsinspektoratet (BI)

Tilstilles afdelingerne til erklæring (Evt. påtegninger anføres side 2-4).

Løbe nr.		tilstillet afdeling d.	intet at erindre (noteres)	til byggesagsekspeditionen d.
	<u>1/10 62</u>			
1	Stadslandinspektøren			
2	Arkitektafdelingen			
3	Brandvæsenet			
X 4	Afd. f. bærende konstr.	✓ -1. OKT. 1962	<i>Alf Pedersen</i> TSC postb. 44785. 62 1/10	
5	Ing. afd. I værkerne			
6	installationsafd.			
7	Ing. afd. II vejafdelingen			
8	spildevandskontoret			
9	stadsgartner			
10	Kontoret for huslejesager			

Postb. nr. 2846. A.

Hertil hører
/tegningerne i 1 eksp.

Servitutbilag nr.:

Bemærkninger vedrørende sagen:

Med svar af -5 APR. 1963
Byplanafdelingen.

Deklaration

BYGGESAG

Matr. nr. 5 sk.

J. nr. 44785

Gadenavn og nr. C. F. Ricks Vej 84

Skrivelses dato

Ansøger

Ejer

Der ansøges om

Modtaget af byggesagsekspektionen d.

(Alle sager til og fra afdelingerne skal passere byggesagsekspektionen) (BE)

	dato	initialer		dato	initialer		dato
Til BA			Til BI			Til tekn. udv.	
Til BE			Til BE			Fra » »	
Til BA			Til BI			Til	
Til BE			Til BE			Til tekn. udv.	
Til BA			Til BI			Fra » »	
Til BE til ekspedition d.			Til BE til ekspedition d.			Til	

Under henvisning til bemærkningerne på side 2 udbedes erklæring fra afdelingerne

nr.
byplanafdelingen (BA)

nr.
bygningsinspektoratet (BI)

Tilstilles afdelingerne til erklæring (Evt. påtegninger anføres side 2-4).

Løbe nr.		tilstillet afdeling d.	intet at erindre (noteres)	til byggesagsekspektionen d.
1	Stadslandinspektøren			
2	Arkitektafdelingen			
3	Brandvæsenet			
4	Afd. f. bærende konstr.			
5	Ing. afd. I	værkerne		
6		installationsafd.		
7	Ing. afd. II	vejafdelingen		
8		spildevandskontoret		
9		stadsgartner		
10	Kontoret for huslejesager			

Postbog nr.

~~NOT. 7/4-63. - 11/8-63.~~

Servitutbilag nr.:

Bemærkninger vedrørende sagen: + beeyttelse m.v.

Fra underskr.: 12/8-63

Til Tinglysen: 12/8-63.

Fra Tinglysen: 23/8 63.

rykkel
11/2 63. Revros Alf Pedersen, V. 7227.

Rykkel for gelbyr.

-1. AUG. 1963

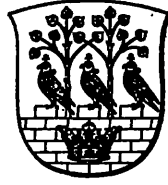
~~NOT.~~

~~12~~

Dekl. retur til rigtig underskrift.

-8 AUG. 1963

~~NOT.~~



BYGNINGSATTEST

udstedt den 16. november 1964.

Det af

revisor Alf Pedersen for fru B. Brandt Jørgensen

som færdigt anmeldte bygningsarbejde på

matr nr. 5 sk af Frederiksberg,

C.F. Richs Vej 84,

nemlig:

opførelse af et 156,3 m² stort grundmuret 1-etages enfamiliehus med betonstøbt kælder, hvori økonomikum og en gildestue,

er udført i overensstemmelse med bygningsloven af 21. februar 1923 og beboelseslejlighederne er således udtørret, at de uden skade for sundheden kan tages i brug.

Frederiksberg Kommunes tekniske Forvaltning.

Afgift til kommunens kasse kr.	195,00
+ stempelmærke	+ 1,00
<small>Betalt</small>	
I alt	<u>kr. 196,00.</u>

Poul Møller

Kasserer:

Noteret

H. Bretton-Meyer
Bygningsinspektør.



SERVITUTATTEST

udstedt den 9. december 1964.

Attesten vedrører ejendommen matr. nr. 5 sk af Frederiksberg, C.F. Richs Vej 84, og omfatter alene følgende servitutstiftende dokumenter med påtaleret for Frederiksberg Kommune:

overenskomst, lyst 8/8 1902,
overenskomst, lyst 6/12 1918, med
påtegning, lyst 21/10 1921, samt
deklaration, lyst 12/8 1963.

Det attesteres herved, at det af kommunen den 2/12 1964 foretagne eftersyn af omhandlede ejendom ikke har givet kommunen anledning til påtale med hensyn til de forannævnte på ejendommen hvilende bebyggelses- og benyttelsesindskrænkninger.

I medfør af § 7 i de herom af kommunalbestyrelsen den 29/6 1951 vedtagne bestemmelser er afgiften for servitutattesten kr. 20,00.

Hr. revisor Alf Pedersen,
C.F. Richs Vej 84,
F.

Frederiksberg Kommunes tekniske Forvaltning.

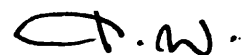
Afgift til Kommunens kasse kr. 20,00.

Poul Møller

Betalt

Kasserer.

Noteret


Byplanchef

Poul Wiboe



M I D L E R T I D I G
SERVITUTATTEST

udstedt den 5. december 1963 .

Attesten vedrører ejendommen matr. nr. 5 sk af Frederiksberg, C.F. Richs Vej 84, og omfatter følgende servitutstiftende dokumenter med påtaleret for Frederiksberg Kommune:

overenskomst, lyst 8/8 1902,
 - , - 6/12 1918,
 med påtegning, - 21/10 1921, og
 deklaration, - 12/8 1963.

Det attesteres, at det af revisor Alf Pedersen fremsendte projekt til bebyggelse af ovennævnte ejendom ikke har givet kommunen anledning til påtale med hensyn til ovennævnte servitutter, og at projektet derfor er approberet den 5/4 1963. Det er en selvfølgelig forudsætning, at der ved ovennævnte intet præjudiceres med hensyn til ejendommens fremtidige benyttelse.

I medfør af § 7 i de herom af kommunalbestyrelsen den 29/6 1951 vedtagne bestemmelser er afgiften for den midlertidige servitutattest kr. 20,00.

Hr. revisor Alf Pedersen,
 Schönbergsgade 2,
 V.

Frederiksberg Kommunes tekniske Forvaltning.

Afgift til Kommunens kasse kr. 20,00.

Poul Møller

Betalt

.....
 Kasserer

Noteret

.....
 Byplanchef

Poul Wiboe

F.B. 2555.

10845

12/8 1963.

Meddelt d. -5 APR. 1963
Frederiksberg Kommunes
tekniske Forvaltning
Byplansafdelingen

J. nr. 5 sk / 44785-R

D e k l a r a t i o n.

Ved at meddele dispensation fra bestemmelserne i overens-
komsten, lyst 8/8 1902, hvortil Frederiksberg Kommunalbestyrelse har
såvel påtale- som dispensationsret, og som bl.a. bestemmer, at de
bygninger, der opføres, kun må benyttes til beboelse, har Frede-
riksberg Kommunalbestyrelse meddelt tilladelse til, at et værelse
i villaen på ejendommen matr. nr. 5 sk af Frederiksberg. C.F. Riche
Vej 84, benyttes til kontor.

Underskrevne ejer erklærer herved for sig og efterfølgende
ejere af omhandlede ejendom at have modtaget kommunens ovenstående
tilladelse på vilkår:

- 1) at kun et enkelt værelse benyttes til kontor for revisor Alf
Pedersen personlig med bistand af en kontor dame enkelte dage
om ugen, og
- 2) at tilladelsen til kontor kun gælder, så længe revisor Alf
Pedersen er ejer af ejendommen og selv bebor denne.

Denne deklaration, der skal tinglyses på ejendommen forud
for al pantegæld, må ikke udlettes uden Frederiksberg Kommunalbe-
styrelses samtykke, og påtaleberettiget til samme er alene kommu-
nalbestyrelsen.

Med hensyn til de ejendommen påhvillende servitutter og an-
dre byrder henvises til tingbogens udvisende.

d. 22/8 1963

Alf Pedersen

Lyst d. 12/8 1963.

14/9.61

Dokumentation udfærdiget og indsendt
i Dokumentsamlingen

Arbejdet
må tidligere påbegyndes
i juli 1963! Et udbud
må påbegyndes inden
1. okt. 1963 (forhåbentlig
dispensation).

IGANGSÆTNINGSTILLADELSE

udbød modtaget 13/3 1963

NOT.
Købt d. 4/12 1962.

5/8 / 44785

C. F. Riche Ny 84
og: Birthe Brandt Jørgensen
— da —

Approbation af 5/4 1963.
Påbegyndt Færdigm.
d. 9/7-63. d. 15/7-64

Approbation af 25/10 1963.

~~Sagen afværes myt projekt
fordi den udsættes for tages
19/62~~

Til B.A. Jørgensen attest
11.68
K.F.P.

16/1.63 afleveret
oplysninger og tegninger vedr.
ledningsplaner

SEKVITUTATTEST
D. 9. DEC. 1964
Midlertidig
senstutattest
d. 5/12 1963.

Attest.

16. NOV. 1964

Vandværk nr. 1363
Kvitteret d. 17/3 64

~~Handwritten signature~~

27 NOV. 1962

Matr. kort med projekteret bebyggelse indtegnet med tinglysning d. 7/11 1963

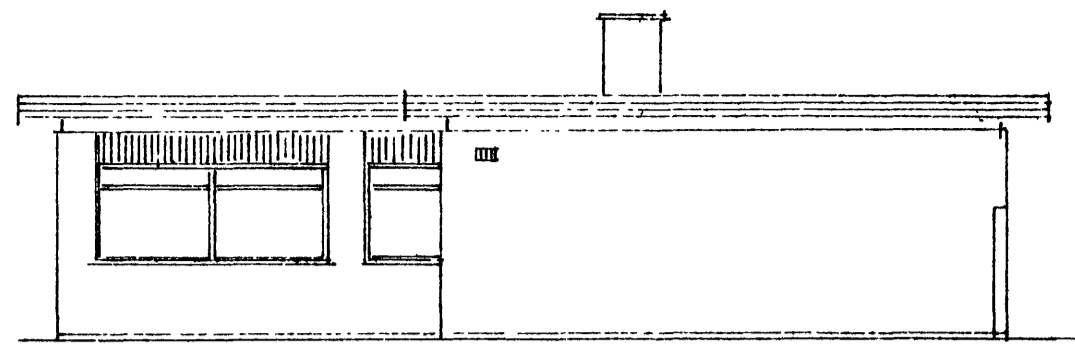
Meddelelse til stadslandinspektøren	Attest for naboskel Vejlinieattest	Kort med eftermåling	Skorstensattest	Kedelattest	Fabriksinspektørens tilladelse
-5 APR. 1963	X 10-12-63	X 25. AUG. 1964	X 13/8 64		
Deklarationer	m. skr. af 5/4-63 X 12-8-63 23/8 1963	m. skr. af 1 ORD 41	m. skr. af 1	m. skr. af 1	m. skr. af 1

Afdelingernes attester og godkendelser					rykket
Brandvæsnet					
Ing. afd. I					
elektricitet					
gas					
spildevand					
Ingeniør afdeling II					
varme	X 6-8-64				
fortov	X 10-11-64				
sundhedskom.					
étageareal					

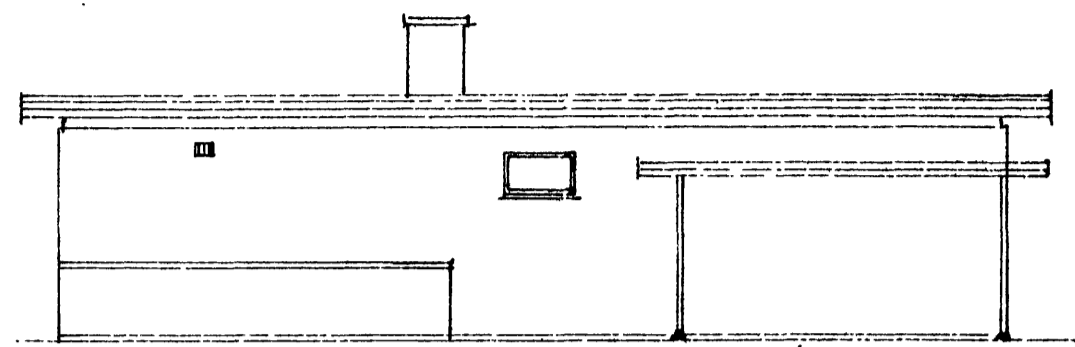
Depositum for kr.	Indberetning om butiksfremspring	Stempelmærker
------------------------	----------------------------------	---------------

Undermuring	Egen grund	Nabogrund
-------------	------------	-----------

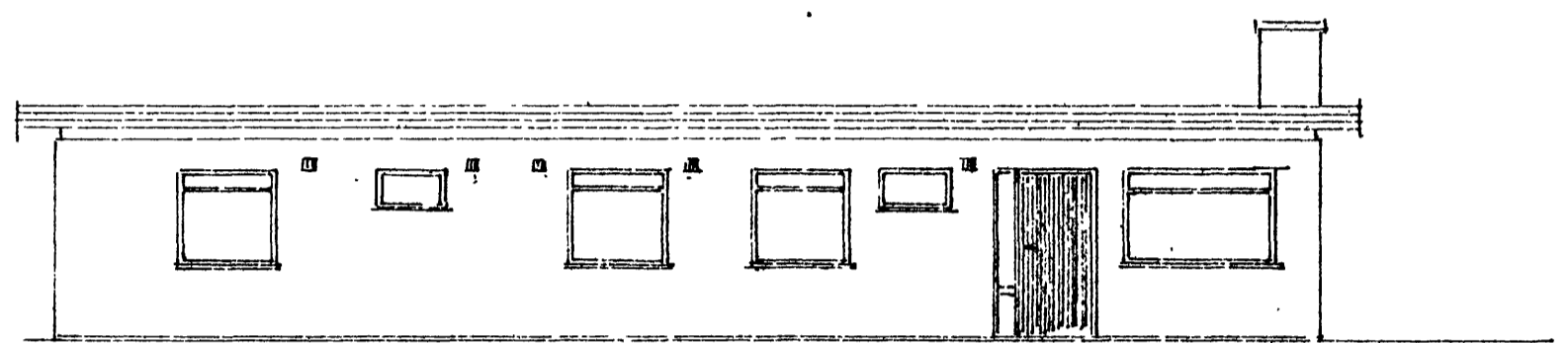
Eftersyn	Bemærkninger
13-9-63	Synet Romulby og omv. i dsk. o. Keltet, i.o. skulder (1000 km. den samlede) skifer i omv. i dsk. o. Keltet, blandt alle balm, men kunne jeg feste, og ikke det med jbb. jeg var loket om blandsk forhold 1:2:3, alle for migst vand og vandet af Romulby for skifer. J.L.
17-10-63	Synet bygningslag, intet at bemærke. O.R.
6-11-63	Synet abidanken nedgravet, men aldrig og ikke installeret endnu. Forment intet at bemærke. O.R.
5-8-64	Synet, arbejdet udført, intet at bemærke. O.R.
	Intet at erindre med udlodelse af byggemyndighed dersom de i byggstilladelsen stilledes arbejde er opfyldt. 11.11.64 J.L.



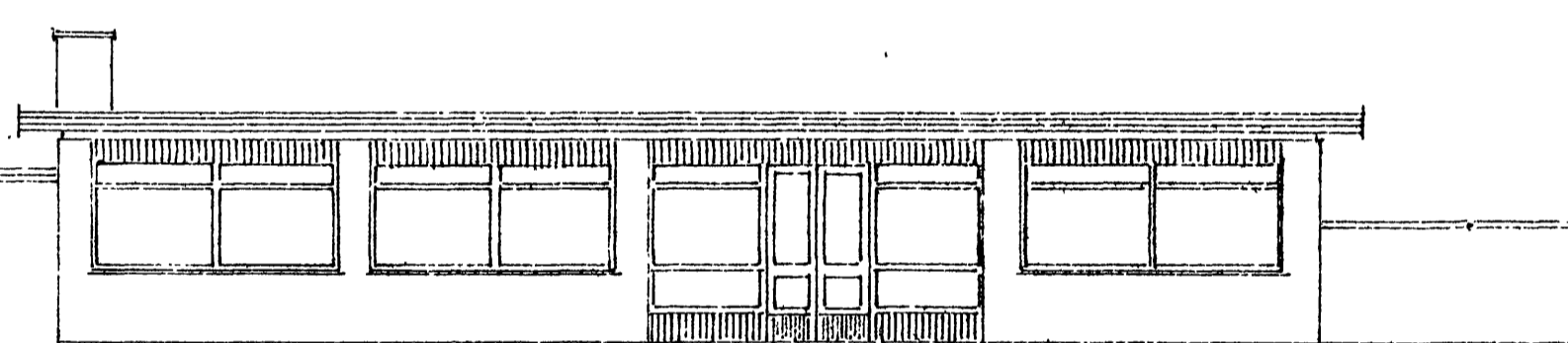
MOD ØST



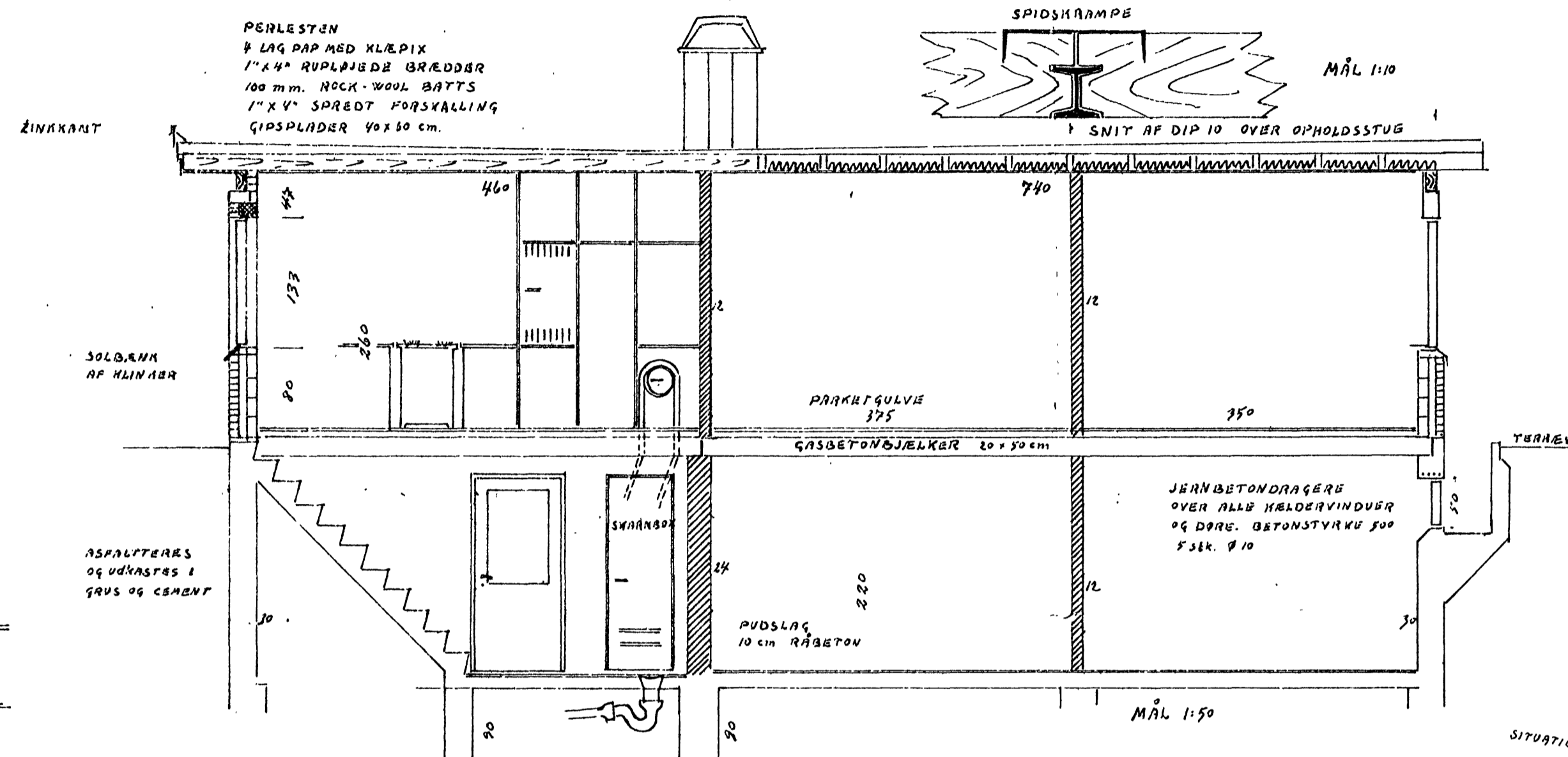
MOD VEST



MOD NORD



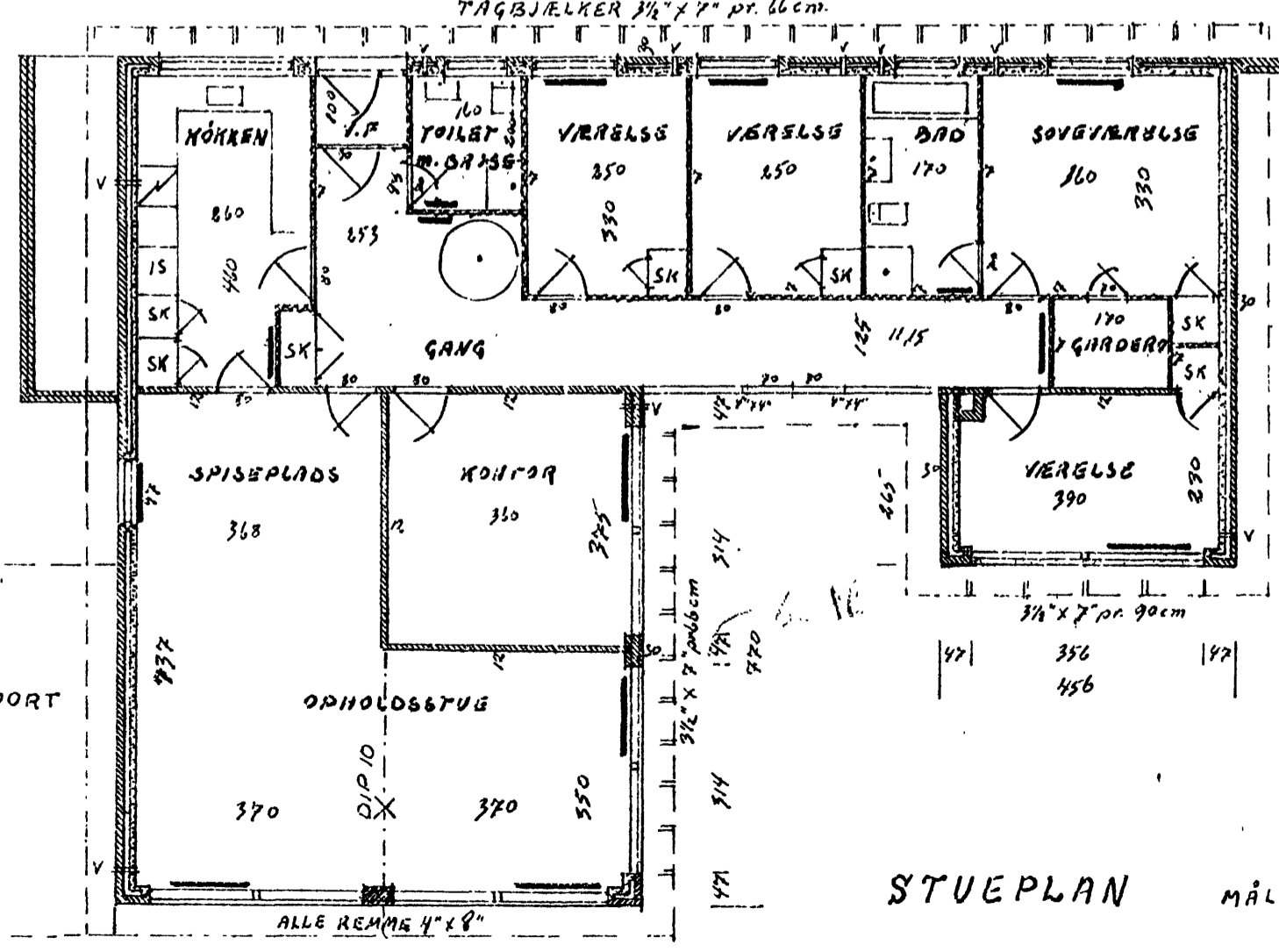
MOD SYD



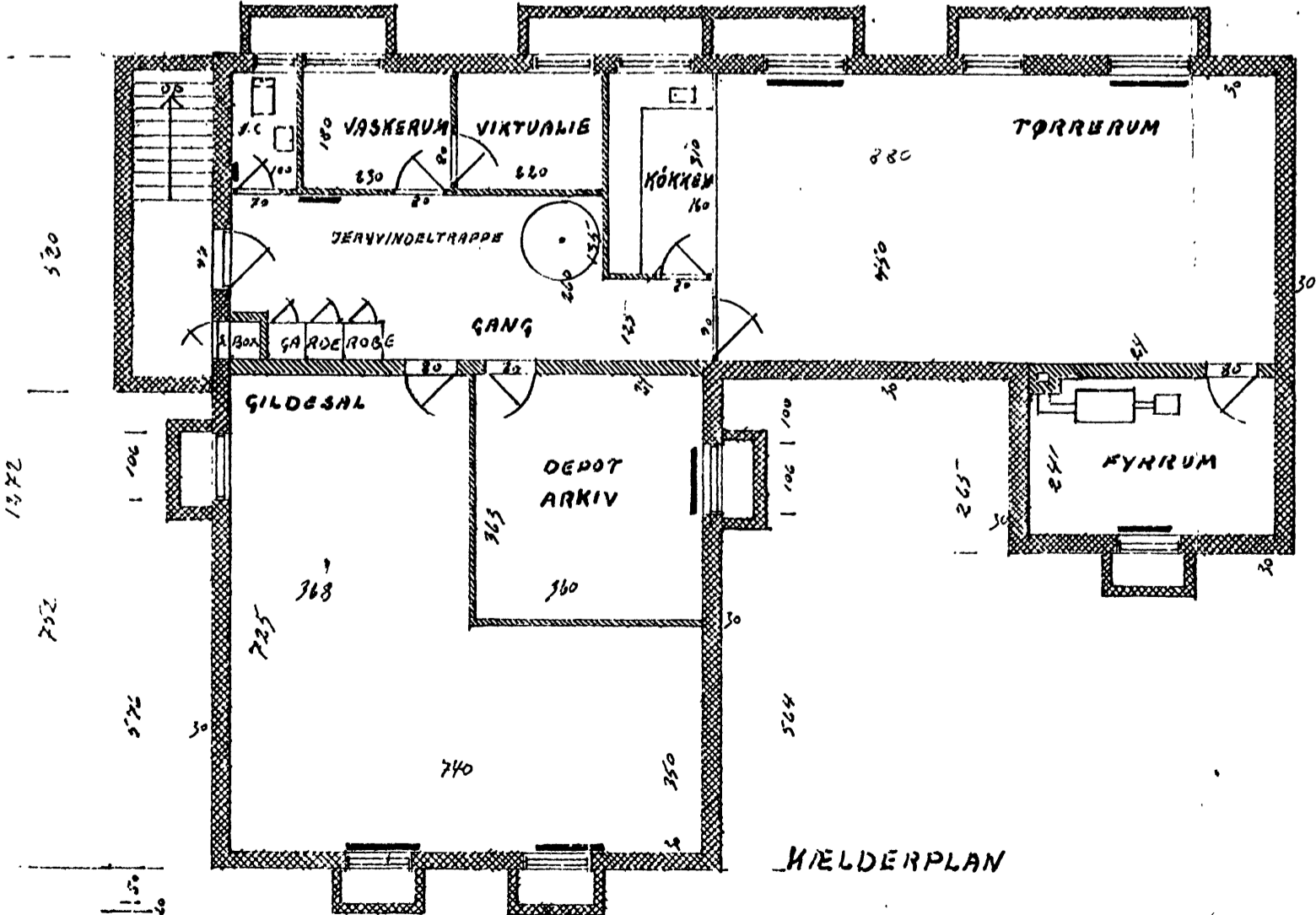
Rød indtegning påført i
Stadslandinspektørens kontor, 17/9. 1962.
a.g.

126 | 57 | 232 | 190 | 159 | 97 | 133 | 1712 | 119 | 133 | 157 | 97 | 132 | 133 | 165

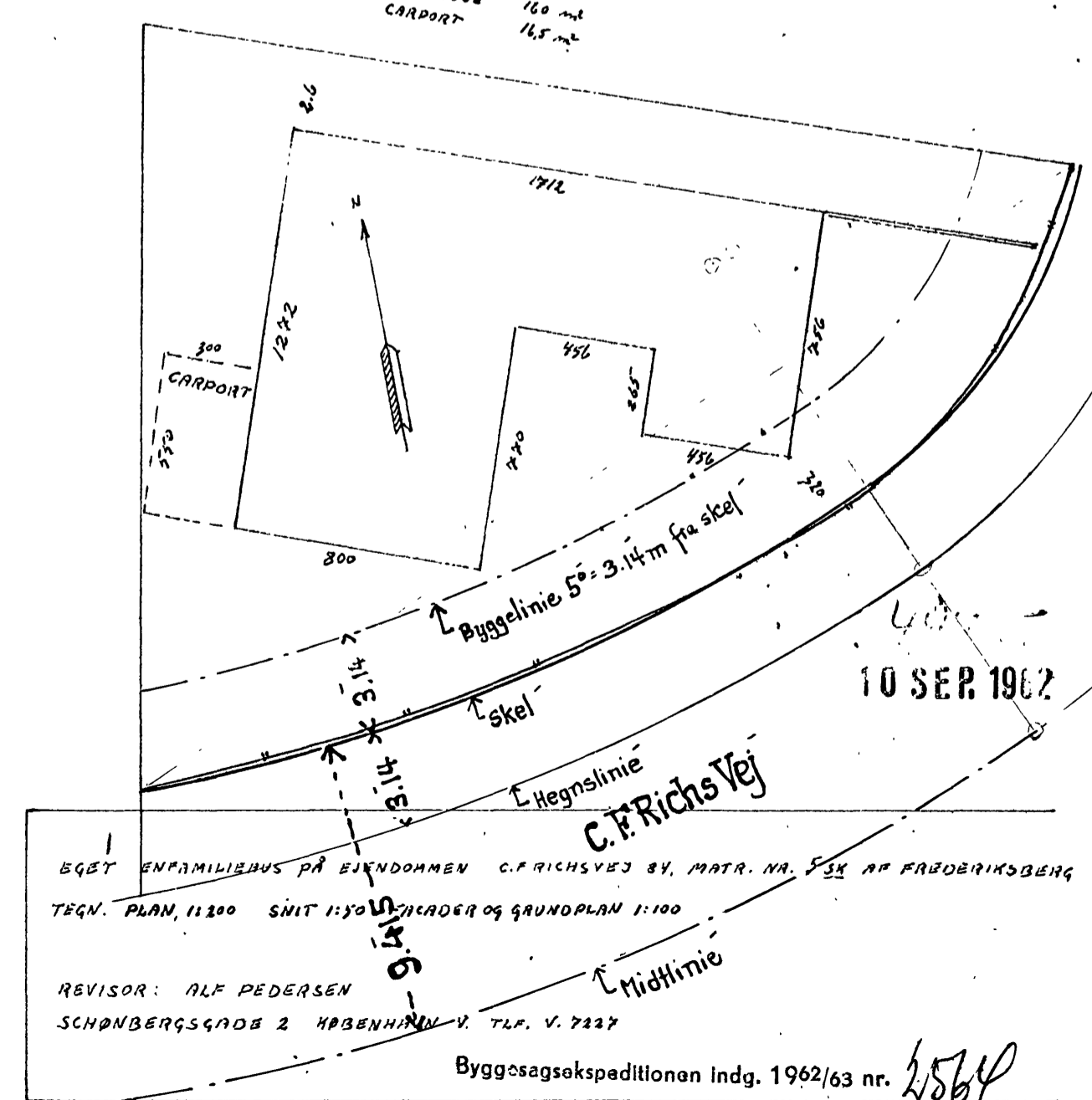
126 | 59 | 209 | 234 | 97 | 131 | 133 | 1712 | 119 | 133 | 157 | 97 | 132 | 133 | 165



STUEPLAN MÅL 1:100



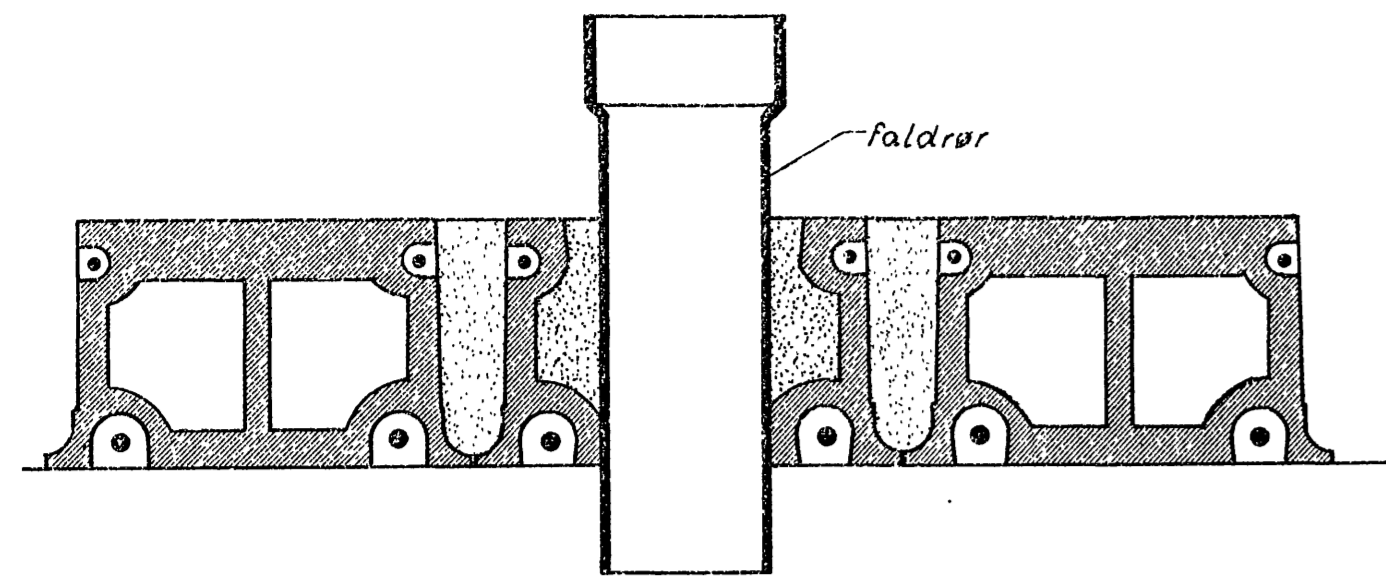
KÆLDERPLAN



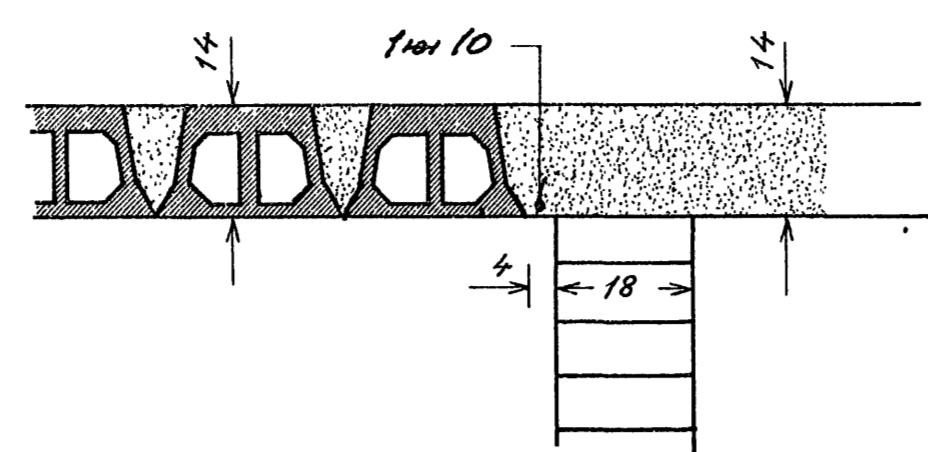
300 | 141 | 328 | 1471 | 800

206 | 106 | 175 | 106 | 206 | 456

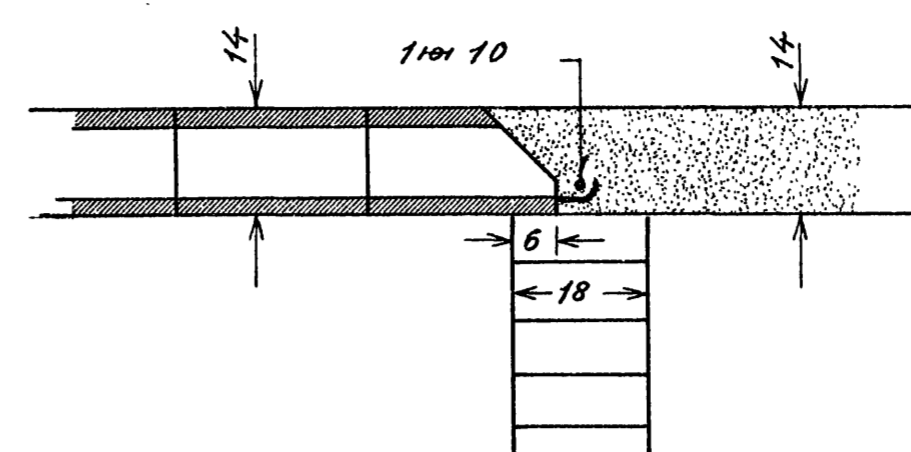
175 | 106 | 175 | 456



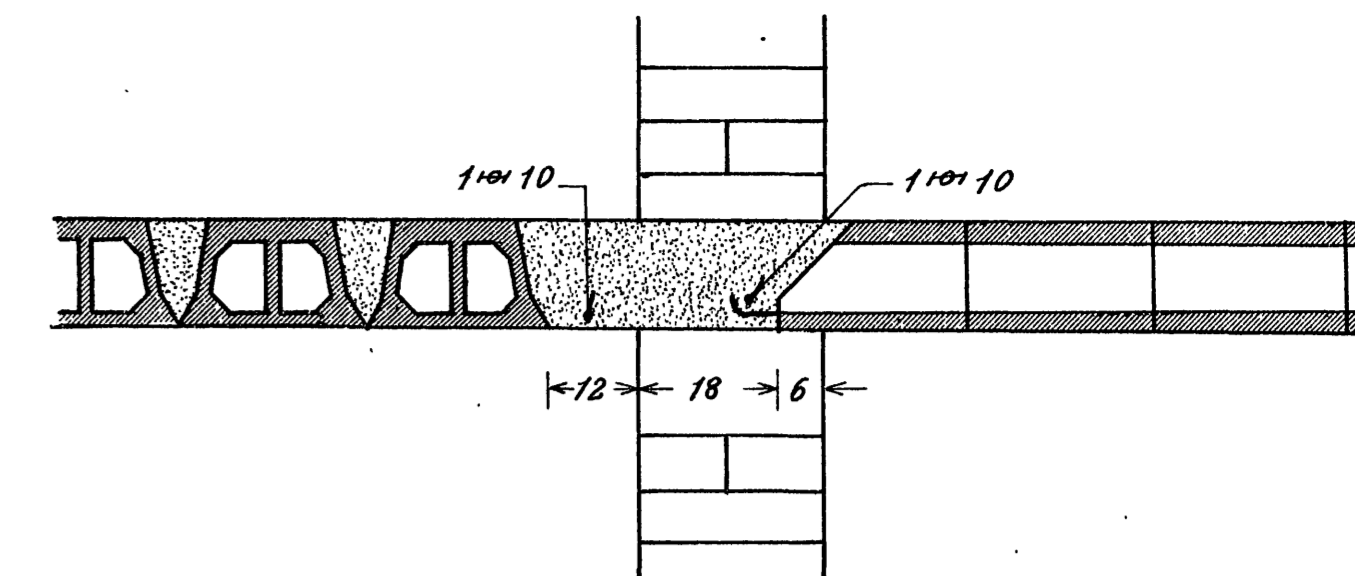
Princip af faldstammegennemførelse m.m.
1:5



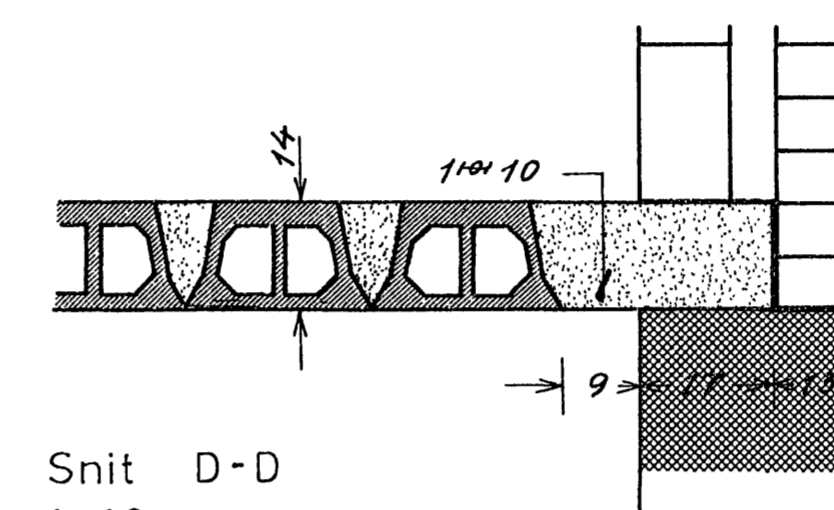
Snit A-A
1:10



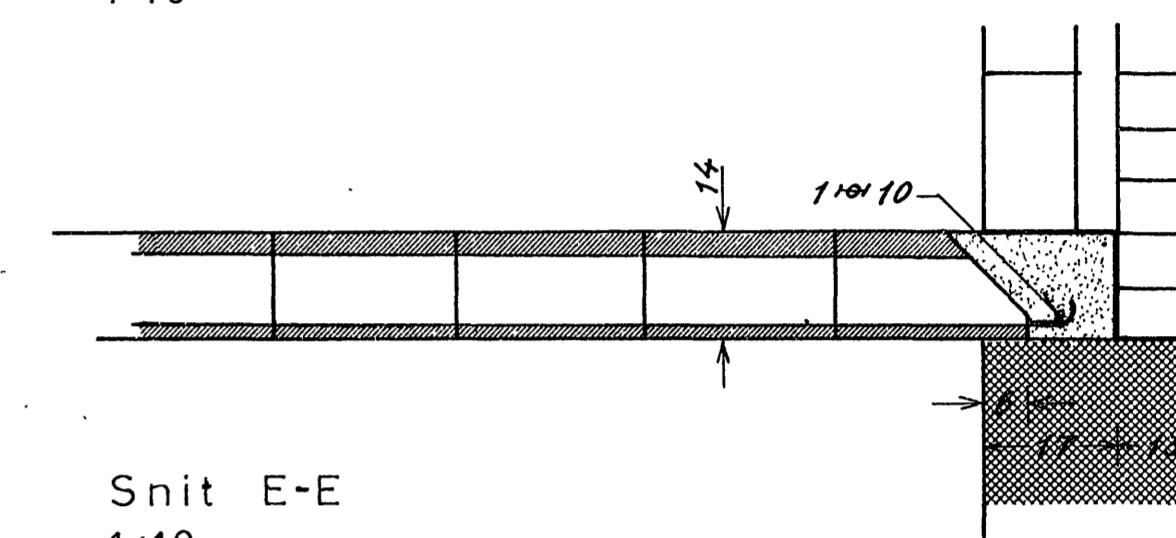
Snit B-B
1:10



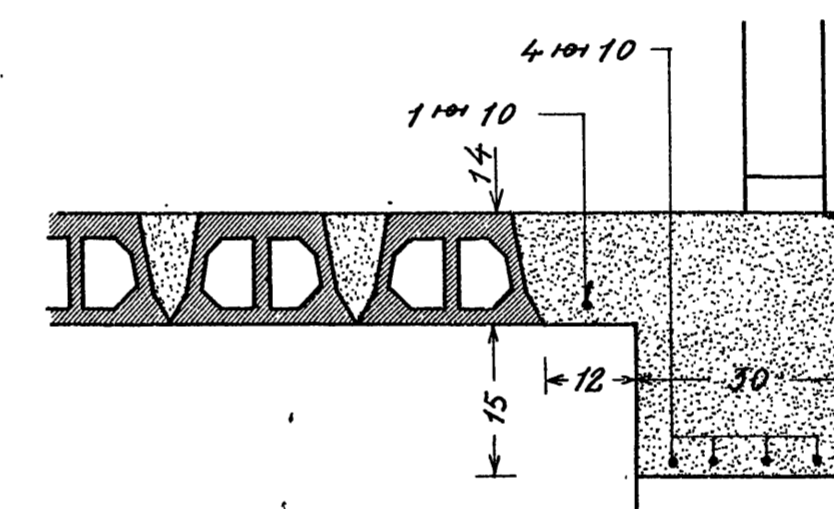
Snit C-C
1:10



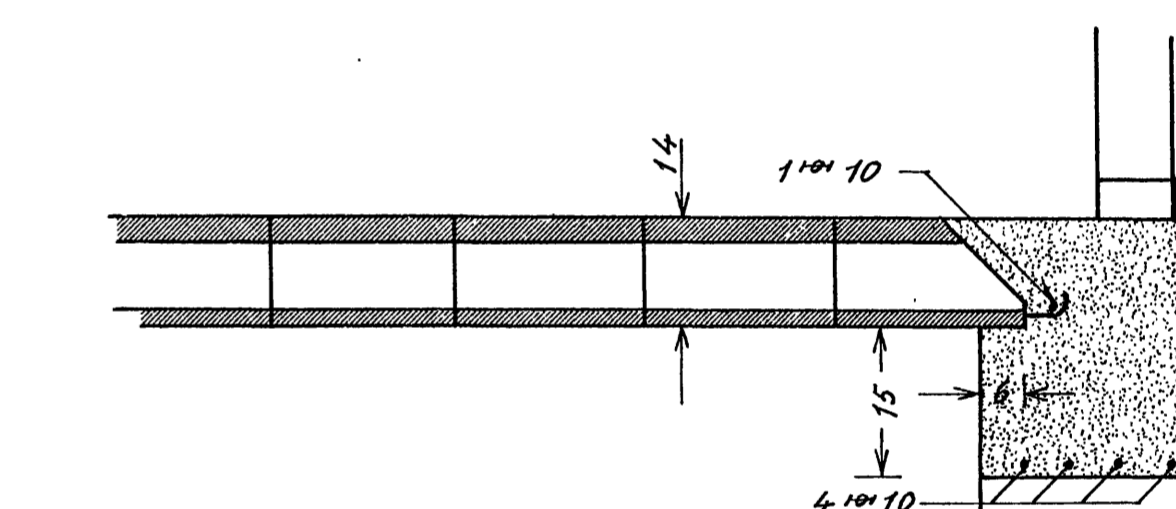
Snit D-D
1:10



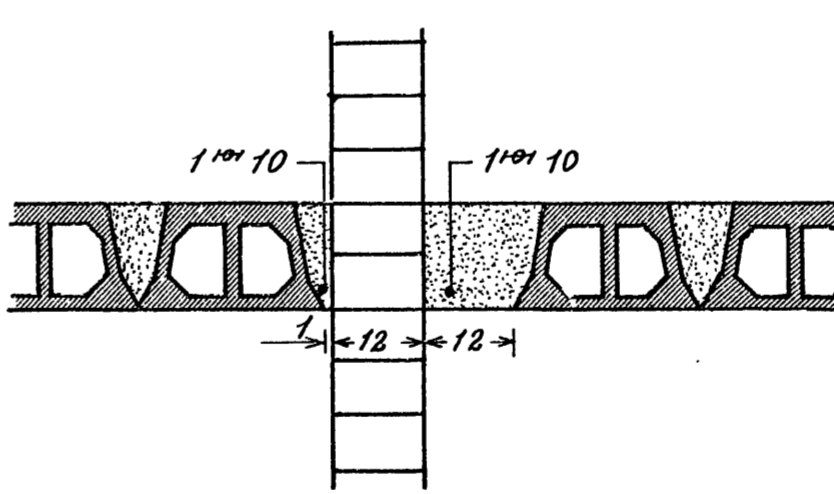
Snit E-E
1:10



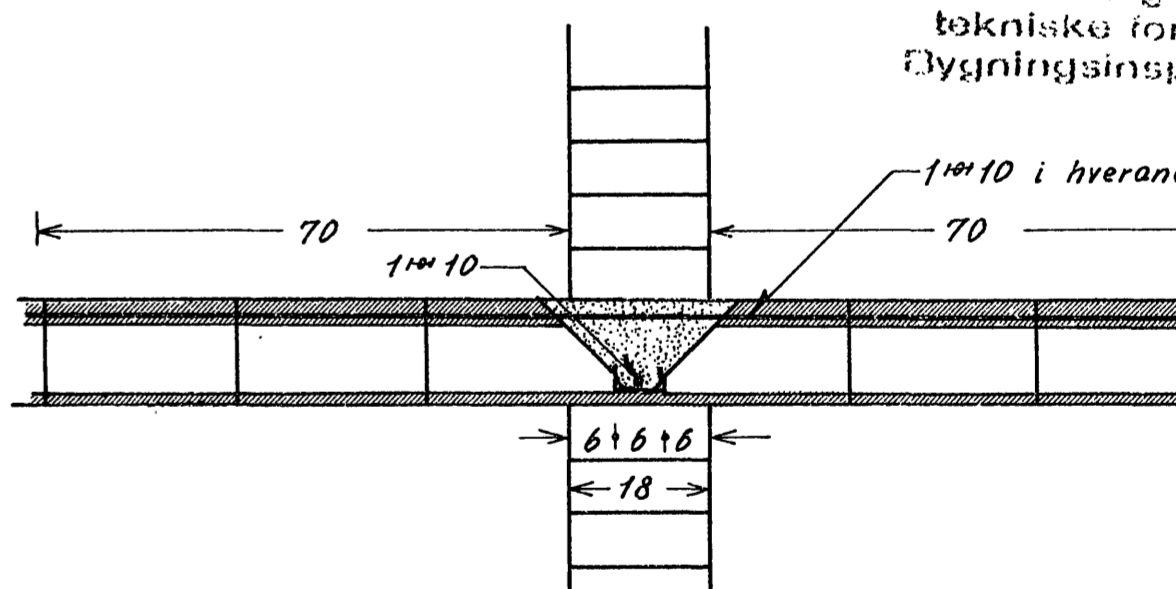
Snit F-F
1:10



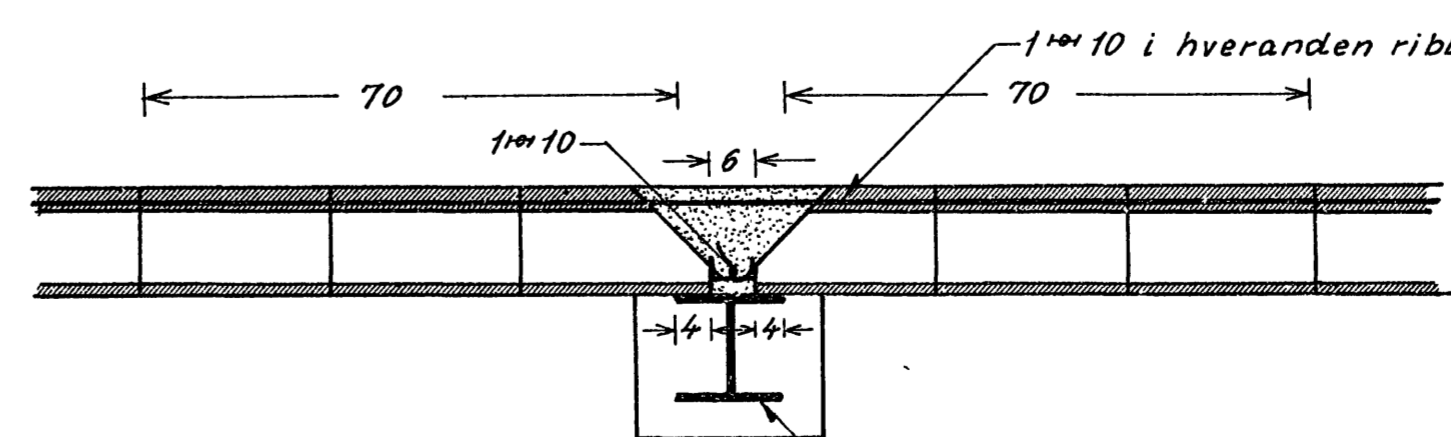
Snit G-G
1:10



Snit H-H
1:10

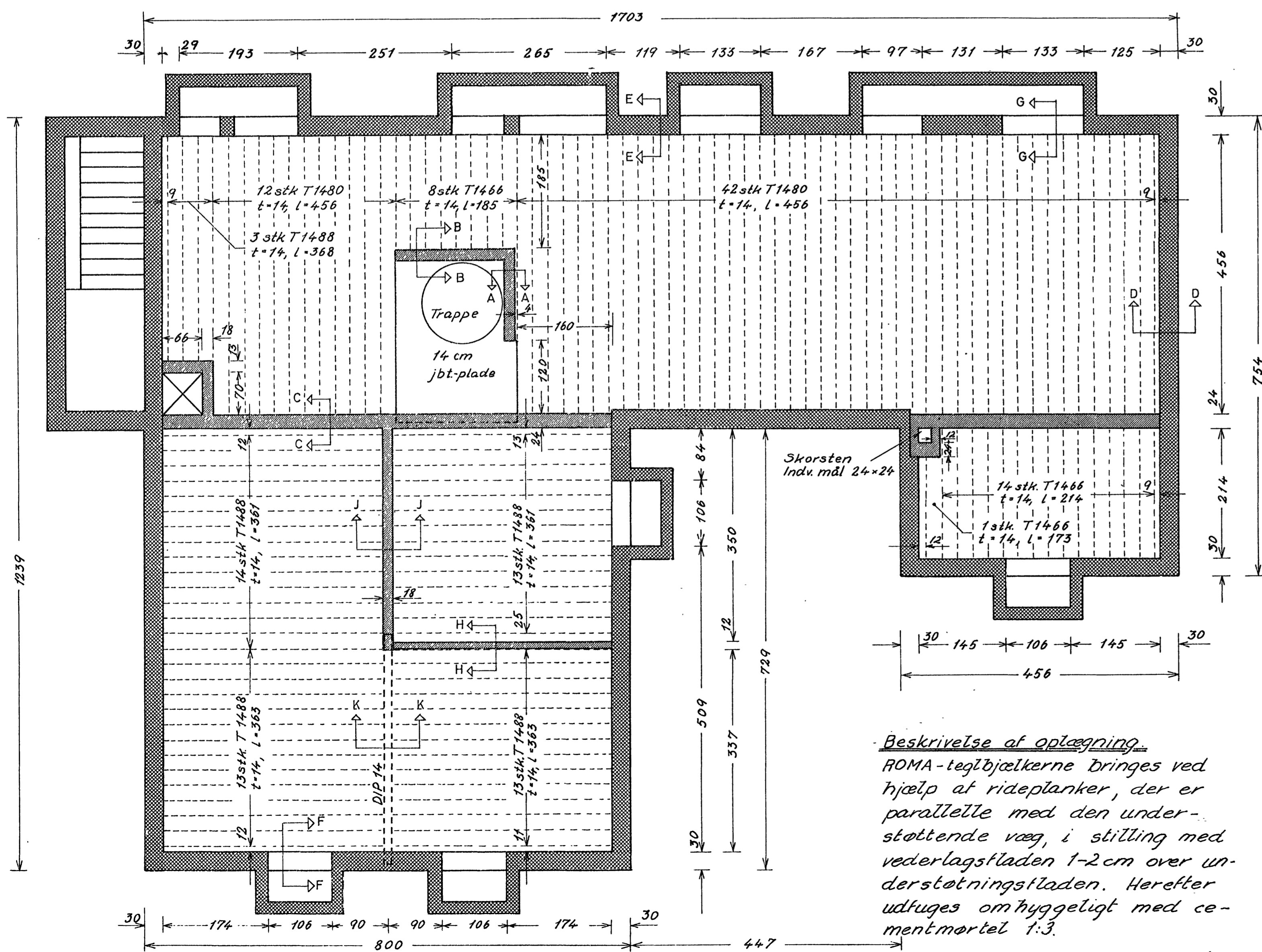


Snit J-J
1:10



Snit K-K
1:10

OPLÆGNINGSPLAN AF ROMA-TEGLDÆK 1:50

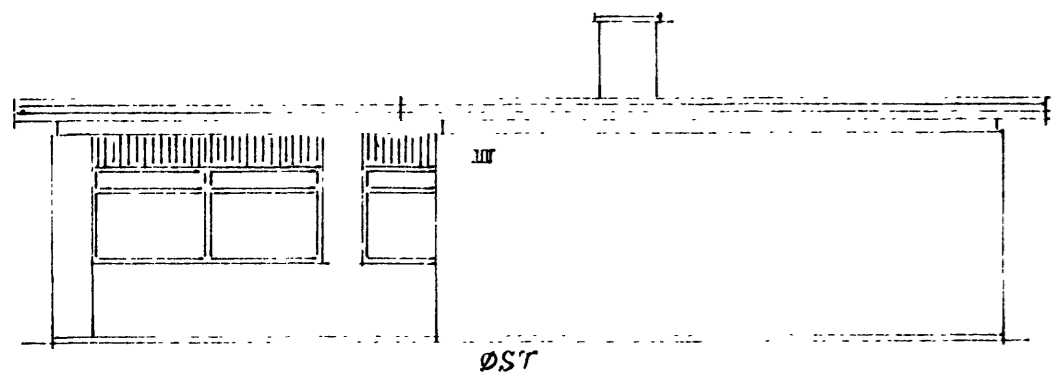


Beskrivelse af oplægning.
ROMA-teglbjælkerne bringes ved hjælp af rideplanker, der er parallelle med den understøttende væg, i stilling med vederlagsfladen 1-2 cm over understøtningsfladen. Herefter udfuges omhyggeligt med cementmørtel 1:3.

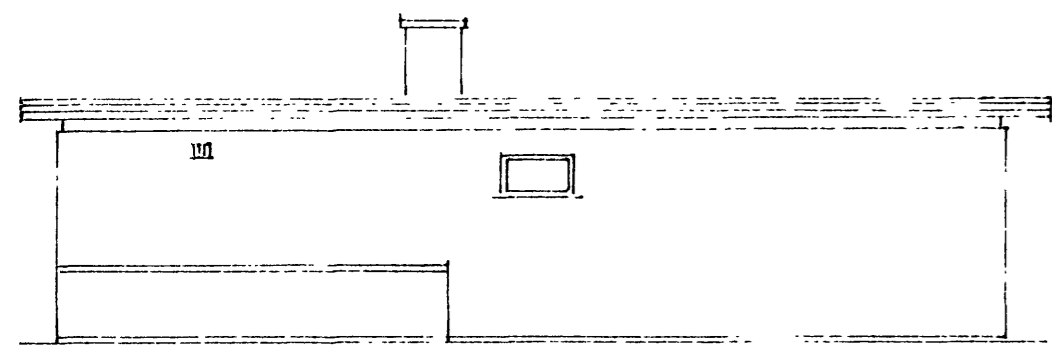
Beton ($\sigma_B = 300 \text{ kg/cm}^2$) udstøbt efter oplægning af ROMA-dæk.

Over mellemunderstøtninger indlægges 1stk $\varnothing 10$ ($l = 165 \text{ cm}$) i oversiden i hveranden ribbe.
19 FEB, 1963
Byggesagssekspeditionen Indg. 1962/63 nr. 4495
Alle ubenævnte mål er cm.

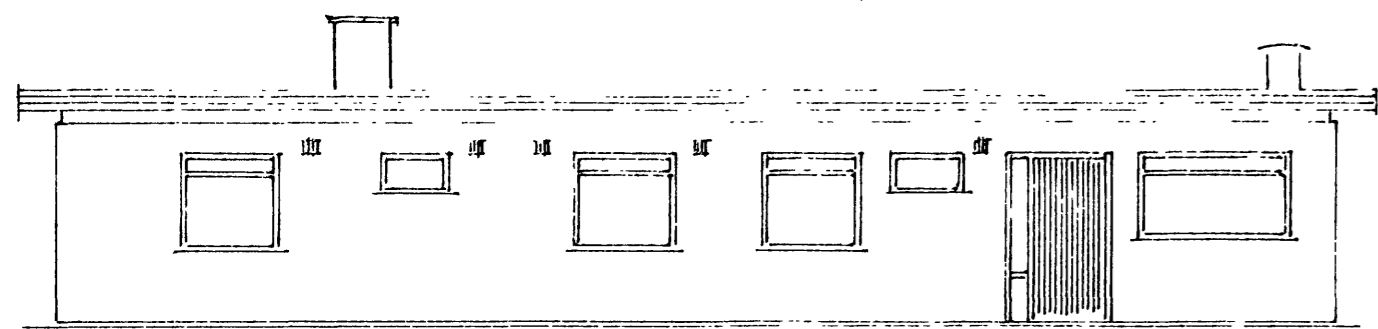
Revisor Alf. Pedersen Villa. C.F. Richsvej 84 ROMA-tegldek. Oplægningssplan og detaljer.	NO.: 61-1 MÅL: 1:50, 1:10, 1:5, DATO: 8-2-63.
AXEL HANSEN & CO. RÅDGIVENDE INGENIØRER ERICAPARKEN 23, GENTOFTE · TLF. (01) 79 50* 950 AXEL HANSEN · POUL J. ERIKSEN · MOGENS B. OLSEN · HANS HVID	



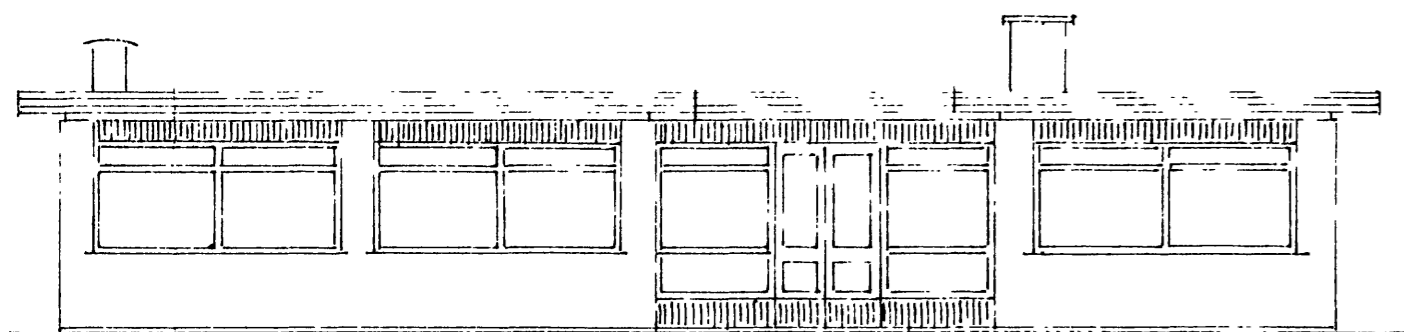
ØST



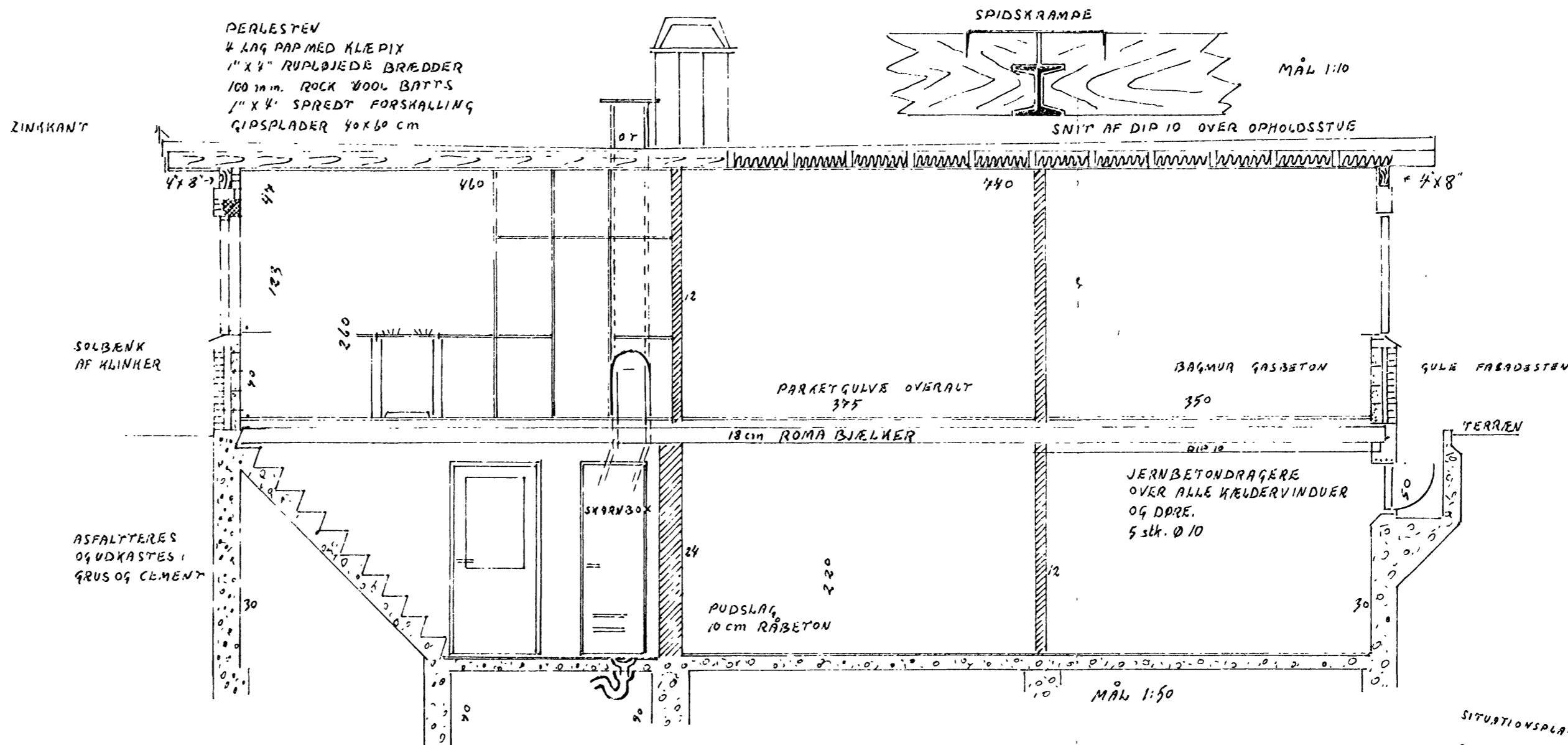
VEST



NORD



SYD



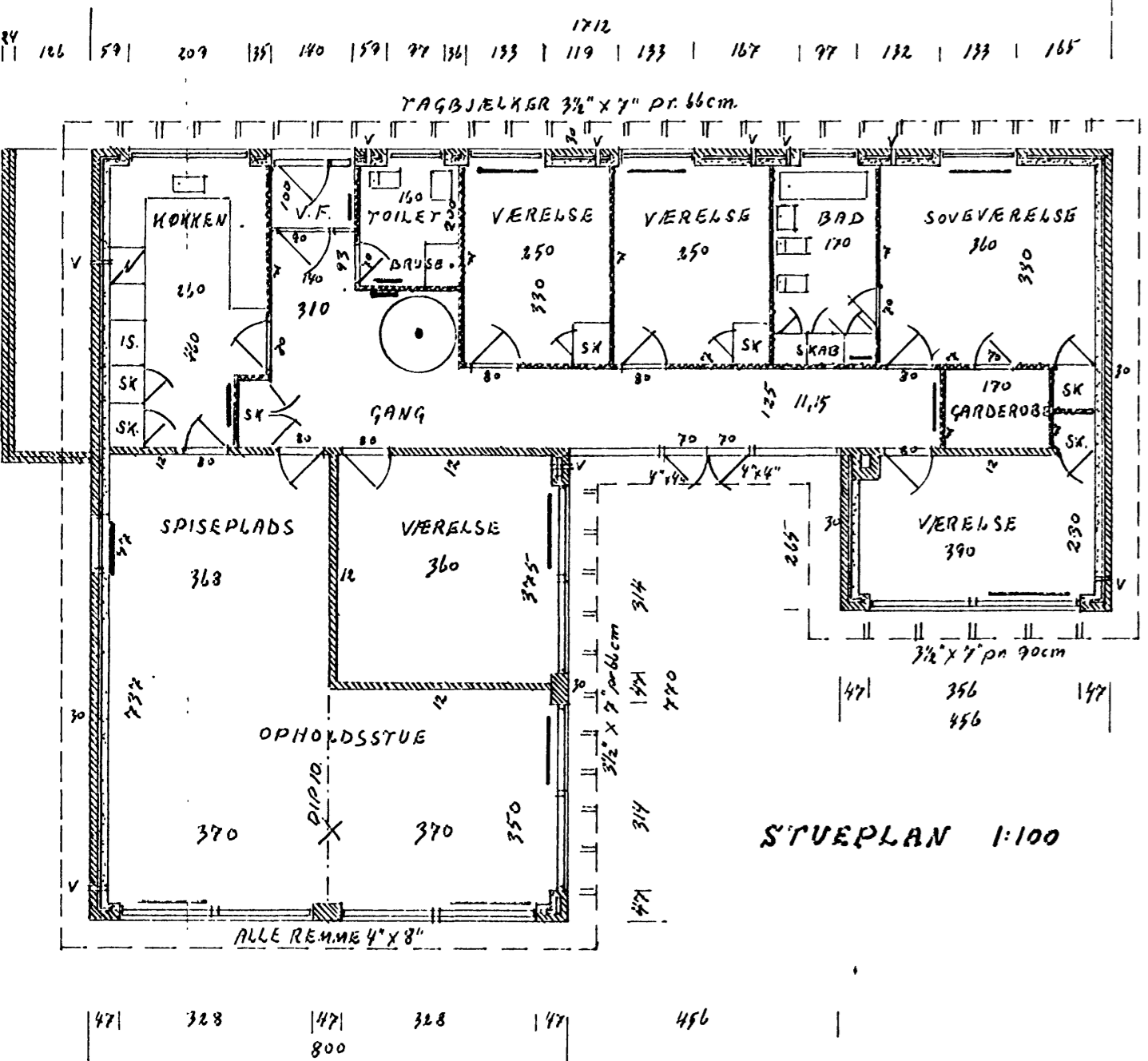
MÅL 1:10

MÅL 1:50

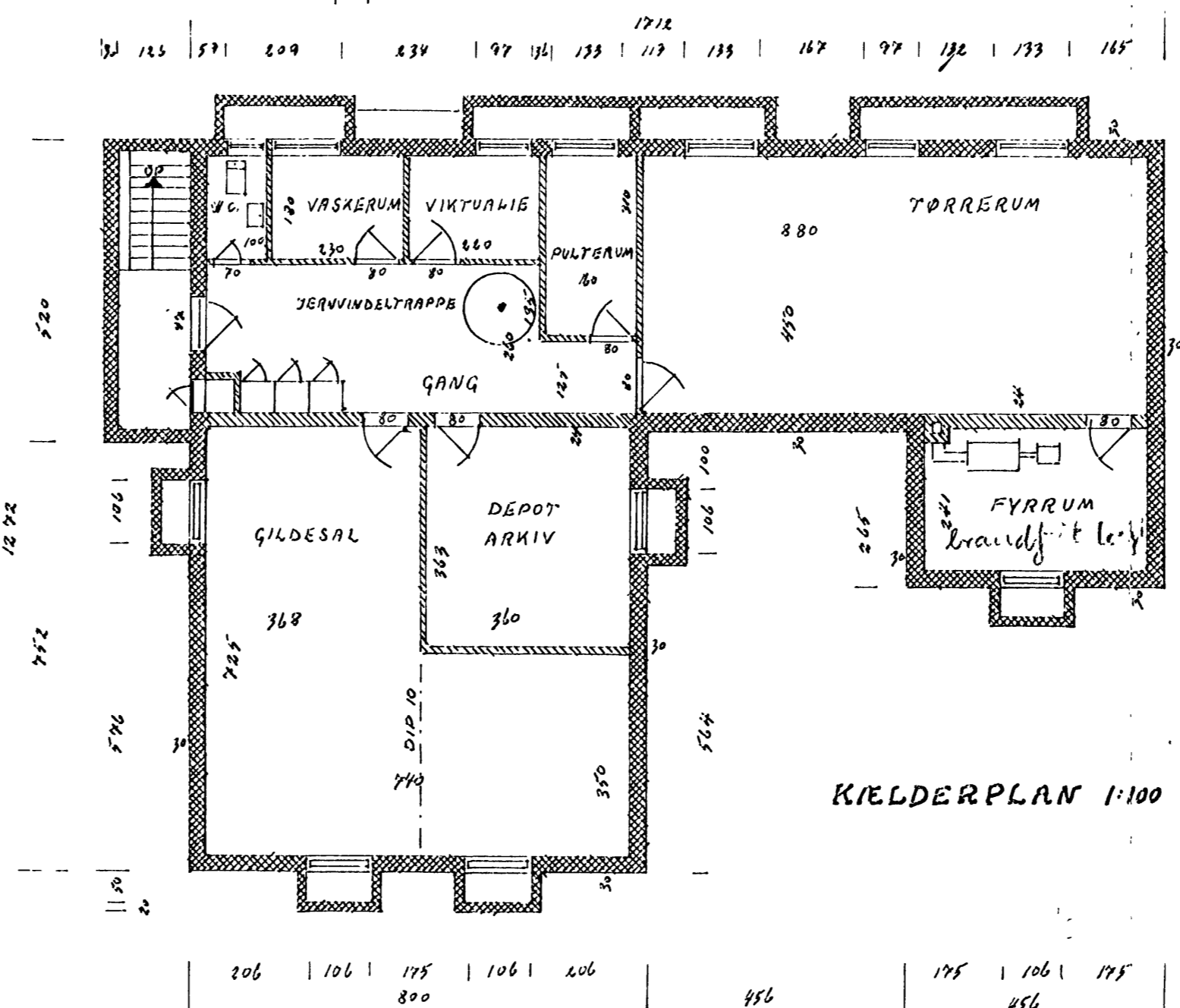
g. 2731
 Høret til approbation af
 -5 APR. 1963
 Frederiksberg kommunes
 tekniske forvaltning
 Bygningsinspektoratet

Med svar af -5 APR. 1963
 Frederiksberg Kommunes
 tekniske Forvaltning
 Byplanafdelingen

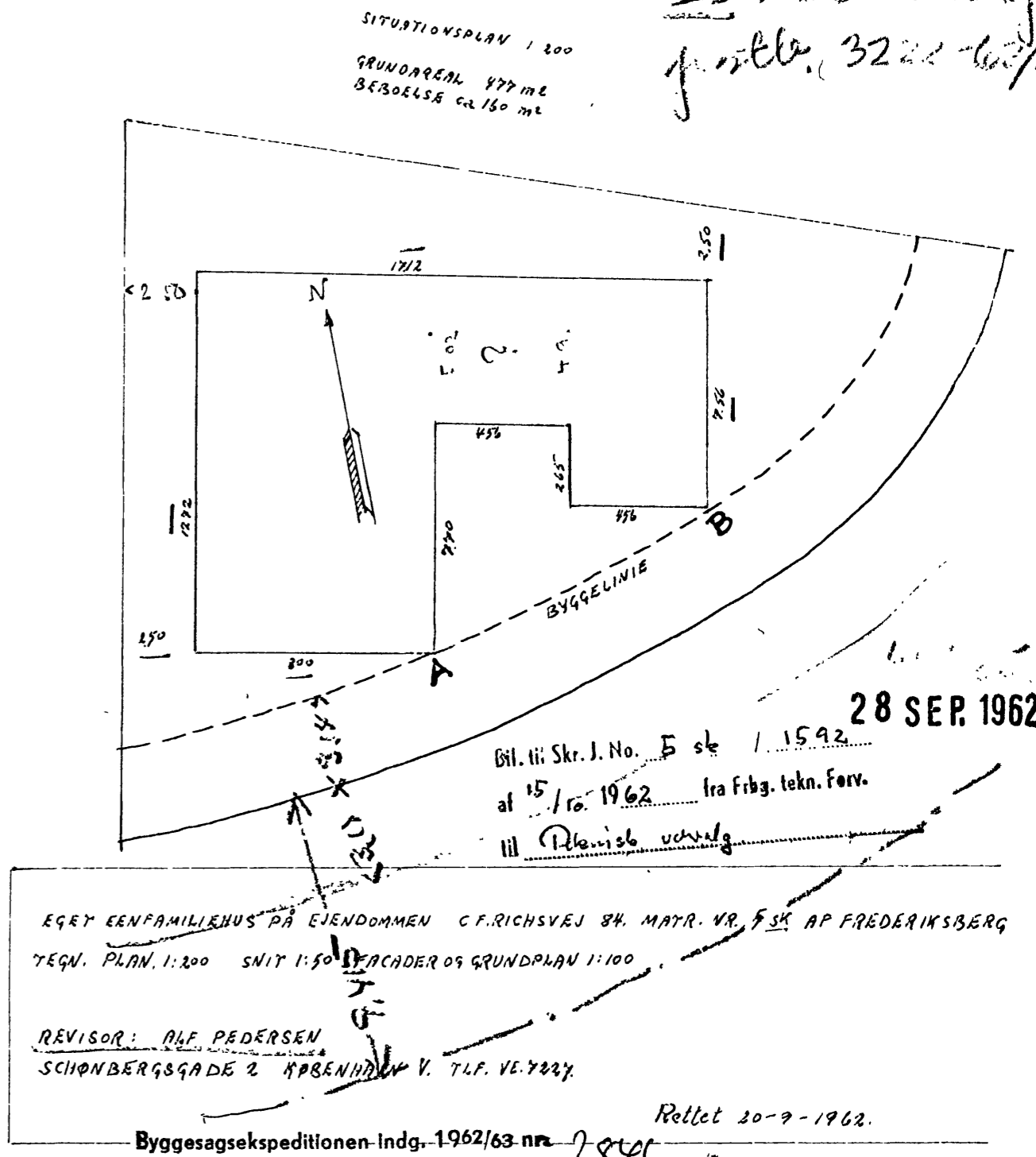
Se rettet tegning
 j.nr. 3222-63/63



STUEPLAN 1:100



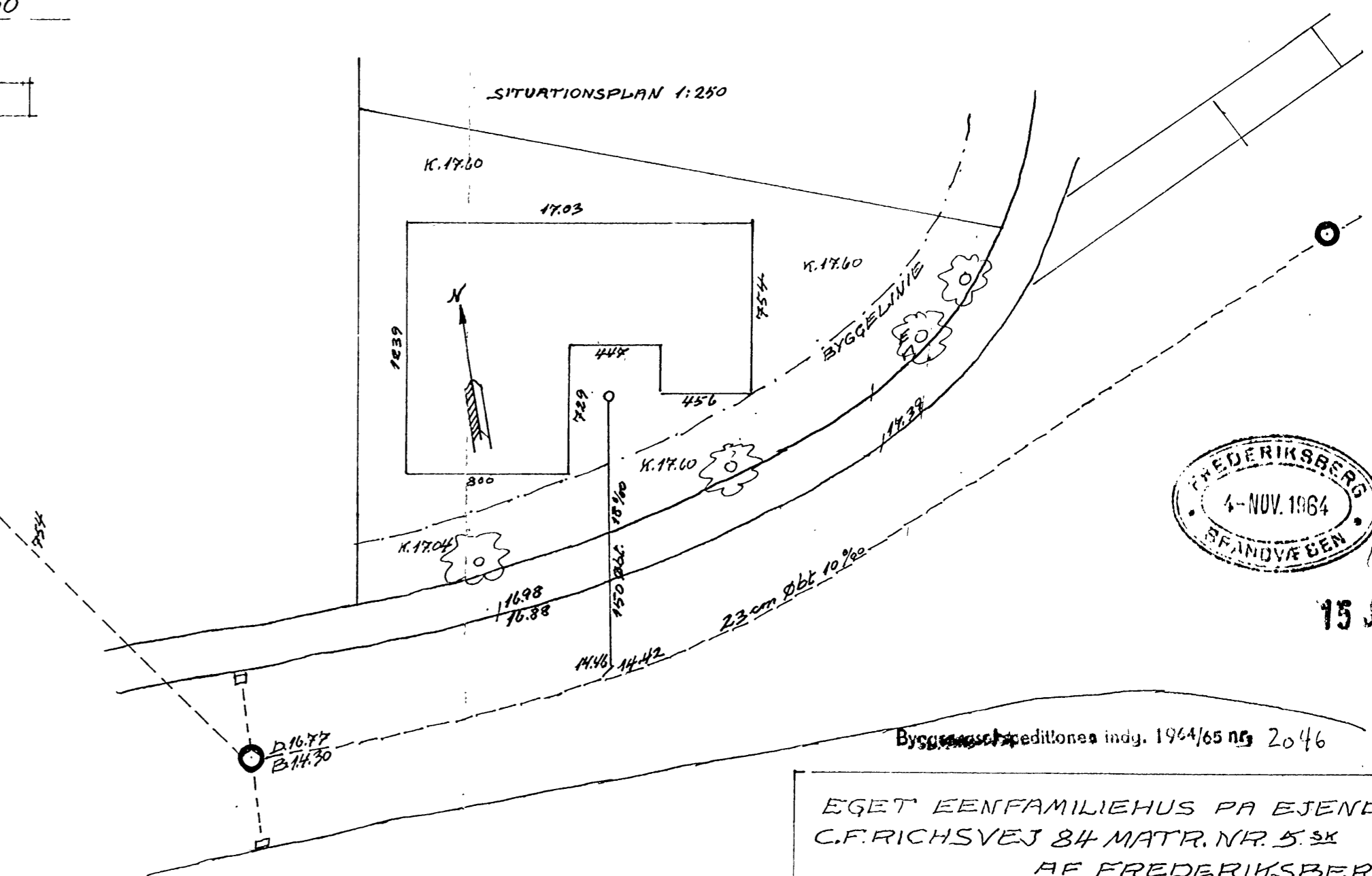
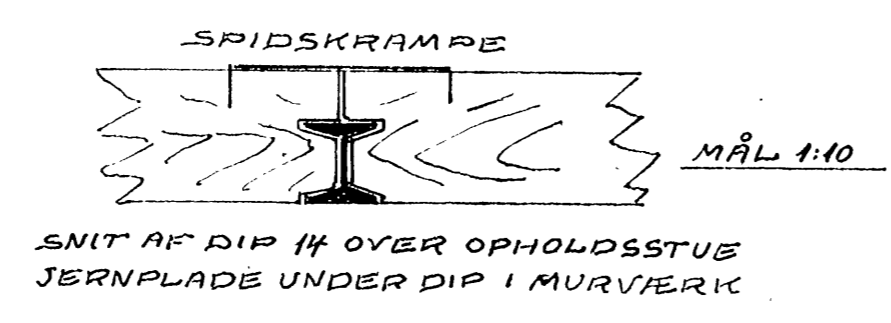
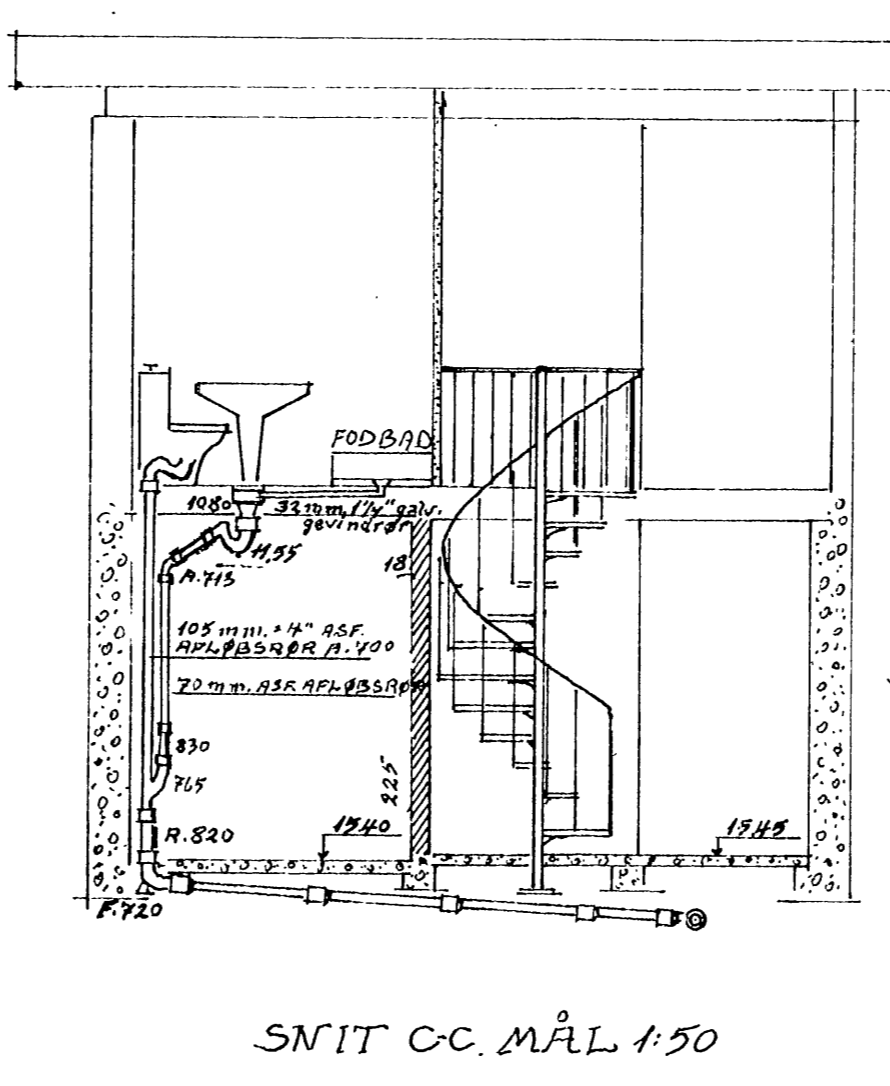
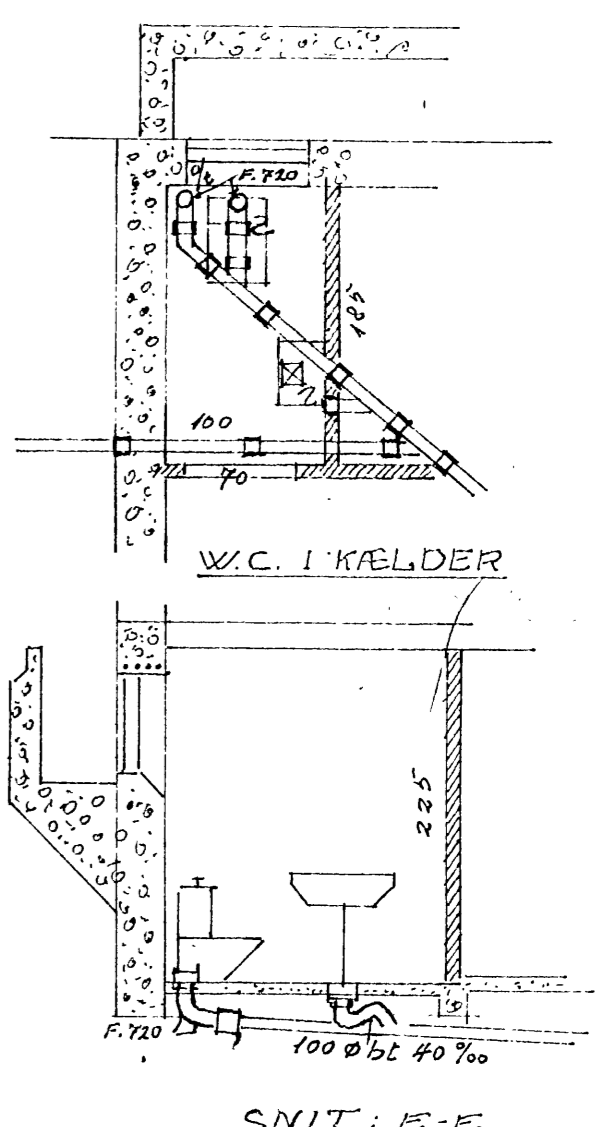
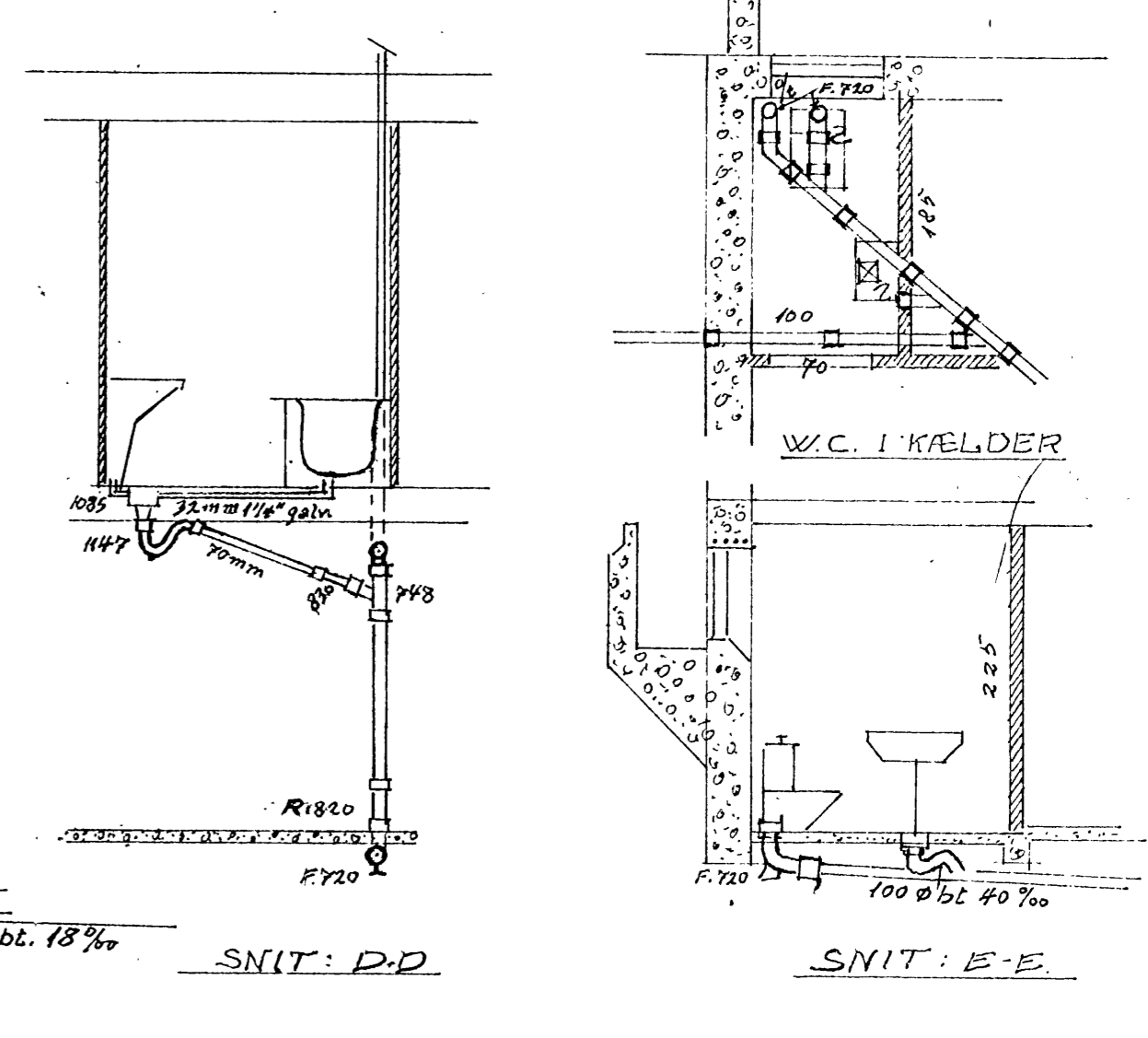
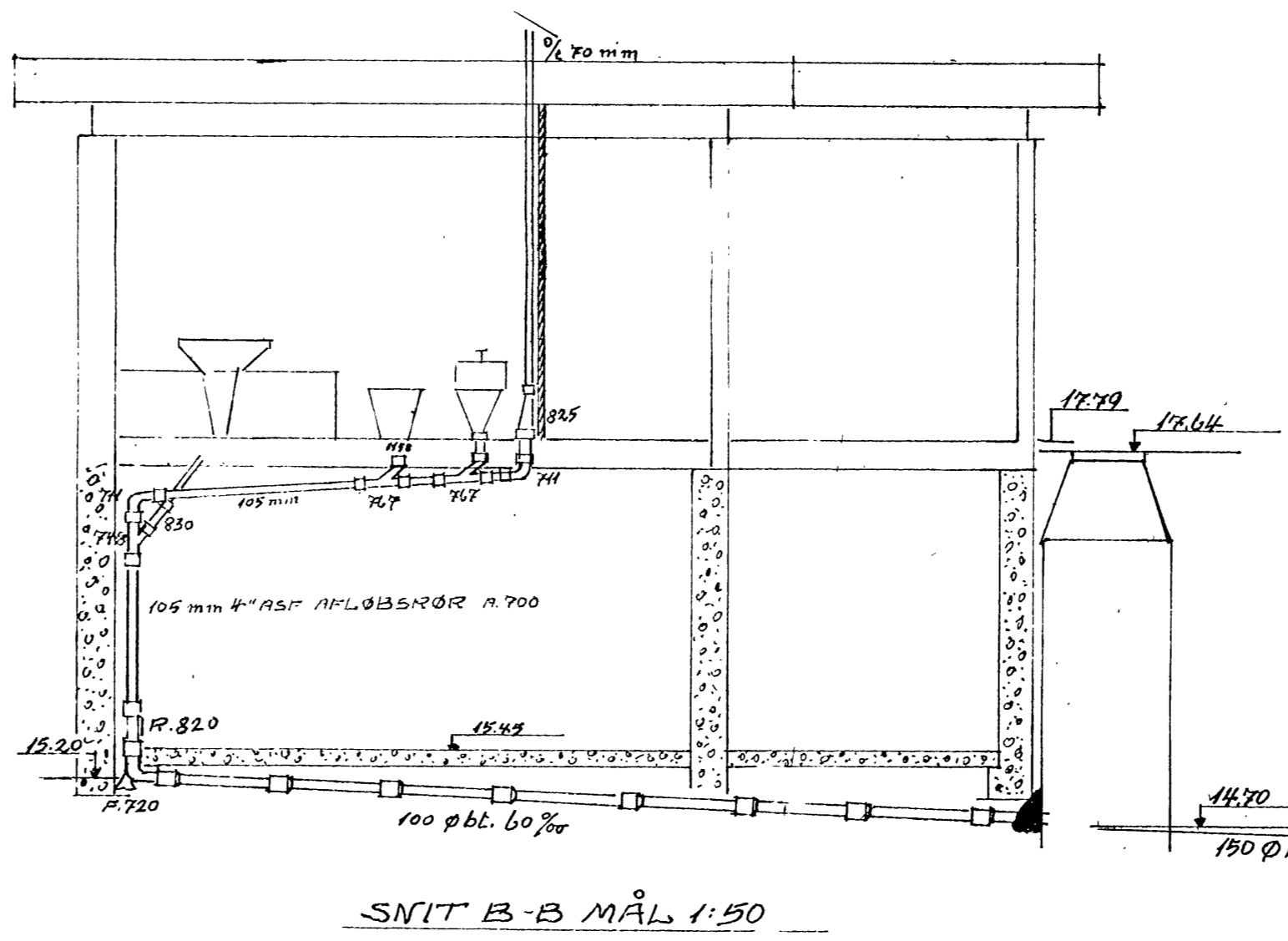
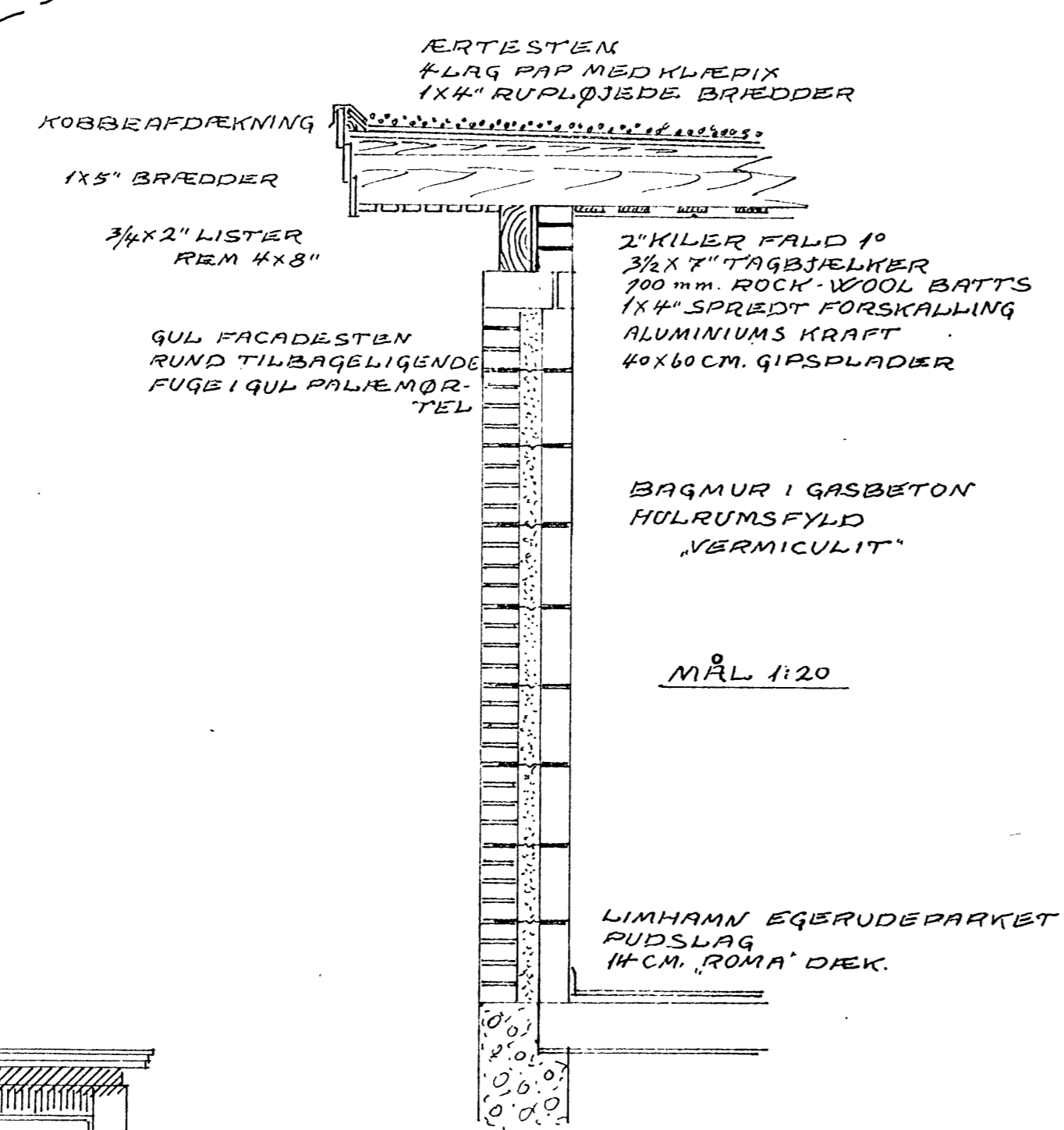
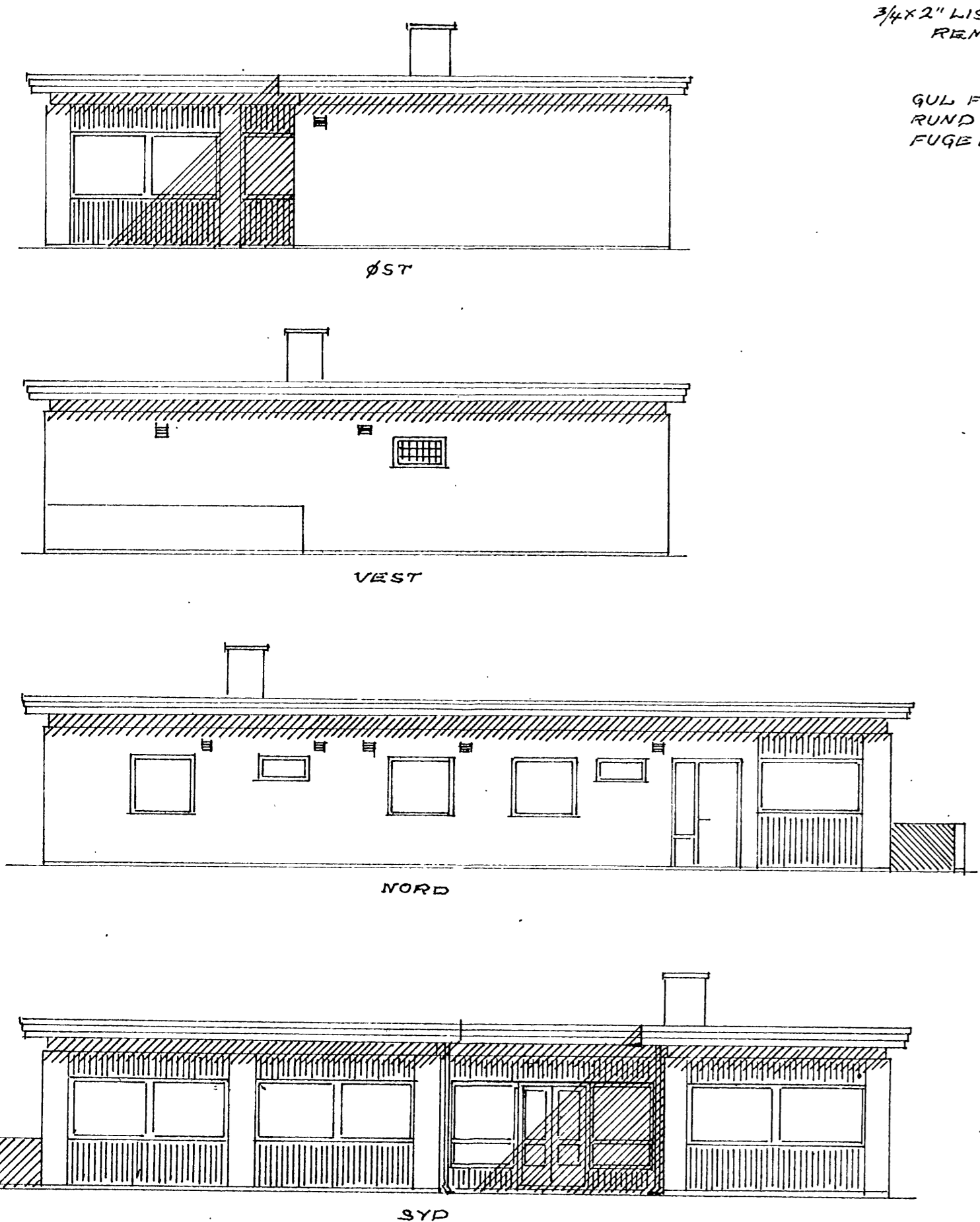
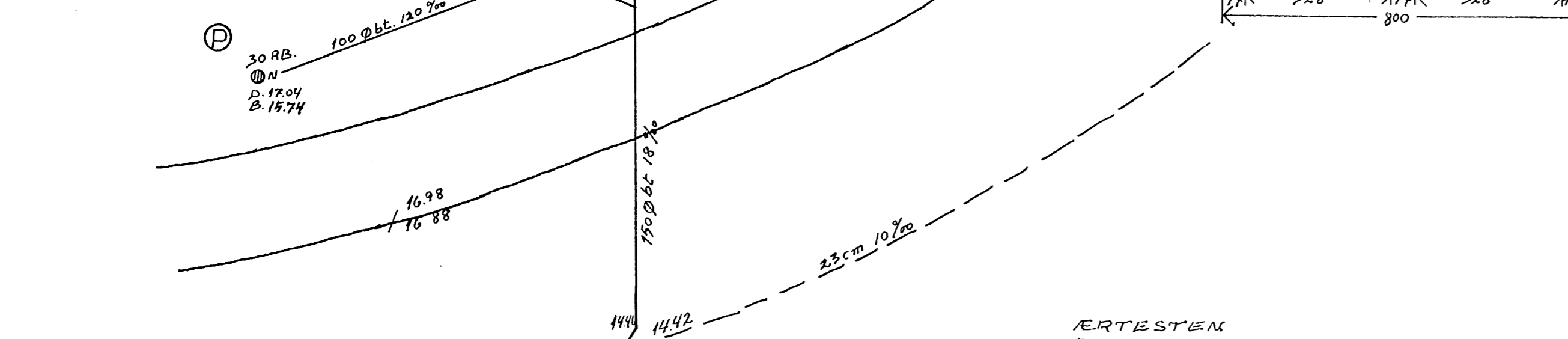
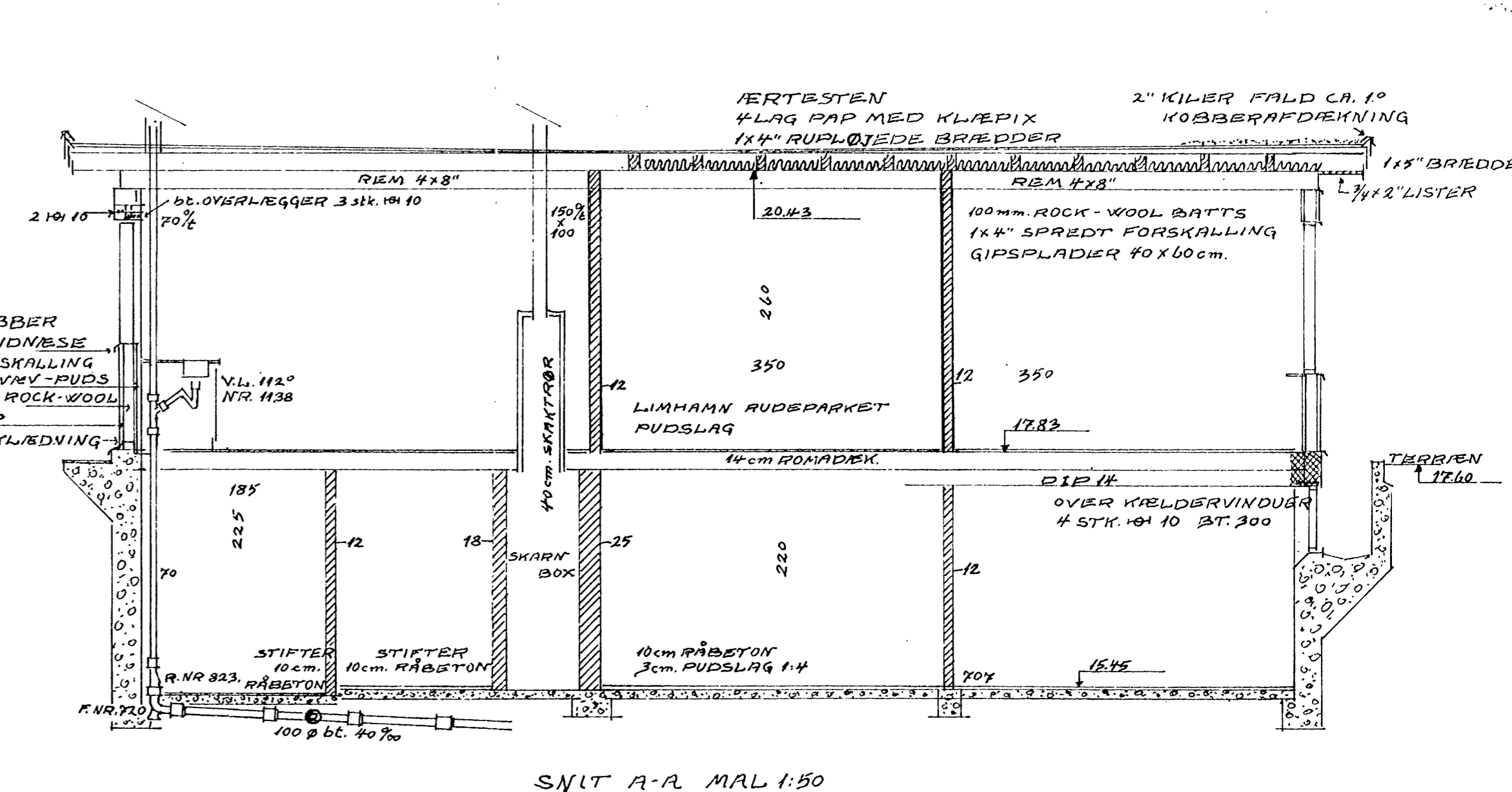
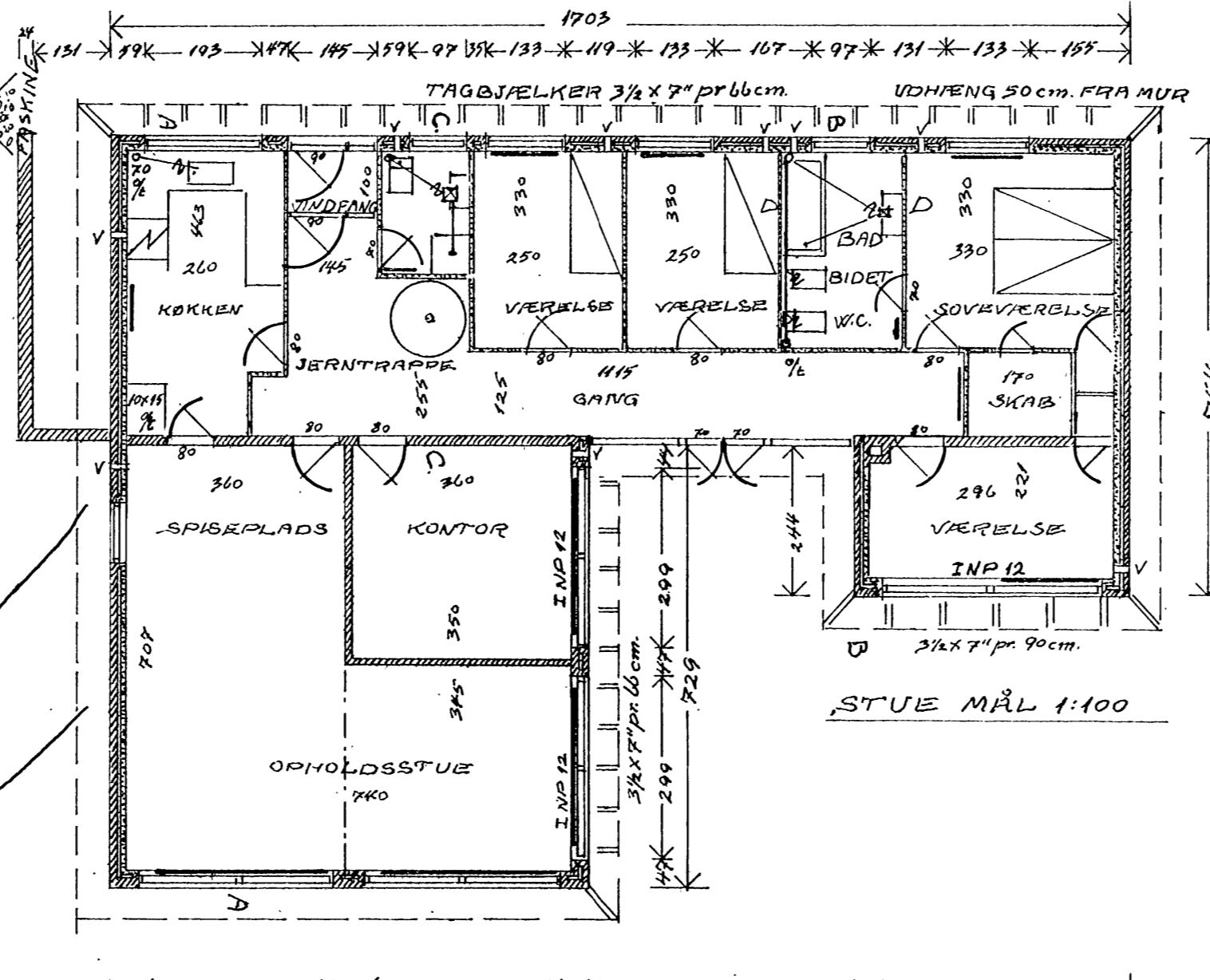
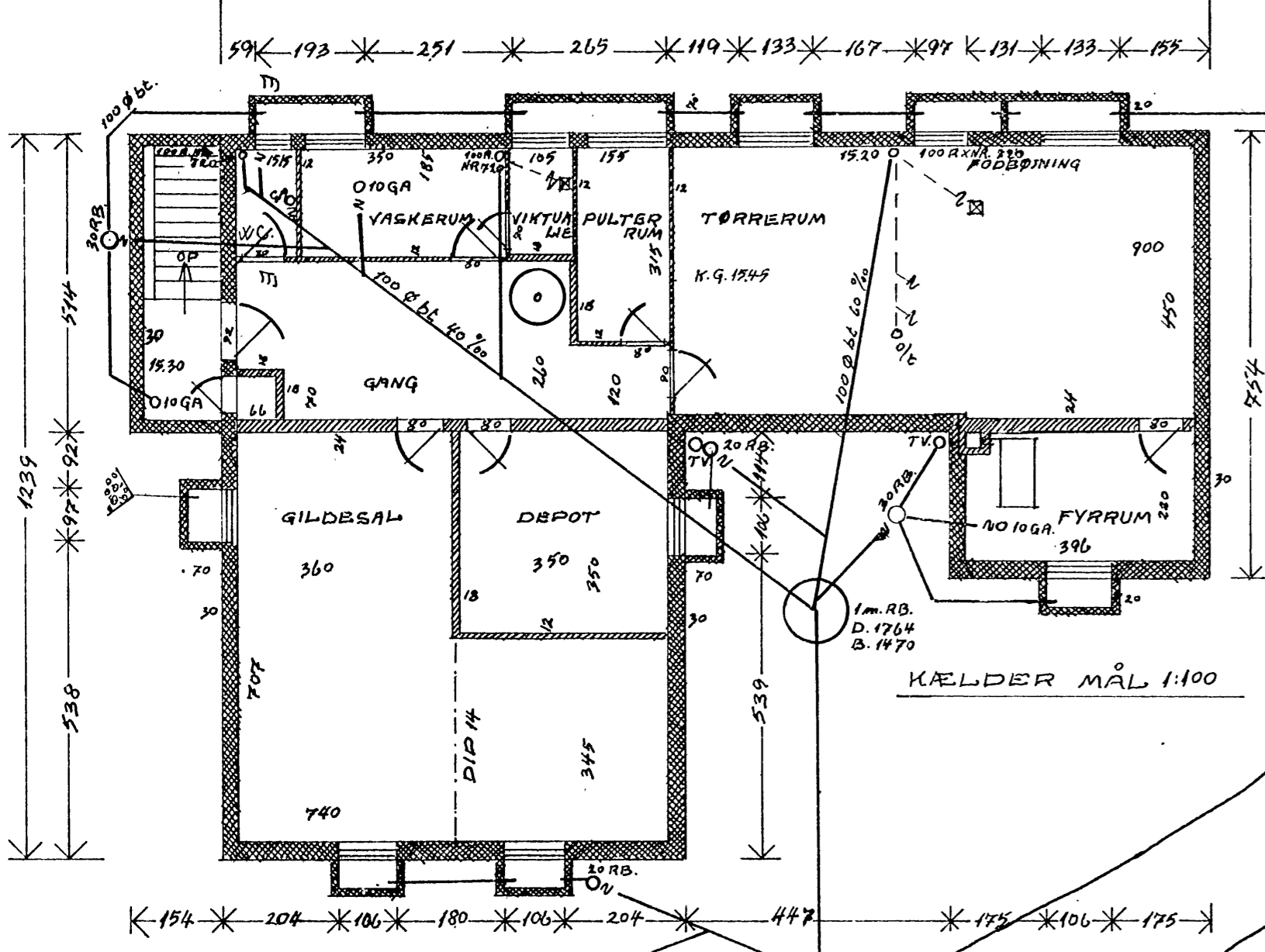
KJELDERPLAN 1:100



SITUATIONSPLAN 1:200
 GRUNDAREAL 477 m²
 BEBOELSE ca. 150 m²

28 SEP. 1962
 Bil. til Skr. J. No. 5 sk. 1.15.92
 af 15/10. 1962 fra Fibg. tekn. Forv.
 til Planiske udvalg

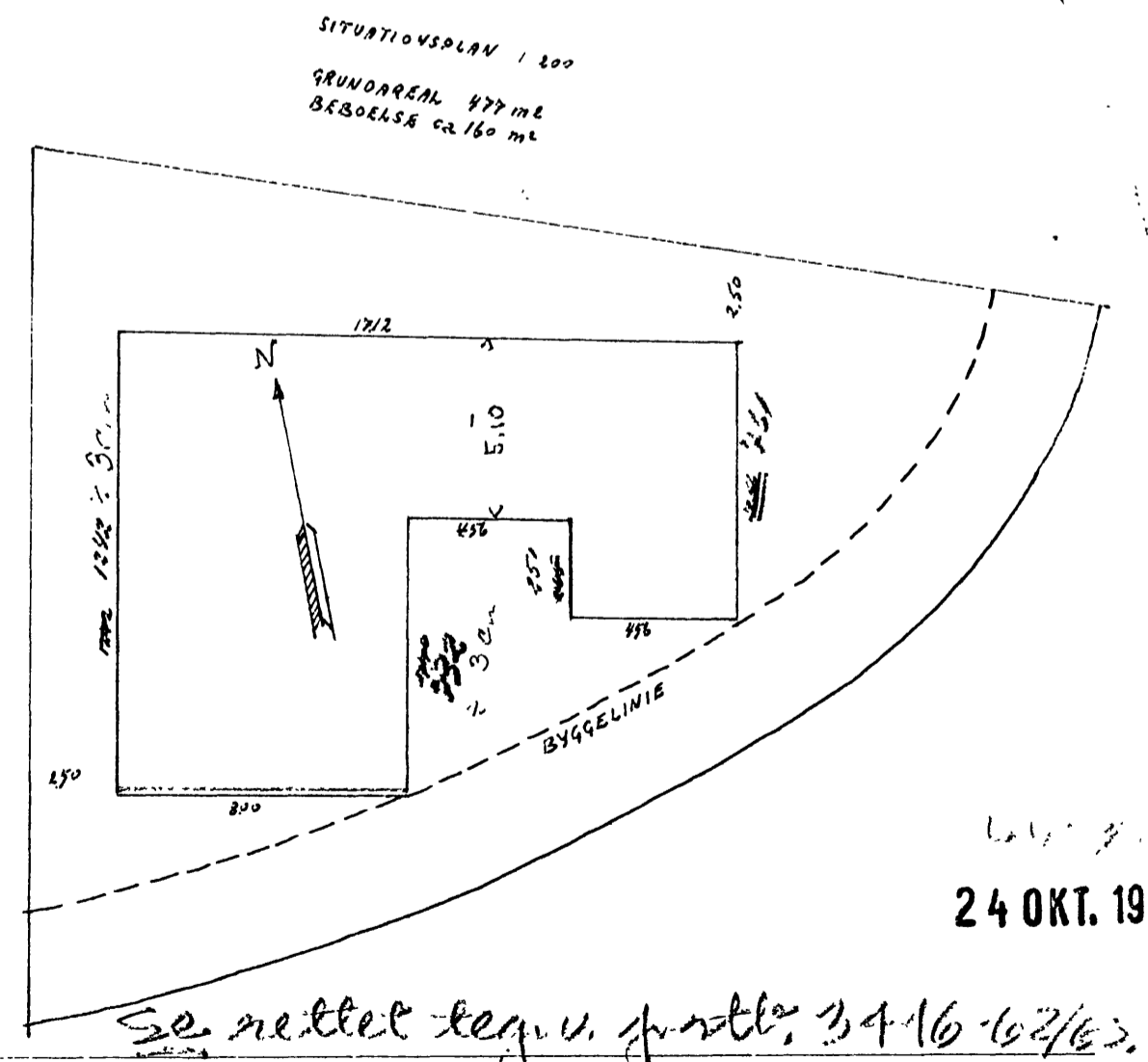
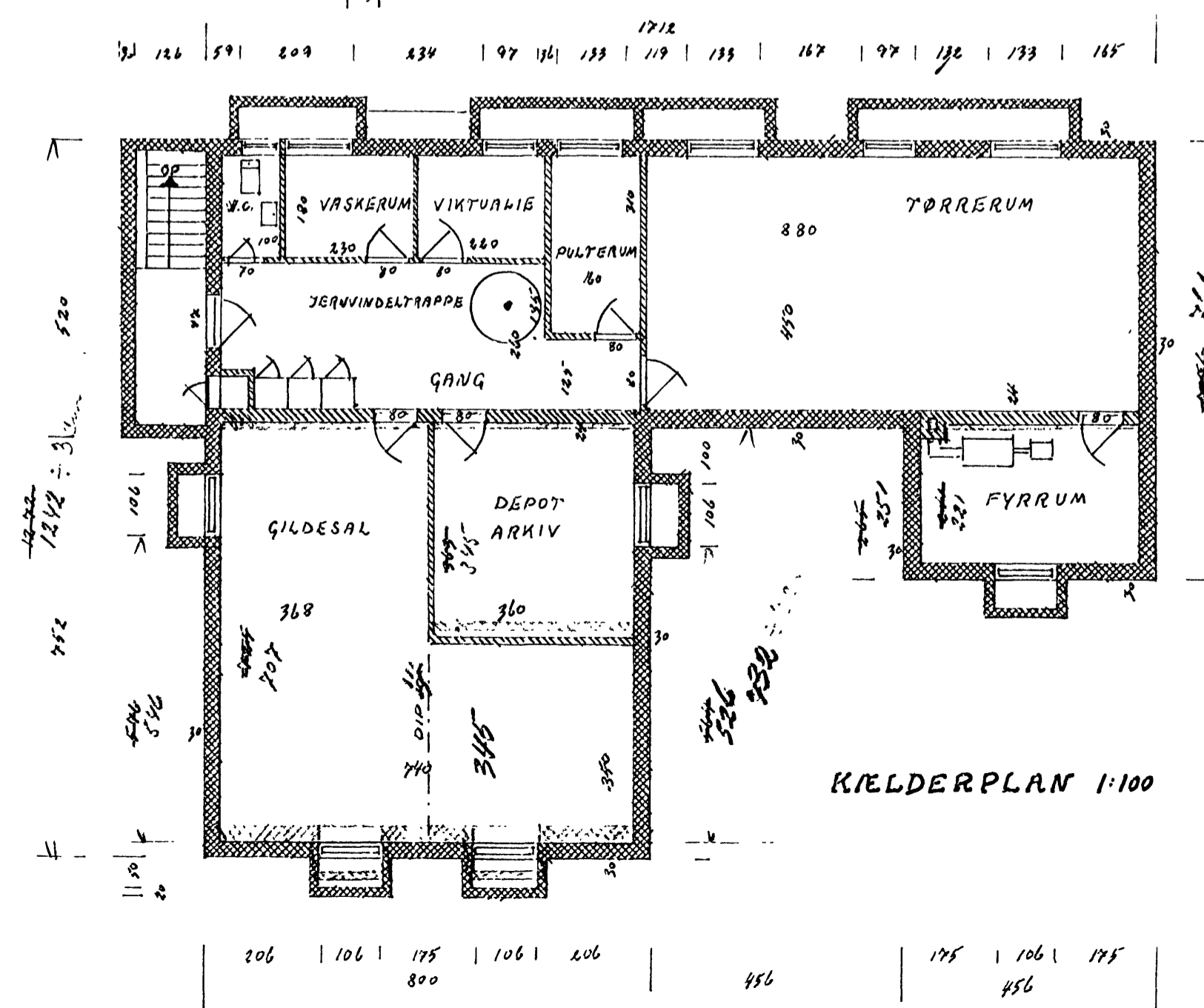
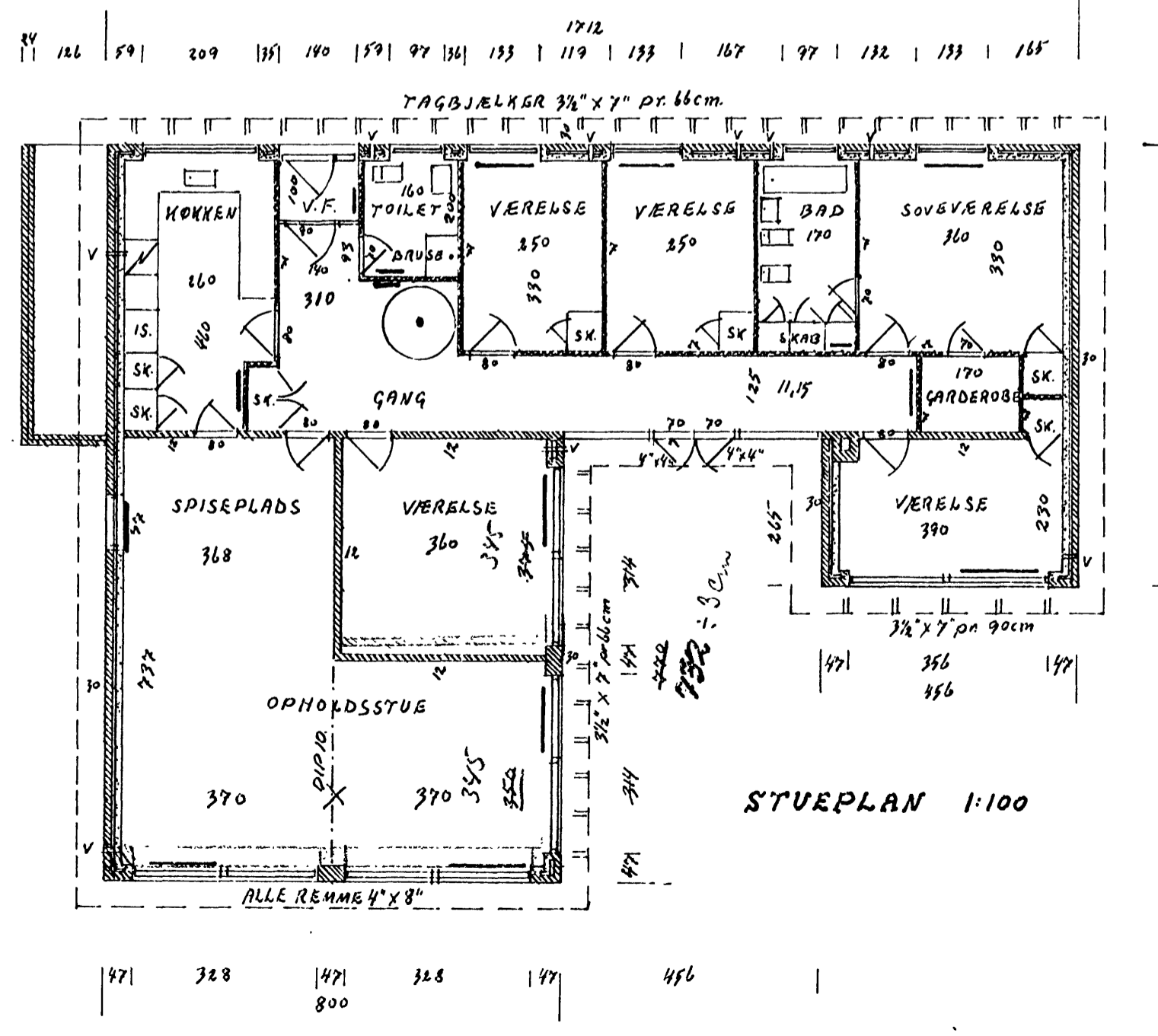
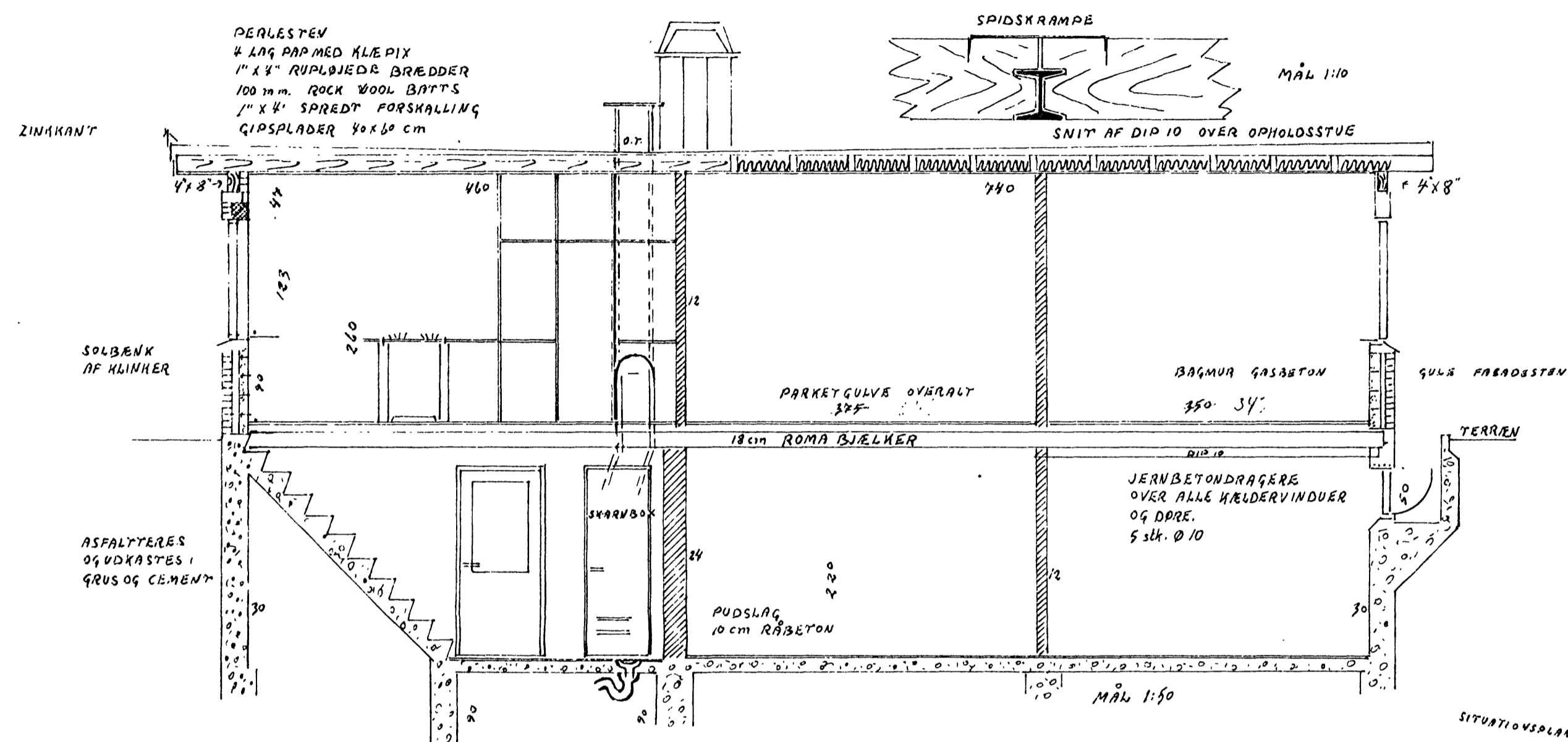
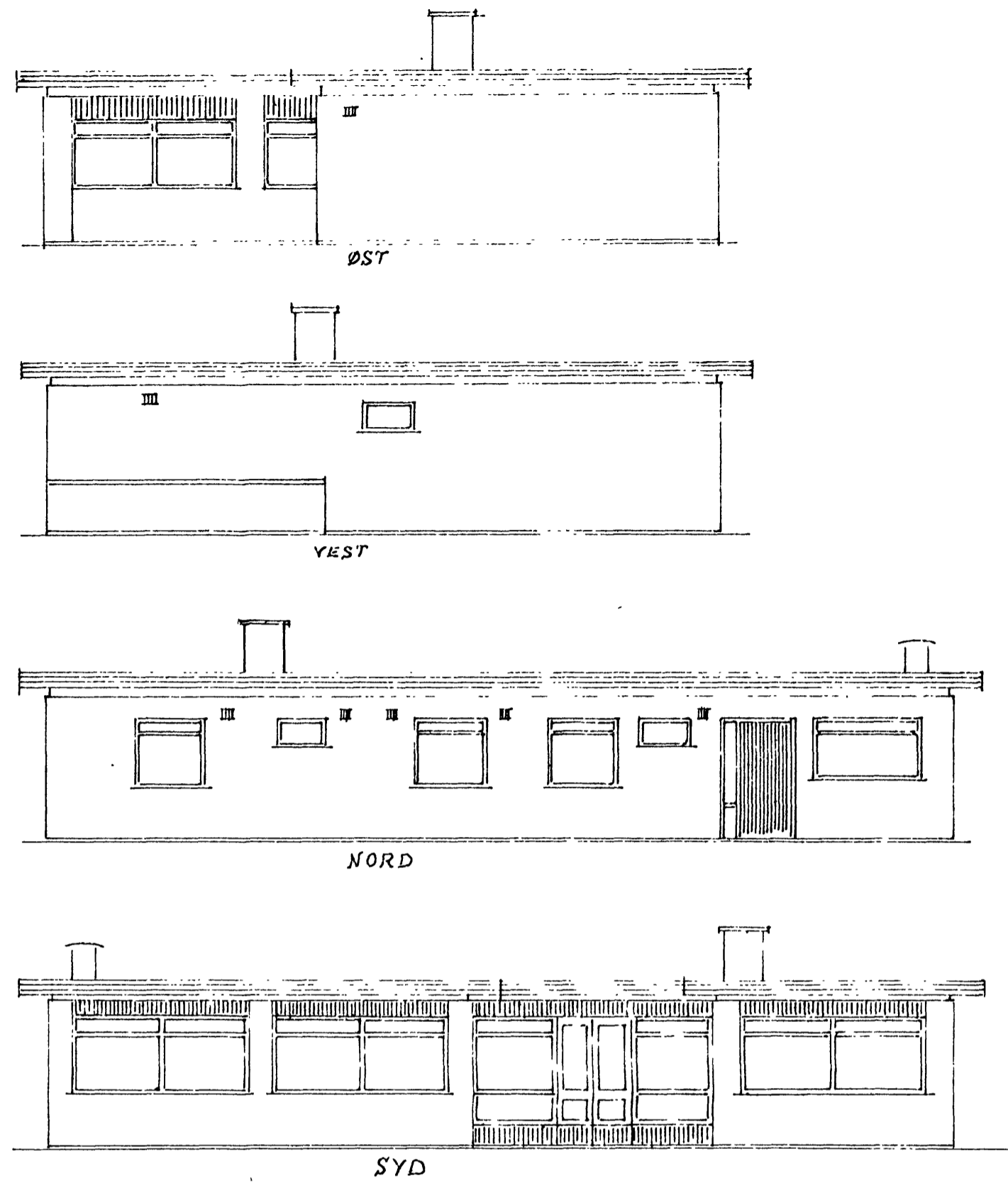
EGET EENFAMILIENHUS PÅ EJENDOMMEN C.F. RICHTSVEJ 84, MATR. NR. 5 SK. AF FREDERIKSBERG
 TEKN. PLAN, 1:200 SNIT 1:50 FACADER OG GRUNDPLAN 1:100
 REVISOR: ALE PADERSEN
 SCHONBERGSGADE 2 KØBENHÅVN V. TLF. VE. 7022
 Byggesagsekspeditionen-Indg. 1962/63 nr. 2846
 Rettet 20-9-1962.



15 JULI 1964

Bysamfundet indg. 1964/65 nr. 2046
 EGET EENFAMILIEHUS PÅ EJENDOMMEN
 C.F. RICHSVEJ 84 MATR. NR. 5. SK
 AF FREDERIKSBERG
 BYGHERRE.
 REVISOR: ALF PEDERSEN
 SCHØNBERGSGADE 2^{TE} KB.H.F.

Billet 22-12-62 gælder 1/2 af 1. etage med
 Kælderen. Revisor Alf Pedersen
 2. etage
 1. etage
 0. etage
 1. etage
 0. etage



24 OKT. 1962
 Se rettet tegnu. fra d. 3/10-1962/63.
 EGET EENFAMILIEHUS PÅ EJENDOMMEN C.F. RICHTSVEJ 84. MATR. NR. 5 SK. AP FREDERIKSBERG
 TEQU. PLAN. 1:200 SNIT 1:50 FACADER OG GRUNDPLAN 1:100
 REVISOR: ALF PEDERSEN
 SCHØNBERGSGADE 2 KØBENHAVN V. TLF. VE. 7027
 Rettet 20-9-1962.

FREDERIKSBERG KOMMUNES
TEKNISKE FORVALTNING

København F., den 26. sept. 1961.
Frederiksberg Raadhus.
Fasan 6601.
J. nr. 5 sk / 44785.

A.B.



Alle skrivelser adresseres til den tekniske
forvaltning og ikke til navngivne personer.

Dette j. nr. bedes anført ved besvarelsen
af nærværende skrivelse.

Fru Birthe Brandt Jørgenson,
Schønbergsgade 2,3,m.f.,
V.

I skrivelse af 11/9 1961 stilet til boligministeriet og
fremsendt hertil anmoder De om dispensation fra det for København
m.fl. større byområder gældende midlertidige forbud mod påbegyndelse
af nyt boligbyggeri med henblik på bebyggelse af Deres ejendom matr.
nr. 5 sk af Frederiksberg, C.F.Richa Vej 84.

Således foranlediget skal man meddele Dem, at kommunalbesty-
relsen ikke er i stand til at tage stilling til eventuel anbefaling
over for ministeriet, før der foreligger andragende og tegninger
udført på fagmæssig måde.

NOT.
Se postboks nr. 2367.

Poul Møller

H. Bretton-Meyer
H. Bretton-Meyer

